

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Ministerul Afacerilor Interne – Garda de Coastă deține în administrare imobilul cu denumirea 49-168 (compus din 10 construcții și teren), situat în localitatea Băneasa, județul Constanța, înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului comunicat la MFP la nr.106439.

Imobilul anterior menționat a fost reevaluat în anul 2019, potrivit dispozițiilor O.G. nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare și Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobate prin O.m.f.p. nr. 3471/2008, sens în care se impune actualizarea datelor din Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.1705/2006 privind aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la valoarea de inventar a imobilelor anterior menționate. Ca atare, **valoarea actualizată a imobilului**, potrivit procesului-verbal de reevaluare nr.2002193/10.07.2019 **este de 2.064.004,09 lei.**

În cadrul imobilului 106439 există nouă construcții care au durata de funcționare îndeplinită (conform Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 2.139/2004) și, de asemenea, elementele constitutive ale acestora au suferit degradări din cauza deprecierei în timp, nu mai prezintă siguranță în exploatare ca urmare a degradării structurii de rezistență, iar realizarea lucrărilor de intervenție necesare repunerii în funcțiune nu se mai justifică din punct de vedere economic și tehnic, conform expertizei tehnice de specialitate și a Acordului nr.414088/06.03.2019, anexat. Aceste construcții pentru care se impune casarea și valorificarea sunt:

- C2 49-168-02 (destinație „magazie”, suprafață construită 265 mp, Extras CF nr.101567);
- C3 49-168-03 (destinație „birouri+depozite”, suprafață construită 281 mp, Extras CF nr.101567);
- C4 49-168-04 (destinație „magazie 2”, suprafață construită 77 mp, Extras CF nr.101567);
- C5 49-168-05 (destinație „magazie CL”, suprafață construită 70 mp, Extras CF nr.101567);
- C6 49-168-06 (destinație „cocină porci”, suprafață construită 126 mp, Extras CF nr.101567);
- C7 49-168-07 (destinație „baracă metalică”, suprafață construită 359 mp, Extras CF nr.101567);
- C8 49-168-08 (destinație „remiză auto”, suprafață construită 131 mp, Extras CF nr.101567);
- C9 49-168-09 (destinație „punct control”, suprafață construită 66 mp, Extras CF nr.101567);
- C10 49-168-10 (destinație „magazie”, suprafață construită 26 mp, Extras CF nr.101567).

Având în vedere faptul că prin cele precizate mai sus se justifică pierderea interesului și a uzului public național, se impune trecerea construcțiilor menționate mai sus, din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, prin hotărâre a Guvernului adoptată în temeiul art.361 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării, conform prevederilor art. 2 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și unităților administrativ teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001

Totodată, precizăm că imobilul are destinație specială și se încadrează în codul de clasificare 8.19.01, repartizat de MFP, iar anexele la proiect nu conțin informații clasificate.

Precizăm că imobilul 106439 nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin inițiatorului.

Menționăm că proiectul se încadrează în prevederile art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, context în care, conținutul Notei de fundamentare a fost realizat potrivit prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Precizăm că proiectul propus are caracter individual, context în care nu sunt incidente dispozițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

În forma prezentată, *proiectul hotărârii Guvernului privind trecerea unor construcții, aflate în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Garda de Coastă, din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării, precum și actualizarea anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, a fost avizat de toate autoritățile abilitate.

MINISTRUL AFACERILOR INTERNE

Ion Marcel VELA

AVIZĂM FAVORABIL

MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE

Vasile-Florin CÎȚU

MINISTRUL JUSTIȚIEI

Marian Cătălin PREDOIU

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind trecerea unor construcții, aflate în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Garda de Coastă, din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării, precum și actualizarea anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului

În temeiul art.108 din Constituția României, republicată, art. 288 și art.361 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ și

Având în vedere prevederile art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art.2 din Ordonanța Guvernului nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr.246/2001,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - Se aprobă actualizarea valorii de inventar, ca urmare a reevaluării, a unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Garda de Coastă, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1.

Art. 2 - Se aprobă trecerea din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării, a unor construcții aflate în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Garda de coastă, având datele de identificare prevăzute în anexa nr.2.

Art. 3 – Ministerul Afacerilor Interne își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ – valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, va opera modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4 – Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU

LUDOVIC ORBAN

București

Nr. _____ din _____

DATELE DE IDENTIFICARE

a imobilului aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Garda de Coastă, a cărui valoare de inventar se actualizează

Nr. M.F.P.	Codul de clasificare	Denumirea	Adresa	Persoana juridică care administrează imobilul [CIF]	Valoarea de inventar actualizată (în lei)
106439	8.19.01	49-168	Județul Constanța	Ministerul Afacerilor Interne – Garda de Coastă CUI 29521430	2.064.004,09

DATELE DE IDENTIFICARE

ale construcțiilor aflate în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Garda de Coastă, care trec din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune și casării

Nr. M.F.P.	Codul de clasificare	Denumirea imobilului	Adresa imobilului	Persoana juridică care administrează imobilul [CUI]	Caracteristicile bunurilor care trec în domeniul privat al statului	Valoarea bunurilor care trec în domeniul privat al statului (în lei)
106439 (parțial)	8.19.01	49-168	Județul Constanța	Ministerul Afacerilor Interne – Garda de Coastă CUI 29521430	<p>9 construcții</p> <p>Pavilion 49-168-02 „magazie” Sc = 265mp, CF nr. 101567-C2</p> <p>Pavilion 49-168-03 „birouri+depozite” Sc=281 mp, CF nr.101567-C3</p> <p>Pavilion 49-168-04 „magazie 2” Sc=77 mp; CF nr.101567-C4</p> <p>Pavilion 49-168-05 „magazie CL” Sc=70 mp, CF nr.101567-C5</p> <p>Pavilion 49-168-06 „cocină porci” Sc=126 mp, CF nr.101567-C6</p> <p>Pavilion 49-168-07 „baracă metalică” Sc=359 mp, CF nr.101567-C7</p> <p>Pavilion 49-168-08 „remiză auto,, Sc=131 mp, CF nr.101567-C8</p> <p>Pavilion 49-168-09 „punct control” Sc=66 mp, CF nr.101567-C9</p> <p>Pavilion 49-168-10 „magazie” Sc=26 mp, CF nr.101567-C10</p>	337.653,19