



MINISTERUL SĂNĂTĂȚII SECRETAR GENERAL

Nr.VSC2743

18.02.2020

Stimată doamnă secretar general,

Vă transmitem alăturat, în original, în vederea avizării în calitate de co-inițiator proiectul de **Hotărâre a Guvernului privind comasarea a două imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Sănătății, actualizarea valorii de inventar a imobilului rezultat din comasare, transmiterea unei părți a acestuia din administrarea Ministerului Sănătății în administrarea Ministerului Transporturilor Infrastructurii și Comunicațiilor, pentru Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A., precum și trecerea din domeniul public în domeniul privat al statului a clădirii, a amenajărilor la terenuri și a altor active fixe din cadrul acestui imobil, în vederea scoaterii din funcțiune și casării.**

Documentul în format electronic poate fi consultat atât pe site-ul instituției noastre, cât și pe cel al Secretariatului General al Guvernului.

Pentru detalii suplimentare, vă rugăm să luați legătura cu domnul Moise Florache, tel.021-3072674.

Georgeta BUMBAC

Secretar General



Doamnei Ștefania-Gabriella Ferencz

Secretar General

Ministerului Transporturilor Infrastructurii și Comunicațiilor

NOTA DE FUNDAMENTARE

Secțiunea 1

Titlul proiectului de act normative

Hotărâre a Guvernului

privind comasarea a două imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Sănătății, actualizarea valorii de inventar a imobilului rezultat din comasare, transmiterea unei părți a acestuia din administrarea Ministerului Sănătății în administrarea Ministerului Transporturilor Infrastructurii și Comunicațiilor, pentru Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A., precum și trecerea din domeniul public în domeniul privat al statului a clădirii, a amenajărilor la terenuri și a altor active fixe din cadrul acestui imobil, în vederea scoaterii din funcțiune și casării

Secțiunea a 2-a

Motivul emiterii actului normativ

1. Descrierea situației actuale

Ministerul Sănătății și instituțiile publice aflate în subordinea sau coordonarea sa dețin în administrare bunuri din domeniul public al statului, înregistrate în anexa nr.15 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 *pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, cu modificările și completările ulterioare.

Terenul pe care se va construi Spitalul Regional de Urgență Craiova aparține domeniului public al statului și a fost transmis din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Ministerului Sănătății prin două hotărâri de Guvern.

Prin Hotărârea Guvernului nr. 729 din 5 octombrie 2017 *privind revenirea unui imobil aflat în domeniul public al statului, situat în municipiul Craiova, județul Dolj, în administrarea Ministerului Apărării Naționale, pentru actualizarea valorii de inventar a imobilului 2985, aflat în domeniul public al statului, și pentru transmiterea unei părți din acesta din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Ministerului Sănătății* s-a transmis Ministerului Sănătății terenul în suprafață de 18 ha, cu nr. cad. 229682, înscris în CF nr. 229682 Craiova. Acest imobil a fost înscris în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare, la poziția nr. **MFP 163505**.

De asemenea, prin Hotărârea Guvernului nr. 159/29 martie 2018 *privind transmiterea unei părți din imobilul 2985, aflat în domeniul public al statului, din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Ministerului Sănătății și pentru modificarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului* s-a transmis Ministerului Sănătății terenul în suprafață de 8,9370 ha, cu nr. cad. 231032, înscris în CF nr. 231032 Craiova, teren care completează, la solicitarea proiectanților, suprafața terenului pe care se va construi Spitalul Regional de

Urgență Craiova. Acest imobil a fost înscris în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare, la poziția nr. **MFP 163622**.

Având în vedere că, potrivit punctului 3 – Regimul tehnic din Certificatul de Urbanism nr. 2195/26.10.2018, pentru obținerea Autorizației de Construcție trebuie prezentate o serie de documente, printre care actul de alipire între cele două imobile și extrasul de carte funciară pentru întreaga suprafață destinată construirii Spitalului Regional de Urgență Craiova, Ministerul Sănătății a alipit imobilele cu nr. cad. 229682 și nr. cad. 231032, rezultând imobilul cu nr. cad. 235388, înscris în cartea funciară nr. 235388 Craiova.

