

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Prin proiectul prezentat se propune darea în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Dunărea” al județului Brăila, a unui imobil, trecut în proprietatea publică a statului, precum și înscrierea acestuia în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Precizăm faptul că imobilul este necesar pentru construirea unui sediu (regim de înălțime P+1 în suprafață construită de aproximativ 900 m) în care se va muta Detașamentul 2 de Pompieri Brăila.

Detașamentul 2 de Pompieri Brăila a fost înființat în 1961, în vederea asigurării intervenției pentru stingerea incendiilor pe Platforma Chimică Chiscani din Combinatul de Fire și Fibre Artificiale Brăila și de pe Combinatul de Celuloză și Hârtie Brăila. De la înființare și până în prezent, Detașamentul 2 de Pompieri Brăila și-a desfășurat activitatea în clădirile Combinatului de Celuloză și Hârtie Brăila.

Începând cu anul 2013, urmare a desființării Combinatului de Celuloză și Hârtie Brăila, s-a procedat la demolarea construcțiilor și încetarea furnizării de utilități curente (apă, energie electrică, gaz metan, agent termic), singurele clădiri rămase, fiind cele în care își desfășoară activitatea Detașamentul 2 de Pompieri Brăila.

Având în vedere lipsa utilităților, precum și faptul că nu sunt asigurate condiții pentru desfășurarea activităților specifice (pentru cazare, instruire, hrănire, garare tehnică de intervenție, depozitare bunuri materiale), Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Dunărea” al județului Brăila a întreprins demersuri către autoritățile locale, în scopul preluării unui imobil corespunzător.

În sensul celor de mai sus, Consiliul Local al Comunei Tichilești a identificat un imobil compus din teren arabil în suprafață de 7253 mp, CF nr.72622, situat în extravilanul județului Brăila, tarlăua 57 parcelele 160/3 și 161/2, iar prin Hotărârea nr.38 din 15.10.2015 a aprobat trecerea din domeniul public al Comunei Tichilești în domeniul public al statului, pentru a fi dat în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Dunărea” al județului Brăila, în vederea amenajării „Sediu Detașamentul 2 Pompieri Brăila”. Totodată, HCL nr.38/2015 a fost modificată sub aspectul declarării bunului din bun de interes local în bun de interes public național, prin HCL nr. 32 din 30.07.2018.

Valoarea de inventar a imobilului este, potrivit Raportului de reevaluare întocmit de evaluator autorizat din cadrul Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România la data de 27 octombrie 2017, de 49.538 lei.

Precizăm că imobilul care face obiectul proiectului va avea destinație specială, și se încadrează în codul de clasificare 8.19.01, repartizat de MFP, iar anexa la proiect nu conține informații clasificate.

Imobilul nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin inițiatorului.

Menționăm că proiectul se încadrează în prevederile art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare, context în care conținutul notei de fundamentare a fost realizat potrivit prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În forma prezentată, *proiectul de hotărâre a Guvernului privind darea în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Dunărea” al județului Brăila, a unui imobil trecut în proprietatea publică a statului, precum și înscrierea acestuia în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, a fost avizat de toate autoritățile abilitate.

**MINISTRUL AFACERILOR INTERNE**

**Carmen Daniela DAN**

**AVIZĂM FAVORABIL**

**MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE**

**Eugen Orlando TEODOROVICI**

**MINISTRUL JUSTIȚIEI**

**Tudorel TOADER**

## GUVERNUL ROMÂNIEI



### HOTĂRÂRE

#### **privind darea în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Dunărea” al județului Brăila, a unui imobil trecut în proprietatea publică a statului, precum și înscrierea acestuia în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului**

În temeiul art.108 din Constituția României, republicată, al art. 867 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, și al art. 20 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

#### **Guvernul României adoptă prezenta hotărâre;**

**Art. 1** - Se aprobă darea în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Dunărea” al județului Brăila și înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, a imobilului având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, trecut în proprietatea publică a statului prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Tichilești nr. 38/2015, completată prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Tichilești nr. 32/2018, în vederea amenajării unui sediu pentru Detașamentul 2 de Pompieri Brăila.

**Art. 2-** Predarea – preluarea imobilului prevăzut la art.1 se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

**Art. 3** - Ministerul Afacerilor Interne își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, va opera completarea corespunzătoare a anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.020 și 1.020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare.

**PRIM-MINISTRU**

**VASILICA-VIORICA DĂNCILĂ**

**DATELE DE IDENTIFICARE**  
**a imobilului, proprietate publică a statului, care se dă în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul**  
**pentru Situații de Urgență „Dunărea” al județului Brăila și care se înscrie în inventarul centralizat**  
**al bunurilor din domeniul public al statului**

<b>Nr. MFP</b>	<b>Cod de clasificare</b>	<b>Denumirea imobil</b>	<b>Adresa imobil</b>	<b>Baza legală</b>	<b>Descrierea tehnică</b>	<b>Persoana juridică căreia i se dă în administrare imobilul</b>	<b>Valoarea de inventar -lei-</b>
Se va atribui	8.19.01	Se va atribui de către MAI	Comuna Tichilești, județul Brăila	Hotărârea Consiliului Local Tichilești nr. 38/2015	Teren arabil extravilan, tarlaua 57 parcelele 160/3 și 161/2 S=7253 mp  CF nr.72622	M.A.I. – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Dunărea” al județului Brăila  CUI – 4205530	49.538