

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

În perioada 2014 – 2017, în numele statului român, Departamentul de Informații și Protecție Internă și, ulterior, Direcția Generală de Protecție Internă au dobândit, prin acte juridice încheiate în condițiile legii, șase imobile, înregistrate în evidența de cadastru a Ministerului Afacerilor Interne cu numerele 58-16, 58-19, 58-20, 58-21, 58-22, 58-23, după cum urmează:

**1. Imobilul cu numărul de cadastru intern 58-20**, situat în municipiul Focșani, strada Mărăști nr. 2, județul Vrancea, identificat prin număr cadastral 2242/2N și înscris în Cartea Funciară nr. 5990 a municipiului Focșani, a fost dobândit în proprietate de statul român prin Contractul de vânzare autenticat sub nr. 3206/25.08.2016 și este compus din teren intravilan în suprafață totală de 867 mp (din care drept de proprietate asupra părții de teren în suprafață de 517 mp și drept de concesiune, constituit pe durata existenței construcției, asupra părții de teren în suprafață 350 mp) și două construcții din care, C1 având suprafața construită la sol de 370 mp și C2 având suprafața construită la sol de 22 mp;

**2. Imobilul cu numărul de cadastru intern 58-19**, situat în municipiul Vaslui, strada Inginer Badea Romeo nr. 1C, județul Vaslui, identificat prin număr cadastral 78393 (număr cadastral vechi 1505) și înscris în Cartea Funciară nr. 78393 (nr. CF vechi nr. 5408) a municipiului Vaslui, a fost dobândit în proprietate de statul român prin Contractul de vânzare autenticat sub nr. 4261/23.12.2015 și este compus din teren intravilan cu suprafață totală de 1293 mp și clădire în suprafață construită la sol de 405,79 mp;

**3. Imobilul cu numărul de cadastru intern 58-16**, situat în municipiul Galați, strada Pictor Isser nr. 1A, județul Galați, identificat prin număr cadastral 116965 (număr cadastral vechi 10830) și înscris în Cartea Funciară nr. 116965 (CF vechi nr. 38835) a municipiului Galați, a fost dobândit în proprietate de statul român prin Convenția translativă de proprietate, autenticată sub nr. 3204/21.11.2014 și este compus din teren intravilan curți construcții în suprafață de 1000 mp și clădiri având suprafețele construite la sol C1 – 131,59 mp, C2 – 6,04 mp, C3 – 58,89 mp, C4 – 22,20 mp;

**4. Imobilul cu numărul de cadastru intern 58-23**, situat în municipiul Piatra-Neamț, strada Mioriței nr.36, județul Neamț, identificat prin număr cadastral: 55635 (nr. Cadastral vechi, nr. 1950), înscris în Cartea Funciară nr. 55635 (CF vechi nr. 5061/N) a municipiului Piatra-Neamț, a fost dobândit în proprietate de statul român prin Convenția translativă de proprietate autenticată sub nr. 1711/09.05.2017 și este compus din teren

intravilan în suprafață de 795 mp și 4 construcții în suprafață construită la sol de 200 mp (C1 = 121 mp, C2 = 28 mp, C3 = 37 mp, C4 = 14 mp).

**5. *Imobilul cu numărul de cadastru intern 58-21***, situat în municipiul Oradea, strada Iasomei nr. 12, județul Bihor, identificat prin număr top 5026/8, înscris în Cartea Funciară nr. 157358 (*provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 6725 Oradea*) a municipiului Oradea, a fost dobândit în proprietate de statul român prin Convenția translativă de proprietate autenticată sub nr. 4469/18.11.2016 și este compus din teren intravilan în suprafață de 400 mp reieșită din măsurători (din acte 364 mp) și construcțiile C1 în suprafață de 157 mp, C2 = 61 mp, C3 = 9 mp, existența C2 și C3 fiind constatată cu ocazia efectuării măsurătorilor din teren;

**6. *Imobilul cu numărul de cadastru intern 58-22***, situat în municipiul Brașov, str. Ceferiștilor nr. 11, județul Brașov, identificat prin număr cadastral top: 8440-8441/2/1/a/1, înscris în Cartea Funciară nr. 119519 (CF vechi nr. 50709) a municipiului Brașov, a fost dobândit în proprietate de statul român prin Convenția translativă de proprietate autenticată sub nr. 919/13.03.2017 și este compus din teren intravilan în suprafață de 367 mp reieșită din măsurători (din acte 352 mp) și două construcții cu o suprafață totală construită la sol de 116 mp (C1 = 82 mp, C2 = 34 mp);

Potrivit art. 25 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 76/2016 privind înființarea, organizarea și funcționarea Direcției Generale de Protecție Internă a Ministerului Afacerilor Interne, aprobată cu modificări și completări, prin Legea nr. 194/2017, patrimoniul Departamentului de Informații și Protecție Internă a fost preluat de către Direcția Generală de Protecție Internă, instituția nou înființată prin actul normativ menționat.

De asemenea, conform art. 24 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 76/2016, finanțarea Direcției Generale de Protecție Internă se realizează de la bugetul de stat, aceeași modalitate de finanțare a fost aplicabilă, anterior, și Departamentului de Informații și Protecție Internă.

Imobilele menționate sunt de interes public național și fac parte din domeniul public al statului, având în vedere modalitatea de dobândire a dreptului de proprietate al acestora, sursa de finanțare, destinația bunurilor, precum și prevederile contractuale și notările din cartea funciară.

În contextul celor precizate, se impune înscrierea imobilelor menționate în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestora în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Direcția Generală de Protecție Internă.

Subsecvent operațiunii de înscriere în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și de dare în administrare Direcției Generale de Protecție Internă a bunurilor imobile menționate, la nivelul instituției noastre s-a apreciat ca fiind oportună transmiterea în administrarea unor instituții publice din cadrul MAI, a unui număr de 5 imobile din cele 6 menționate.

Astfel, pentru imobilele situate în municipiile Galați, Vaslui și Oradea, dreptul de administrare se va transmite inspectoratelor județene de poliție cu sediile în aceste municipii, iar pentru imobilele situate în municipiile Focșani și Piatra Neamț, dreptul de administrare se va transmite inspectoratelor județene de jandarmi cu sediile în municipiile menționate, în vederea desfășurării activităților lor specifice, derulate în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale.

Prin proiectul de hotărâre a Guvernului prezentat se propune înscrierea unor imobile în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestora în administrarea unor unități subordonate din Ministerul Afacerilor Interne, precum și actualizarea anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Imobilele ce fac obiectul prezentului act normativ au destinație specială, se încadrează la codul de clasificare 8.19.01, repartizat de Ministerul Finanțelor Publice, nu sunt grevate de sarcini, nu se află în litigiu și nu fac obiectul unor revendicări.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului de act normativ, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin inițiatorului.

Întrucât proiectul de act normativ nu are impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare, în temeiul art. 2 alin. (2) din H.G. nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare, nota de fundamentare a fost redactată potrivit prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul supus atenției are caracter individual, astfel că nu sunt incidente dispozițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

În forma prezentată, *proiectul de hotărâre a Guvernului privind înscrierea unor imobile în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestora în administrarea unor unități subordonate din Ministerul Afacerilor Interne, precum și pentru actualizarea anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului* a fost însușit de toate instituțiile abilitate.

**MINISTRUL AFACERILOR INTERNE**

**Ion Marcel VELA**

**AVIZĂM FAVORABIL,**

**MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE**

**Vasile-Florin CÎȚU**

**MINISTRUL JUSTIȚIEI**

**Marian Cătălin PREDOIU**