Conform prevederilor art. 1 din Hotărârea Guvernului nr. 204 din 3 aprilie 2019 *privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Drum expres Craiova - Pitești și legăturile la drumurile existente", tronsonul 1, aflate pe raza localităților Craiova, Ghercești, Pielești și Robănești, din județul Dolj:*

"Se aprobă amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național "Drum expres Craiova - Pitești și legăturile la drumurile existente", tronsonul 1, aflate pe raza localităților Craiova, Ghercești, Pielești și Robănești, din județul Dolj, potrivit planului de amplasament/hărții topografice prevăzut(e) în anexa nr. 1*").

Culoarul de expropriere pentru "Drum expres Craiova - Pitești și legăturile la drumurile existente", tronsonul 1 din anexa nr. 1 a Hotărârea Guvernului nr. 204 din 3 aprilie 2019 se suprapune cu o parte a imobilului cu nr. cad. 235388, înscris în cartea funciară nr. 235388 Craiova, pe care se va construi Spitalului Regional de Urgență Craiova.

În Listele imobilelor afectate, cele ale proprietarilor și cele ale altor titulari de drepturi reale, identificați pe baza evidențelor Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară și ale unităților administrativ-teritoriale, se află și Ministerul Sănătății cu suprafața de 18.662 mp din imobilul pe care se va construi Spitalului Regional de Urgență Craiova.

Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. din subordinea Ministerului Transporturilor Infrastructurii și Comunicațiilor a solicitat transmiterea unei părți din imobilul pe care se va construi Spitalul Regional de Urgență Craiova, în suprafață de 18.662 mp, aflat în domeniul public al statului, din administrarea Ministerului Sănătății în administrarea Ministerului Transporturilor Infrastructurii și Comunicațiilor, în vederea realizării de către Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. a lucrării de utilitate publică de interes național "Drum expres Craiova - Pitești și legăturile la drumurile existente", tronsonul 1.

Prin adresa nr. SP 11777/16.09.2019 Ministerul Sănătății a exprimat acordul pentru transmiterea părții de imobil din administrarea sa în administrarea Ministerului Transporturilor.

În conformitate cu art. 5 din Legea nr. 255/2010 *privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local*, cu modificările și completările ulterioare, expropriatorul a întocmit documentația tehnică – economică a coridorului de expropriere și lista proprietarilor imobilelor care fac parte din coridorul de expropriere.

În acest context, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (4) și alin. (5) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/2011, situația imobilului a fost reglementată de expropriator, astfel că prin Încheierea nr. 213474/03.10.2019 a OCPI Dolj – BCPI Craiova se dispune:

a) transcrierea suprafeței de 250.708 mp din CF 235388 Craiova în CF 238114 Craiova cu același regim juridic din CF 235388;

b) sistarea CFE 235388 Craiova prin transferul părții de imobil care a rămas în proprietatea expropriatului, identificată cu nr. cad. 238114, în CFE 238114 Craiova;

c) intabularea dreptului de proprietate al statului român asupra imobilului cu nr. cad. 238114, în CF 238114 Craiova;

d) Intabularea dreptului de administrare al Ministerului Sănătății asupra imobilului cu nr. cad. 238114, în CF 238114 Craiova.

În prezent, imobilul proprietate publică a statului transmis în administrarea Ministerului Sănătății prin Hotărârea Guvernului nr. 729 din 5 octombrie 2017 și prin Hotărârea Guvernului nr. 159/29 martie 2018, în vederea construirii Spitalul Regional de Urgență Craiova, are suprafața terenului de 250.708 mp și este înscris în CF nr. 238114 Craiova.

