

GVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind trecerea unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Sănătății prin Serviciul de Ambulanță Județean Bihor, din domeniul public în domeniul privat al statului, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 10 alin. (2) și art. 20 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și al art. 2 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001,

având în vedere prevederile art. 2 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

ART. 1 (1) Se aprobă trecerea din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, a imobilului identificat cu nr. MFP 155755 (parțial), aflat în administrarea Ministerului Sănătății prin Serviciul de Ambulanță Județean Bihor, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Trecerea în domeniul privat al statului se face în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării, în condițiile legii.

ART. 2 Ministerul Sănătății își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, va opera modificările corespunzătoare în Anexa nr. 15 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 1020 și 1020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM-MINISTRU

VASILICA-VIORICA DĂNCILĂ

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului aflat în administrarea Ministerului Sănătății prin Serviciul de Ambulanță Județean Bihor, care trece din domeniul public în domeniul privat al statului, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării

Nr. M.F.P.	Cod clasifi- care	Denumirea bunului care face obiectul actului normativ	Datele de identificare ale imobilului		Valoarea de inventar (lei)
			Descriere tehnică	Adresa	
1	2	3	4	5	6
Administratorul : Serviciul de Ambulanță Județean Bihor /CUI: 7551740					
155755 parțial	8.25.07	Clădire și teren, SAJ Bihor – Stația Oradea	C1 = S +P S. construită sol = 279 mp S. desfășurată = 543 mp CF 180766	Str. Sucevei nr 24, Mun. Oradea, Jud. Bihor	296.000

**Secțiunea 1
Titlul prezentului proiect de act normativ**

HOTĂRÂRE
privind trecerea unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Sănătății prin Serviciul de Ambulanță Județean Bihor, din domeniul public în domeniul privat al statului, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării

**Secțiunea a 2 – a
Motivul emiterii actului normativ**

1. Descrierea situației actuale

Instituțiile publice aflate în subordinea Ministerului Sănătății dețin în administrare bunuri din domeniul public al statului, înregistrate în anexa nr.15 din Hotărârea Guvernului nr. 1705/ 2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Unitatea sanitară care face obiectul prezentului proiect de act normativ este cuprinsă în Anexa nr 2 la Hotărârea Guvernului nr.144/2010 privind organizarea și funcționarea Ministerului Sănătății, cu modificările și completările ulterioare.

Serviciul de Ambulanță Județean Bihor are în componență o stație centrală la Oradea și 10 substații de ambulanță în județ, în locațiile Aleșd, Beiuș, Marghita, Salonta, Ștei, Ceica, Săcuieni, Valea lui Mihai, Suplacu

Stația de ambulanță Oradea deține o clădire administrativă cu o suprafață construită la sol de 1235 mp, compusă din 2 corpuri A și B și corpul C1 (magazie) cu o suprafață construită la sol de 279 mp, imobile înscrise cu nr MFP 155755 în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, respectiv în anexa nr 15 la HG nr 1705/2006.

Clădirea administrativă (corp A și B) a fost reabilitată și dată în folosință în anul 2013, corpul C1 este o magazie ce are o vechime de peste 100 ani, este nefolosită și se află într-o stare avansată de degradare.

Având în vedere starea de degradare fizică a imobilului construcție C1 situat în str. Sucevei nr 24, județul Bihor, înscris în CF nr 180766 și identificat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului cu nr MFP 155755 (parțial), comisia de casare de la nivelul Serviciului de Ambulanță Județean Bihor, constituită în baza Deciziei nr 143/17.10.2018, propune casarea acestui mijloc fix.

Prin Nota de fundamentare nr. 5375/17.10.2018, Serviciul de Ambulanță Județean Bihor justifică necesitatea casării și demolării acestui imobil.

În vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării imobilului magazie (C1), potrivit art. 2 din Ordonanța Guvernului nr. 112/ 2000 *pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrative-teritoriale*, se impune ca acesta să fie trecut din domeniul public în domeniul privat al statului prin hotărâre a Guvernului, conform art. 10 alin. (2) din Legea 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

Având în vedere faptul că modificările intervenite în inventarul bunurilor din domeniul public al statului se aprobă prin acte normative adoptate în acest sens, s-a întocmit prezentul proiect de hotărâre a Guvernului.

2. Schimbări preconizate

Prin prezentul proiect de act normativ se are în vedere trecerea imobilului construcție C1 - magazie, înscris în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului cu nr. MFP 155755 (parțial), din domeniul public în domeniul privat al statului, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării, în condițiile legii.

