

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Instituția Prefectului – județul Dâmbovița, aflată în subordinea Ministerului Afacerilor Interne, deține în administrare imobilul – „construcție cu teren” situat în municipiul Târgoviște, strada Justiției, nr.13, județul Dâmbovița, înregistrat în anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, la poziția MFP nr.155442.

Imobilul este înscris în Cartea funciară nr.74681 Târgoviște, și este compus din: teren în suprafață de 480 mp (din acte) și 489 mp (măsurată) și două construcții, respectiv :

- construcție BCA – suprafață construită 281mp și suprafață construită desfășurată de 281mp;
- boxă garaj – suprafață construită 60 mp și suprafață construită desfășurată de 60 mp.

Având în vedere faptul că imobilul este compus din două construcții, potrivit extrasului CF nr.74681, se impune actualizarea datelor de identificare ale imobilului în ceea ce privește menționarea în cadrul inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului a faptului că imobilul este compus din teren și **2 construcții**.

De asemenea, se impune actualizarea adresei de identificare (poștale) a imobilului, respectiv din strada Justiției, nr.9, municipiul Târgoviște **în strada Justiției, nr.13, municipiul Târgoviște**, conform adresei nr. 29497/DOS.IV/A/03.09.2019, eliberată de Primăria municipiul Târgoviște.

La nivelul anului 2008, valorii de inventar a construcției i-a fost adăugată valoarea unor lucrări de investiții, respectiv 43.193,60 lei, potrivit procesului-verbal de recepție nr.1/28.05.2008.

În anul 2019 s-a procedat la reevaluarea imobilului în discuție, în conformitate cu dispozițiile art. 2¹ și art. 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, sens în care se impune actualizarea valorii de inventar a acestuia. Această procedură s-a efectuat de către o comisie de reevaluare constituită la nivelul Instituției Prefectului – Județul Dâmbovița, care a întocmit procesul-verbal de reevaluare nr.11803/17.12.2019.

În urma reevaluării, **valoarea actualizată a imobilului este de 183.127,34 lei**, potrivit fiind compusă din valoarea terenului de 87.932,17 lei, valoarea construcției BCA de 78.445,29 lei și valoarea boxei garaj de 16.749088 lei.

Imobilul în cauză nu este grevat de sarcini, nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire și nu face obiectul vreunui litigiu.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin inițiatorului.

Menționăm că proiectul se încadrează în prevederile art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare, context în care conținutul notei de fundamentare a fost realizat potrivit prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În forma prezentată, **proiectul de hotărâre a Guvernului pentru actualizarea valorii de inventar și a datelor de identificare a unui imobil aflat în domeniul public al statului și administrarea Instituției Prefectului – Județul Dâmbovița din subordinea Ministerului Afacerilor Interne**, a fost avizat de toate autoritățile abilitate.

MINISTRUL AFACERILOR INTERNE

ION MARCEL VELA

AVIZĂM FAVORABIL

MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE

VASILE-FLORIN CÎȚU

MINISTRUL JUSTIȚIEI

MARIAN CĂTĂLIN PREDOIU

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

pentru actualizarea valorii de inventar și a datelor de identificare a unui imobil aflat în domeniul public al statului și administrarea Instituției Prefectului – Județul Dâmbovița din subordinea Ministerului Afacerilor Interne

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare,

Având în vedere dispozițiile art. 2¹ și art. 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre:

ART. 1 - Se aprobă actualizarea valorii de inventar și a datelor de identificare a unui imobil aflat în domeniul public al statului și administrarea Instituției Prefectului – Județul Dâmbovița din subordinea Ministerului Afacerilor Interne, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2 - Ministerul Afacerilor Interne își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, va opera modificarea corespunzătoare a anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.020 și 1.020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM-MINISTRU

LUDOVIC ORBAN

DATELE DE IDENTIFICARE

a imobilului aflat în domeniul public al statului și administrarea Instituției Prefectului - Județul Dâmbovița din subordinea Ministerului Afacerilor Interne pentru care se actualizează valoarea de inventar, ca urmare a reevaluării, precum și datele de identificare

Nr. de inventar M.F.P. și codul de clasificație	Denumirea și adresa	Caracteristicile tehnice ale imobilului	Valoarea de inventar actualizată - lei -	Situația juridică		Tipul bunului
				Baza legală a majorării valorii de inventar	În administrare/ concesiune	
155442 8.29.13	Teren, construcție BCA, boxă garaj Strada Justiției, nr.13, municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița	Teren suprafață =489 mp Construcție BCA Suprafață construită=281 mp; Suprafață desfășurată=281mp; Regim de înălțime P Boxă garaj Suprafață construită=60mp; Suprafață desfășurată=60mp; Regim de înălțime P CF 74681	Valoare teren: 87.932,17 lei Valoare construcției: 95.195,17 lei Valoare totală imobil (construcții și teren) 183.127,34 lei	Proces-verbal nr.11803/17.12.2019	în administrarea Instituției Prefectului – Județul Dâmbovița din subordinea Ministerului Afacerilor Interne CUI: 4279960	imobil