Consiliul Interministerial de Avizare Lucrări Publice de Interes Național și Locuințe a dat aviz favorabil – cu observații, Avizul nr. 2 din 04.03.2008, cu anexa – Caracteristici principale și indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiții, pentru obiectivul de investiții "Drum expres Craiova – Pitești și legăturile la drumurile existente". A fost întocmit Devizul general privind cheltuielile necesare realizării investiției "Drum expres Craiova – Pitești", din data de 13.02.2008.

Indicatorii tehnico – economici au fost aprobați prin Hotărârea Guvernului nr. 236/05.03.2008 *pentru aprobarea indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiții "Drum expres Craiova – Pitești și legăturile la drumurile existente"*.

Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. – Consiliul Tehnico – Economic, prin Documentul de avizare nr. 4632/21.04.2017, a avizat actualizarea Devizului general al obiectivului de investiții "Drum expres Craiova – Pitești și legăturile la drumurile existente".

Prin Avizul nr. 41/50 din 23.06.2017 Consiliul Tehnico – Economic de Avizare al Ministerului Transporturilor a avizat actualizarea Devizului general al obiectivului de investiții "Drum expres Craiova – Pitești și legăturile la drumurile existente".

Ca urmare, ministrul transporturilor a emis Ordinul nr. 1230/04.08.2017 *privind aprobarea actualizării valorii devizului general aferent obiectivului de investiții "Drum expres Craiova – Pitești și legăturile la drumurile existente"*.

Imobilul destinat construcției Spitalului Regional de Urgență Craiova a fost reevaluat potrivit dispozițiilor Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 *privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice* aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, și ale Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 3471/2008 *pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice*, fapt care a condus la apariția unor

diferențe între valoarea reevaluată a imobilului și valoarea lui din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Pe terenul pe care va fi edificat Spitalul Regional de Urgență Craiova se află o construcție, amenajări la terenuri și alte active fixe care au fost preluate de la Ministerul Apărării Naționale. Acestea se află în stare de degradare, nu sunt utilizate și menținerea lor în funcțiune nu se mai justifică.

În plus, Departamentul Monitorizare Implementare Proiecte Spitale Regionale din cadrul Ministerului Sănătății, în Referatul de necesitate nr. 37562/27.06.2019, arată că trebuie desființate construcțiile, amenajările la terenuri și alte active fixe existente pe teren, pentru că existența lor afectează obținerea avizelor/acordurilor, întocmirea documentațiilor și a studiilor referitoare la Spitalul Regional de Urgență Craiova.

Îndeplinirea acestor cerințe privind imobilul cu nr. cad. 238114 înscris în cartea funciară nr. 238114 Craiova, pe care se va construi Spitalul Regional de Urgență Craiova, este reglementată prin prevederile legislative de mai jos.

Potrivit prevederilor art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 112/31.08.2000 *pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ – teritoriale*, activele corporale din domeniul public, a căror menținere în funcțiune nu se mai justifică, se scot din funcțiune, se valorifică și se casează în condițiile aceste ordonanțe.

Art. 2 al ordonanței prevede: "Pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, activele corporale prevăzute la art. 1 vor fi trecute în domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, potrivit reglementărilor privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia".

Conform dispozițiilor art. 361 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*: "(1) Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia se face prin hotărâre a Guvernului, dacă prin lege nu se dispune altfel".

Totodată, potrivit prevederilor art. 2 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare, *"modificările intervenite în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se aprobă în condițiile legii, prin acte normative adoptate în acest sens, inițiate de către ministere sau de alte organe de specialitate ale autorităților publice centrale, aflate în subordinea Guvernului, precum și de autorități administrative autonome și autoritățile administrației publice locale, prin Ministerul Administrației și Internelor"*.

2. Schimbări preconizate

Prin alipirea imobilului cu nr. cad. 229682, înscris în CF nr. 229682 Craiova, cu imobilul cu nr. cad. 231032, înscris în CF nr. 231032 Craiova a rezultat imobilul cu nr. cad. 235388, înscris în cartea funciară nr. 235388 Craiova.