Datele de identificare ale imobilului sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Bunul imobil a fost reevaluat în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare și Ordinul Ministrului Economiei și Finanțelor nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice.

În vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării, imobilul prevăzut în anexa la prezenta hotărâre, va fi trecut din domeniul public în domeniul privat al statului, în conformitate cu prevederile art. 10 alin. (2) din Legea 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

Pentru reglementarea situației prezentată mai sus, se supun aprobării următoarele:

Serviciul de Ambulanță Județean Bihor (CUI:7551740) – unitate sanitară publică cu personalitate juridică, aflată în subordinea Ministerului Sănătății, cu sediul în Oradea, str. Sucevei nr. 24, deține în administrare bunuri imobile ce aparțin domeniului public al statului, înscrise în anexa nr 15 la HG nr 1705/2006 *pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.*

Stația de ambulanță Oradea deține o clădire administrativă (C2), în regim de P+M, cu o suprafață construită la sol de 1235 mp, compusă din 2 corpuri A și B, și construcția C1 -magazie, în regim de S+P, cu o suprafață construită la sol de 279 mp, imobile înscrise în cartea funciară nr. 180766 cu drept de proprietate Statul român – domeniul public și drept de administrare în favoarea Ministerului Sănătății prin Serviciul de Ambulanță Județean Bihor.

Clădirea administrativă (corp A și B) a fost reabilitată și dată în folosință în anul 2013, corpul C1 este o magazie ce are o vechime de peste 100 ani, este nefolosită și se află într-o stare avansată de degradare, așa cum se evidențiază în fotografiile anexate.

În prezent, peretele exterior dinspre trotuarul pietonal este îmbrăcat în plasă de protecție pentru a evita căderea bucăților de tencuială și cărămizi peste trecători și mașini, urmând să se monteze plasa de protecție care va înveli întregul acoperiș din care se desprind și cad țigle.

Prin adresa nr 5389/17.10.2018, comisia de casare a Serviciului de Ambulanță Județean Bihor constituită în baza Deciziei nr. 143/17.10.2018, a supus aprobării conducerii unității sanitare, casarea mijlocului fix – corp C1 (magazie).

Valoarea imobilului este de 296.000 lei, conform raportului de evaluare înregistrat cu nr. 5328/16.10.2018.

Având în vedere că pentru reamenajarea clădirii sunt necesare lucrări foarte complexe/ costisitoare conform expertizei tehnice din 2015 (se va demola acoperișul și toată structura de lemn, se prevede o structură interioară nouă din cadre și planșee de beton armat, pereții de la capăt de pod vor fi demolați, pe pereți se va prevedea o centură de beton armat la nivelul planșeului de peste etaj, ș.a) și ținând cont de adresa nr. 35099/07.03.2017 a Primăriei Oradea prin care se aduce la cunoștința unității sanitare ca *"pentru a evita realizarea unor investiții care să fie ulterior afectate de măsurile de modernizare a strazii Sucevei, pe tronsonul str. Dimitrie Cantemir – str. Avram Iancu, nu se avizează/autorizează amplasarea construcțiilor la frontul străzii ci doar cu retragere din aliniament cu construcția de locuințe colective, situate la intersecția str. Sucevei cu str. Constantin Tănase"*, Serviciul de Ambulanță Județean Bihor consideră necesară casarea și demolarea clădirii C1- magazie.

Prin Nota de fundamentare nr. 5375/17.10.2018, înregistrată la Ministerul Sănătății cu nr. 23256/19.10.2018 și documentația atașată acesteia, Serviciul de Ambulanță Județean Bihor a solicitat Ministerului Sănătății, aprobarea scoaterii din funcțiune, casarea și demolarea imobilului C1 – magazie, identificat în CF 180766, și inițierea în acest sens a unui proiect de hotărâre a Guvernului de trecere din domeniul public în domeniul privat al statului, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării.

Astfel, în urma casării și demolării imobilului antemenționat, stația centrală de ambulanță va funcționa în condiții de siguranță și conforme, având în vedere că această magazie C1 este un pericol pentru pietoni, cât și pentru autosanitarele și personalul SAJ Bihor.

Prin Referatul nr. SP 2633/25.02.2019 s-a aprobat scoaterea din funcțiune în vederea casării și demolării imobilului C1 - magazie, situat în Oradea, str. Sucevei nr. 24, jud. Bihor, înscris în CF nr 180766, nr cadastral 180766 – C1, înscris în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului cu nr.

