

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Prin proiect se propune actualizarea valorii de inventar a unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Unitatea Militară 0460 Râmnicu Vâlcea și trecerea unei părți de imobil din domeniul public al statului în domeniul privat al statului, pentru a fi predat către Comisia locală de aplicare a legii fondului funciar Bujoreni, județul Vâlcea, în vederea punerii în posesie a persoanelor îndreptățite.

Ministerul Afacerilor Interne - Unitatea Militară 0460 Râmnicu Vâlcea (Inspectoratul de Jandarmi Județean Vâlcea) deține în administrare un imobil, compus din construcții și teren în suprafață de 31854 mp, situat în comuna Bujoreni, județul Vâlcea, CF nr. 36500, înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu nr. MFP 103.841 și denumirea 45-324.

Ca urmare a reevaluării efectuate în conformitate cu dispozițiile art. 2¹ și art. 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, se impune actualizarea valorii de inventar a imobilului cu nr. MFP 103.841.

Menționăm că reevaluarea activelor fixe corporale s-a efectuat de către o comisie de reevaluare constituită la nivelul UM 0460 Râmnicu Vâlcea, care a întocmit Procesul-Verbal de reevaluare a activelor fixe corporale nr. 3220215/26.10.2018. După reevaluare, valoarea de inventar a bunului este de 3.241.468,52 lei.

Prin Decizia civilă nr. 662/R/05.05.2009 a Tribunalului Vâlcea, rămasă definitivă, instanța a obligat Inspectoratul de Jandarmi Județean Vâlcea să predea către Comisia locală de aplicare a legii fondului funciar Bujoreni, județul Vâlcea, terenul din pct. „Poligon”, din comuna Bujoreni, în suprafață de 19.000 mp, în vederea punerii în posesie a persoanelor îndreptățite.

Terenul vizat în suprafață de 19.000 mp face parte din imobilul cu nr. MFP 103.841, situat în comuna Bujoreni, județul Vâlcea, aflat în domeniul public al statului și în administrarea MAI - UM 0460 Râmnicu Vâlcea.

Astfel, pentru punerea în aplicare a sentinței instanței judecătorești este necesar ca terenul în suprafață de 19.000 mp (nr. MFP 103.841 parțial) să fie trecut în proprietatea privată a statului, pentru a fi predat către Comisia locală de aplicare a legii fondului funciar Bujoreni, județul Vâlcea, în vederea punerii în posesie a persoanelor îndreptățite.

În contextul celor precizate, imobilul cu nr. MFP 103.841 a fost dezmembrat, rezultând două corpuri de proprietate cu numerele cadastrale 38591 (teren în suprafață de 12854 mp și construcții) și 38592 (teren în suprafață de 19.000 mp). De asemenea, terenul în suprafață de 19.000 mp, rezultat în urma dezlipirii a fost evaluat, valoarea rezultată fiind de 984.390 lei, potrivit datelor consemnate în Raportul de evaluare nr. 3220340/31.10.2018.

Terenul în suprafață de 19.000 mp nu se încadrează în anexa nr. 1 pct. I poz.29 la Legea nr. 213/1998, fiind dezafectat potrivit Raportului justificativ nr. 32192266/27.09.2018.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin inițiatorului.

Precizăm că imobilul cu nr. MFP 103.841 nu este grevat de sarcini, nu se află în litigiu și nu face obiectul unor cereri de revendicare/restituire, are destinație specială și se încadrează în codul de clasificare 8.19.01, repartizat de MFP, iar anexele la proiect nu conțin informații clasificate.

Proiectul se încadrează în prevederile art. 2 alin (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, context în care conținutul Notei de fundamentare a fost realizat potrivit prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Precizăm că proiectul propus are caracter individual, context în care nu sunt incidente dispozițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

În forma prezentată, *proiectul de hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorii de inventar a unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Unitatea Militară 0460 Râmnicu Vâlcea și pentru trecerea unei părți de imobil din domeniul public al statului în domeniul privat al statului, pentru a fi predat către Comisia locală de aplicare a legii fondului funciar Bujoreni, județul Vâlcea, în vederea punerii în posesie a persoanelor îndreptățite*, a fost avizat de toate autoritățile abilitate.

MINISTRUL AFACERILOR INTERNE

Carmen Daniela DAN

AVIZĂM FAVORABIL

MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE

Eugen Orlando TEODOROVICI

MINISTRUL JUSTIȚIEI

Tudorel TOADER