Ca o consecință a operațiunii de alipire a imobilelor, prin prezentul proiect de act normativ se propune comasarea nr. MFP 163505 – nr. cad. 229682 cu nr. MFP 163622 – nr. cad. 231032 la poziția nr. MFP 163505 – nr. cad. 235388, conform datelor prevăzute în anexa

nr. 1 a proiectului.

Imobilul rezultat în urma alipirii celor două terenuri a fost reevaluat potrivit dispozițiilor Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 *privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice* aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, și ale Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 3471/2008 pentru aprobarea *Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice*.

Prin urmare, este necesară actualizarea valorii de inventar a imobilului în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

În acest sens, prin art. 2 al prezentului proiect de act normativ se propune actualizarea valorii de inventar a imobilului, conform datelor prevăzute în anexa nr. 2 a proiectului.

Având în vedere faptul că o parte din imobilul S.R.U. Craiova face parte din coridorul de expropriere pentru lucrarea de utilitate publică de interes național "Drum expres Craiova - Pitești și legăturile la drumurile existente", tronsonul 1, în art. 3 al proiectului de act normativ se propune transmiterea terenului proprietate publică a statului, pentru care există suprapunere, din administrarea Ministerului Sănătății în administrarea Ministerului Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor, în vederea realizării de către Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. a obiectivului de investiții de interes național "Drum expres Craiova – Pitești și legăturile cu drumurile existente" Lot 1, județul Dolj.

Datele de identificare și valoarea de inventar ale terenului care se transmite din administrarea Ministerului Sănătății în administrarea Ministerului Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor sunt prevăzute în anexa nr. 3 a proiectului de act normativ.

Ca urmare, suprafața terenului destinat construirii Spitalului Regional de Urgență Craiova, de 269.370 mp, s-a diminuat cu suprafața de 18.662 mp, care a devenit parte a imobilului cu nr. cadastral 236001, iar terenul rămas în administrarea Ministerului Sănătății, în suprafață de 250.708, a fost înscris în CF nr. 238114 Craiova.

Conform Raportului de evaluare nr. 459/27.09.2019, întocmit de evaluator autorizat ANEVAR, valoarea imobilului inițial, cu teren în suprafață de 269.370 mp, este de 13.941.063 lei, din care valoarea terenului este egală cu 13.405.905 lei, valoarea construcțiilor este egală cu 535.158 lei; valoarea imobilului care rămâne în administrarea Ministerului Sănătății, cu suprafața terenului de 250.708 mp, este de 13.012.238 lei, din care valoarea terenului este egală cu 12.477.080 lei și valoarea construcțiilor este aceeași de 535.158 lei, deoarece terenul care se transmite la Ministerul Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor este liber de construcții.

Ca urmare, terenul în suprafață de 18.662 mp, care se transmite la Ministerul Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor, are valoarea de 13.405.905 lei - 12.477.080 lei = 928.825 lei.

Clădirea, amenajările la teren și alte active fixe aflate pe terenul viitorului Spital Regional de Urgență Craiova au fost create și utilizate de Ministerul Apărării Naționale, conform nevoilor sale, cu mulți ani în urmă. La momentul transmiterii către Ministerul Sănătății, imobilul era disponibil ca urmare a continuării procesului de reorganizare și restructurare a Armatei

Române, fiind la acea dată un imobil dezafectat și generator de dificultăți în ceea ce privește asigurarea administrării, pazei și securității sale.

În prezent, clădirea, amenajările la teren și alte active fixe din cadrul imobilului sunt în stare de degradare, nu sunt de niciun folos Ministerului Sănătății și existența lor nu se mai justifică. Dimpotrivă, existența lor afectează proiectarea și construcția spitalului.

A fost întocmit de expert tehnic autorizat Raportul de expertiză tehnică nr. 247/2019.