MFP 155755 (parțial), respectiv inițierea în acest sens a unui proiect de hotărâre a Guvernului de trecere din domeniul public în domeniul privat al statului, în conformitate cu prevederile art. 2 din O.G nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale și ale art. 10 alin. (2) din Legea 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

Prin adresa nr. 5367/17.10.2018, Serviciul de Ambulanță Județean Bihor declară faptul că imobilul corp C1 - magazie nu prezintă cereri de revendicare, nu este grevat de sarcini, nu este închiriat sau concesionat și nu se află în litigii pe rolul instanțelor judecătorești.

Menționăm că datele cuprinse Anexa aferentă proiectului de act normativ, corespund cu cele înscrise în Cartea Funciară nr. 180766 și raportul de evaluare nr. 5328/16.10.2018.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului, precum și realitatea datelor prezentate, aparțin Serviciului de Ambulanță Județean Bihor.

3. Alte informații

Modificările intervenite în inventarul bunurilor din domeniul public al statului se aprobă prin acte normative adoptate în acest sens, drept pentru care s-a întocmit prezentul proiect de hotărâre a Guvernului.

Secțiunea a 3-a

Impactul socio-economic al proiectului de act normativ

1. Impact macro-economic

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

1¹. Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat:

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

2. Impact asupra mediului de afaceri

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

2¹. Impactul asupra sarcinilor administrative

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

2². Impactul asupra întreprinderilor mici și mijlocii

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

3. Impact social

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

4. Impact asupra mediului

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

5. Alte informații

Nu sunt

Secțiunea a 4-a

Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)

Proiectul de act normativ nu are impact asupra bugetului general consolidat.

- în mii lei (RON) -

Indicatori	Anul curent	Următorii patru ani				Media pe cinci ani
		3	4	5	6	
1	2	3	4	5	6	7
1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) buget de stat, din acesta:						
i. impozit pe profit						
ii. impozit pe venit						
b) bugete locale						
i. impozit pe profit						
c) bugetul asigurărilor sociale de stat:						

i. contribuții de asigurări						
2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) buget de stat, din acesta:						
i. cheltuieli de personal						
ii. bunuri și servicii						
b) bugete locale:						
i. cheltuieli de personal						
ii. bunuri și servicii						
c) bugetul asigurărilor sociale de stat:						
i. cheltuieli de personal						
ii. bunuri și servicii						
3. Impact financiar, plus/minus, din care:						
a) buget de stat						
b) bugete locale						
4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare						
5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare						
6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare						
7. Alte informații						
Nu sunt						

Secțiunea a 5-a
Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare

1. Măsurile normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ (acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ):

- a) acte normative care se modifică sau se abrogă ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ;
- b) acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții.

1¹. Compatibilitatea proiectului de act normativ cu legislația în domeniul achizițiilor publice
Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

2. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în cazul proiectelor ce transpun prevederi comunitare:
Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

3. Măsurile normative necesare aplicării directe a actelor normative comunitare
Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

4. Hotărârile ale Curții de Justiție a Uniunii Europene
Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente, făcându-se referire la un anume acord, o anume rezoluție sau recomandare internațională ori la alt document al unei organizații internaționale:
Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

6. Alte informații
Nu sunt.

Secțiunea a 6-a
Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ

1. Informații privind procesul de consultare cu organizațiile neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate
Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul proiectului de act normativ
Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr.521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative
Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente
Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

5. Informații privind avizarea de către:
a) Consiliul Legislativ
b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării
c) Consiliul Economic și Social
d) Consiliul Concurenței
e) Curtea de Conturi
Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

6. Alte informații
Nu sunt.

Secțiunea a 7-a
Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ

1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ
S-au respectat prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice
Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

3. Alte informații
Nu sunt

Secțiunea a 8-a
Măsuri de implementare

1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale - înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente
Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

2. Alte informații
Nu sunt.

Față de cele prezentate, a fost elaborat prezentul proiect de hotărâre a Guvernului privind trecerea unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Sănătății prin Serviciul de Ambulanță Județean Bihor, din domeniul public în domeniul privat al statului, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării, pe care îl supunem spre aprobare.

Ministrul Sănătății,

Sorina PINTEA



Avizăm favorabil:

Ministrul Finanțelor Publice

Eugen Orlando TEODOROVICI

Ministrul Justiției

Ana BIRCHALL