

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Potrivit Hotărârii Guvernului nr. 538/2008 privind darea în administrarea Ministerului Afacerilor Interne a unui imobil trecut în proprietatea publică a statului, Instituția Prefectului – Județul Satu Mare deține în administrare un imobil – teren, în suprafață totală de 2742 mp, CF nr. 176473, situat în municipiul Satu Mare, strada Alexandru Ioan Cuza nr. 11, județul Satu Mare, înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, la poziția MFP nr. 160420.

Ca urmare a reevaluării efectuate în conformitate cu dispozițiile art. 2¹ și art. 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, și ale Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, se impune actualizarea valorii de inventar a imobilului cu nr. MFP160420.

Menționăm că reevaluarea activelor fixe corporale s-a efectuat de către o comisie de reevaluare constituită la nivelul Instituției Prefectului – Județul Satu Mare, care a întocmit Procesul-verbal privind activitatea de reevaluare a imobilului-teren aflat în administrarea Instituției Prefectului – Județul Satu Mare nr. 1436/SM/2019. După reevaluare, valoarea de inventar a bunului este de 1.148.836,60 lei.

Totodată, proiectul vizează actualizarea descrierii tehnice a imobilului cu nr. MFP 160420, prin înscrierea datelor din Cartea Funciară nr. 176473 a municipiului Satu Mare, rezultate ca urmare a comasării a două cărți funciare existente, respectiv CF nr. 982 (nr. cadastral 344/1, teren în suprafață de 737 mp) și CF nr. 41633 (nr. cadastral 344/2, teren în suprafață de 960 mp, și nr. 344/3, teren în suprafață de 1045 mp). Comasarea celor două cărți funciare a fost necesară în vederea finalizării construcției cu destinația "Clădire administrativă - Instituția Prefectului Județului Satu Mare".

De asemenea, potrivit Certificatului de nomenclatură stradală și adresă nr. 13839/11.03.2019, emis de Primăria Municipiului Satu Mare, imobilul teren în suprafață totală de 2742 mp CF nr. 176473 este situat la adresa poștală din strada Alexandru Ioan Cuza nr. 11, municipiul Satu Mare, județul Satu Mare, care corespunde adresei poștale, strada Cuza Vodă colț cu strada Mircea cel Bătrân.

Prin proiect se propune actualizarea valorii de inventar, ca urmare a reevaluării, și a datelor de identificare a unui imobil aflat în domeniul public al statului și administrarea Instituției Prefectului – Județul Satu Mare din subordinea Ministerului Afacerilor Interne.

Imobilul în cauză nu este grevat de sarcini, nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire și nu face obiectul vreunui litigiu.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului de act normativ, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin inițiatorului.

Menționăm că proiectul se încadrează în prevederile art.2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr.1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării guvernului, cu modificările și completările ulterioare, context în care conținutul Notei de fundamentare a fost realizat potrivit prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În forma prezentată, *proiectul de hotărâre a Guvernului pentru actualizarea valorii de inventar și a datelor de identificare a unui imobil aflat în domeniul public al statului și administrarea Instituției Prefectului – Județul Satu Mare din subordinea Ministerului Afacerilor Interne*, a fost avizat de toate autoritățile abilitate.

MINISTRUL AFACERILOR INTERNE

Ion Marcel VELA

AVIZĂM FAVORABIL:

MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE

Vasile-Florin CÎȚU

MINISTRUL JUSTIȚIEI

Marian Cătălin PREDOIU

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

pentru actualizarea valorii de inventar și a datelor de identificare a unui imobil aflat în domeniul public al statului și administrarea Instituției Prefectului – Județul Satu Mare din subordinea Ministerului Afacerilor Interne

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare,

Având în vedere dispozițiile art. 2¹ și art. 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre:

ART. 1 - Se aprobă actualizarea valorii de inventar și a datelor de identificare a unui imobil aflat în domeniul public al statului și administrarea Instituției Prefectului – Județul Satu Mare din subordinea Ministerului Afacerilor Interne, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2 - Ministerul Afacerilor Interne își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, va opera modificarea corespunzătoare a anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.020 și 1.020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM-MINISTRU

LUDOVIC ORBAN

ANEXA

DATELE DE IDENTIFICARE

a imobilului aflat în domeniul public al statului și administrarea Instituției Prefectului - Județul Satu Mare din subordinea Ministerului Afacerilor Interne pentru care se actualizează valoarea de inventar, ca urmare a reevaluării, precum și datele de identificare

Nr. de inventar M.F.P. și codul de clasificare	Denumirea și adresa	Caracteristicile tehnice ale imobilului	Valoarea de inventar actualizată - lei -	Situația juridică		Tipul bunului
				Baza legală a majorării valorii de inventar	În administrare/ concesiune	
160420 8.29.13	Strada Alexandru Ioan Cuza nr. 11; municipiul Satu Mare, județul Satu Mare	Teren în suprafață de 2742 mp; CF: 176473	1.148.836,60	Raport de evaluare nr. 1436/SM/15.02.2019	În administrarea Instituției Prefectului – Județul Satu Mare din subordinea Ministerului Afacerilor Interne CUI: 3897254	Imobil