Având în vedere că nu se mai justifică existența clădirii, a amenajărilor la teren și a altor active fixe din cadrul imobilului cu nr. cad. 238114 înscris în cartea funciară nr. 238114 Craiova, motivat de faptul că sunt în stare de degradare, că nu sunt utile Ministerului Sănătății și că este necesară desființarea lor pentru a deveni terenul liber de construcții, amenajări la terenuri și alte active fixe în vederea construirii Spitalului Regional de Urgență Craiova, în art. 6 al proiectului de act normativ a fost prevăzută dispoziția de trecere a acestora în domeniul privat al statului pentru scoaterea lor din funcțiune și casare.

Datele de identificare și valoarea clădirii, ale amenajărilor la terenuri și ale altor active fixe care trec din domeniul public al statului în domeniul privat al statului în vederea scoaterii din funcțiune și casării sunt prezentate în anexa nr. 4 la proiectul de act normativ.

Precizăm că imobilul care face obiectul acestui proiect de hotărâre de Guvern nu este supus unor cereri de retrocedare formulate în baza legii, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu aflat pe rolul instanțelor judecătorești.

În plus, în Nota de fundamentare a actului normativ de transmitere a imobilului din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Ministerului Sănătății se menționează că imobilul nu-și mai poate menține destinația, din cauza restructurării și reorganizării Armatei Române, și că imobilul nu face obiectul cererilor de revendicare/restituire ori a unor litigii, nu este închiriat sau grevat de sarcini.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în prezentul proiect de act normativ aparțin inițiatorului, respectiv Ministerului Sănătății.

În considerarea celor mai sus prezentate, a fost inițiat și promovat prezentul proiect de hotărâre de Guvern privind comasarea a două imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Sănătății, actualizarea valorii de inventar a imobilului rezultat din comasare, transmiterea unei părți a acestuia din administrarea Ministerului Sănătății în administrarea Ministerului Transporturilor Infrastructurii și Comunicațiilor, pentru Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A., precum și trecerea din domeniul public în domeniul privat al statului a clădirii, a amenajărilor la terenuri și a altor active fixe din cadrul acestui imobil, în vederea scoaterii din funcțiune și casării.

3. Alte informații

Nu sunt.

Secțiunea a 3-a

Impactul socio-economic al proiectului de act normativ

1. Impactul macroeconomic

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

1¹. Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat:

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

2. Impactul asupra mediului de afaceri

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

2¹. Impactul asupra sarcinilor administrative

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

2². Impactul asupra întreprinderilor mici și mijlocii

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

3. Impactul social

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

4. Impactul asupra mediului

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

5. Alte informații

Nu sunt.

Secțiunea a 4-a**Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)**

Proiectul de act normativ nu are impact asupra bugetului general consolidat.

- în mii lei (RON) -

Indicatori	Anul curent	Următorii patru ani				Media pe cinci ani
		3	4	5	6	
1	2	3	4	5	6	7
1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: i. impozit pe profit ii. impozit pe venit b) bugete locale i. impozit pe profit c) bugetul asigurărilor sociale de stat: i. contribuții de asigurări						
2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii b) bugete locale: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii c) bugetul asigurărilor sociale de stat: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii						
3. Impact financiar, plus/minus, din care: a) buget de stat b) bugete locale						
4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare						
5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare						

6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare						
7. Alte informații Nu sunt.						

Secțiunea a 5-a

Efectele prezentului act normativ asupra legislației în vigoare

1. Măsurile normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ (acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ):

a) acte normative care se modifică sau se abrogă ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ;

b) acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții.

1¹. Compatibilitatea proiectului de act normativ cu legislația în domeniul achizițiilor publice

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

2. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în cazul proiectelor ce transpun prevederi comunitare

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

3. Măsurile normative necesare aplicării directe a actelor normative comunitare

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente, făcându-se referire la un anume acord, o anume rezoluție sau recomandare internațională ori la alt document al unei organizații internaționale:

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

6. Alte informații

Nu sunt.

Secțiunea a 6-a

Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ

1. Informații privind procesul de consultare cu organizațiile neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate.

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul proiectului de act normativ

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr.521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative.

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 750/2005 privind constituirea consiliilor

interministeriale permanente

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

5. Informații privind avizarea de către:

- a) **Consiliul Legislativ** : Nu este necesar avizul Consiliului Legislativ.
- b) **Consiliul Suprem de apărare a Țării**
- c) **Consiliul Economic și Social**
- d) **Consiliul Concurenței**
- e) **Curtea de Conturi**

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

6. Alte informații

Nu sunt.

Secțiunea a 7-a**Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea prezentului act normativ****1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ**

S-au respectat prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare.

2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra securității cetățenilor s-au diversității biologice

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

3. Alte informații

Nu sunt.

Secțiunea a 8-a**Măsurile de implementare****1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale – înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente**

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

2. Alte informații

Nu sunt.

Față de cele prezentate, a fost elaborat prezentul proiect de hotărâre a Guvernului privind comasarea a două imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Sănătății, actualizarea valorii de inventar a imobilului rezultat din comasare, transmiterea unei părți a acestuia din administrarea Ministerului Sănătății în administrarea Ministerului Transporturilor Infrastructurii și Comunicațiilor, pentru Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A., precum și trecerea din domeniul public în domeniul privat al statului a clădirii, a amenajărilor la terenuri și a altor active fixe din cadrul acestui imobil, în vederea scoaterii din funcțiune și casări, pe care îl supunem spre aprobare.

Ministrul Sănătății,


VICTOR SEBASTIAN COSTACHE

**Ministerului Transporturilor
Infrastructurii și Comunicațiilor,**

LUCIAN NICOLAE BODE

Avizăm favorabil:

Viceprim – ministru,

RALUCA TURCAN

Ministrul Finanțelor Publice,

VASILE – FLORIN CÎȚU

Ministrul Justiției,

MARIAN CĂTĂLIN PREDOIU

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind comasarea a două imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Sănătății, actualizarea valorii de inventar a imobilului rezultat din comasare, transmiterea unei părți a acestuia din administrarea Ministerului Sănătății în administrarea Ministerului Transporturilor Infrastructurii și Comunicațiilor, pentru Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A., precum și trecerea din domeniul public în domeniul privat al statului a clădirii, a amenajărilor la terenuri și a altor active fixe din cadrul acestui imobil, în vederea scoaterii din funcțiune și casării

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 288 alin. (1) și art. 361 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, al art. 867 alin. (1), art. 868 și art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, și având în vedere prevederile art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 2 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr.246/2001,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

ART. 1

(1) Se aprobă comasarea imobilului cu nr. MFP 163505 cu imobilul cu nr. MFP 163622 la poziția nr. MFP 163505, ca urmare a alipirii imobilelor.

(2) Datele de identificare a bunului din domeniul public al statului rezultat ca urmare a comasării sunt prevăzute în anexa nr. 1.

ART. 2

Se aprobă actualizarea valorii de inventar a imobilului din domeniul public al statului rezultat din comasarea de la art. (1), conform datelor prevăzute în anexa nr. 2, ca urmare a reevaluării în condițiile legii.

ART. 3

Se aprobă transmiterea unei părți din imobilul rezultat din comasarea de la art. (1), având datele de identificare și valoarea de inventar prevăzute în anexa nr. 3, din administrarea Ministerului Sănătății în administrarea Ministerului Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor, în vederea realizării de către Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. a obiectivului de investiții de interes național "Drum expres Craiova – Pitești și legăturile cu drumurile existente" Lot 1, județul Dolj.

ART. 4

Predarea – preluarea părții de imobil transmise potrivit art. 3 se face pe bază de protocol încheiat între Ministerul Sănătății și Ministerul Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

ART. 5

În cazul în care nu se respectă destinația părții de imobil transmise potrivit art. 3, aceasta revine în administrarea Ministerului Sănătății, în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare.

ART. 6

Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al statului a clădirii, a amenajărilor la terenuri și a altor active fixe din cadrul imobilului rezultat în urma comasării de la art. 1, în vederea scoaterii din funcțiune și casării, acestea având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 4.

ART. 7

Ministerul Sănătății și Ministerul Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor își vor actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ - valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, vor opera modificările corespunzătoare în anexele nr.15 și 16 la Hotărârea Guvernului nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1020 și 1020 bis din 21 decembrie 2006.

ART. 8

Anexele nr. 1, 2, 3 și 4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM - MINISTRU

LUDOVIC ORBAN

Anexa nr. 1

DATELE DE IDENTIFICARE

a bunurilor imobile din domeniul public al statului aflate în administrarea Ministerului Sănătății care se comasează, ca urmare a alipirii terenurilor

Bunurile care se comasează sau rezultă din comasare	Nr. MFP	Cod clasificare	Denumire a bunului care face obiectul actului normativ	Datele de identificare a imobilului		Valoarea de inventar (lei)
				Descrierea tehnică	Adresa	
0	1	2	3	4	5	6
Administrator: Ministerul Sănătății, CUI 4266456						
Bunurile care se comasează	163505	8.25.01	Teren S.R.U. Craiova	<p>1. Amenajări la terenuri: a) Drumuri și alei interioare cu macadam - 900 mp, valoarea contabilă = 12.897,60 lei; b) Împrejmuire sârmă ghimpată la 5 rânduri pe stâlpi metalici - 200 ml, valoarea contabilă = 21.783,93 lei; Total valoare contabilă amenajări la terenuri = 34.681,53 lei. 2. Teren, suprafața teren: Steren = 180.000 mp, valoarea contabilă teren = 8.551.674 lei. CF nr. 229682 Craiova.</p>	Tara: România; Judet: DOLJ;MRJ Craiova	8.586.356
	163622	8.25.01	Teren S.R.U. Craiova - completare teren	<p>1. Construcții - Pavilionul J: Suprafața construită, Sc=88 mp; Suprafața desfășurată, Sd=88 mp; Regimul de înălțime Pavilionul J=P; Valoarea contabilă=243.772,36 lei. 2. Amenajări la teren cu valoarea contabilă totală de 219.909,21 lei. 3. Alte active fixe cu valoarea contabilă totală de 12.528,14 lei. 4. Teren, suprafața teren: Steren=89.370 mp, valoarea contabilă teren =4.246.325,87 lei. CF nr. 231032 Craiova.</p>	Tara: România; Judet: DOLJ;MRJ Craiova	4.722.536

Bunul rezultat din comasare	163505	8.25.01	Teren S.R.U. Craiova	<p>1. Construcții: Pavilionul J: Suprafața construită, Sc=88 mp; Suprafața desfășurată, Sd=88 mp; Regimul de înălțime Pavilion J=P; Valoarea contabilă=243.772,36 lei.</p> <p>2. Amenajări la terenuri: a) Drumuri și alei interioare cu macadam – 900 ml, valoarea contabilă=12.897,60 lei; b) Împrejmuire sârmă ghimpată la 5 rânduri pe stâlpi metalici – 200 ml, valoarea contabilă=21.783,93 lei; c) Amenajări la teren cu valoarea contabilă=219.909,21 lei; Total valoare contabilă amenajări la terenuri=254.590,74 lei.</p> <p>3. Alte active fixe cu valoarea contabilă totală de 12.528,14 lei.</p> <p>4. Teren, suprafața teren: Steren=269.370 mp, valoarea contabilă teren=12.797.999,87 lei. CF nr. 235388 Craiova.</p>	Tara: România; Judet: DOLJ;MRJ Craiova	13.308.892
-----------------------------	--------	---------	----------------------------	--	--	------------

DATELE DE IDENTIFICARE

a bunului imobil rezultat din comasare, aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Sănătății, pentru care se actualizează valoarea de inventar

Nr. MFP	Cod clasificare	Denumirea bunului care face obiectul actului normativ	Datele de identificare a imobilului		Valoarea de inventar (lei)
			Descrierea tehnică	Adresa	
1	2	3	4	5	6
Administrator: Ministerul Sănătății, CUI 4266456					
163505	8.25.01	Teren S.R.U. Craiova	<p>1. Construcții: Pavilionul J: Suprafața construită, Sc=88 mp; Suprafața desfășurată, Sd=88 mp; Regimul de înălțime Pavilion J=P; Valoarea contabilă=255.351 lei.</p> <p>2. Amenajări la terenuri: a) Drumuri și alei interioare cu macadam – 900 ml, valoarea contabilă=13.510 lei; b) Împrejmuire sârmă ghimpată la 5 rânduri pe stâlpi metalici – 200 ml, valoarea contabilă=22.819 lei; c) Amenajări la teren cu valoarea contabilă=230.356 lei; Total valoare contabilă amenajări la terenuri=266.684 lei.</p> <p>3. Alte active fixe cu valoarea contabilă totală de 13.123 lei.</p> <p>4. Teren, suprafața teren: Steren=269.370 mp, valoarea contabilă teren=13.405.905 lei.</p> <p>CF nr. 235388 Craiova.</p>	Tara: România; Judet: DOLJ;MRJ Craiova	13.941.063

DATELE DE IDENTIFICARE

a imobilului din domeniul public al statului care se transmite din administrarea Ministerului Sănătății în administrarea Ministerului Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor, în vederea realizării de către Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. a obiectivului de investiții de interes național "Drum expres Craiova – Pitești și legăturile cu drumurile existente" Lot 1, județul Dolj

Nr. MFP	Cod clasifi care	Denumirea bunului care face obiectul actului normativ	Datele de identificare a imobilului		Valoarea de inventar a bunului transmis (lei)	Persoana juridică de la care se transmite bunul/CUI	Persoana juridică la care se transmite bunul/CUI
			Descrierea tehnică	Adresa			
1	2	3	4	5	6	7	8
163505 parțial	8.25.01	Teren S.R.U. Craiova	Steren=18.662 mp, CF nr. 236001*	Tara: România; Judet: DOLJ;MRJ Craiova	928.825	Statul Român, domeniul public, din administrare a Ministerului Sănătății, CUI 4266456	Statul Român, domeniul public, în administrarea Ministerului Transporturilor , Infrastructurii și Comunicațiilor prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A., CUI 16054368

*Conform Încheierii nr. 127823 a OCPI Craiova și Încheierii nr. 213474 a OCPI Craiova se sistează CFE 235388 UAT Craiova, ca urmare a transferului părții de imobil la Ministerul Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor - Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. și a înscrierii în CF nr. 238114 UAT Craiova a imobilului care a rămas la expropriat.

Terenul expropriat, în suprafață de 18.662 mp, face parte din imobilul cu nr cadastral 236001.

DATELE DE IDENTIFICARE

a clădirii, a amenajărilor la terenuri și a altor active fixe din cadrul imobilului rezultat în urma comasării de la art. 1, care trec din domeniul public al statului în domeniul privat al statului în vederea scoaterii din funcțiune și casării

Nr. MFP	Cod clasificare	Denumire a bunului care face obiectul actului normativ	Datele de identificare a imobilului		Valoarea de inventar (lei)
			Descrierea tehnică	Adresa	
1	2	3	4	5	6
Administrator: Ministerul Sănătății, CUI 4266456					
163505 parțial	8.25.01	Teren S.R.U. Craiova	Construcții: 1. Clădiri - Pavilionul J Suprafața construită, Sc=88 mp; Suprafața desfășurată, Sd=88 mp; Regimul de înălțime Pavilion J=P; Valoarea contabilă=255.351 lei. 2. Amenajări la teren Valoarea contabilă totală amenajări la teren= 266.684 lei. 3. Alte active fixe Valoarea contabilă totală alte active fixe= 13.123 lei. Total valoare construcții=535.158 lei. CF nr. 238114 Craiova.	Tara: România; Judet: DOLJ;MRJ Craiova	535.158