

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Ministerul Afacerilor Interne – Unitatea Specială de Aviație București deține în administrare imobilul cu denumirea 62-02, situat în municipiul București, Calea Ion Zăvoi nr. 16, sector 1, înregistrat în inventarul bunurilor din domeniul public al statului, la nr. M.F.P. 104702.

Imobilul în cauză este compus din teren în suprafață de 8903 mp, construcția C1 în suprafață construită de 362 mp, construcția C2 în suprafață construită de 443 mp, acces auto și pietonal în suprafață de 547 mp, conform extrasului de carte funciară nr. 242128, anexat și Planului de situație.

Imobilul a fost reevaluat potrivit dispozițiilor Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 *privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare și ale Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 3471/2008*. În urma reevaluării imobilului a rezultat valoarea de 2.920.563,69 lei, conform procesului-verbal de reevaluare nr. 37874/29.08.2018.

În acest sens, se impune actualizarea datelor din Anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr.1705/2006 *privind aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare*, referitoare la valoarea de inventar a bunului înregistrat la nr. MFP 104702.

Pentru imobilul descris anterior, prin Protocolul nr. 37956/8478 din 04.09.2018, s-a stabilit inițierea demersurilor necesare promovării hotărârii Guvernului pentru schimbarea unității de administrare, de la Unitatea Specială de Aviație București la Inspectoratul General de Aviație, întrucât există o singură clădire în care își desfășoară activitatea personalul celor două structuri. Un alt motiv pentru schimbarea unității de administrare îl reprezintă inițiativa Inspectoratului General de Aviație de a accesa fonduri europene/bugetare, în vederea reabilitării întregului imobil, pentru creșterea eficienței energetice. Existența unei singure unități de administrare va facilita îndeplinirea criteriilor de eligibilitate pentru accesarea fondurilor europene și va reduce costurile aferente investiției.

Imobilul care face obiectul proiectului nu este grevat de sarcini, nu se află în litigiu și nu face obiectul unor cereri de revendicare/restituire, are destinație specială și se încadrează la codul de clasificare 8.19.01, repartizat de MFP, iar anexele la proiect nu conține informații clasificate.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin inițiatorului. Precizăm faptul că în cartea funciară nu au fost înscrise construcțiile, potrivit art. 42 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul se încadrează în prevederile art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, context în care Nota de fundamentare a fost elaborată potrivit prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată.

Proiectul propus are caracter individual, context în care nu sunt incidente dispozițiile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

**În forma prezentată, proiectul hotărârii Guvernului privind actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, ca urmare a modificării valorii de inventar și schimbării unității de administrare pentru un imobil aflat în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Unitatea Specială de Aviație București, a fost însușit de toate autoritățile abilitate.**

**MINISTRUL AFACERILOR INTERNE**

**CARMEN DANIELA DAN**

**AVIZĂM FAVORABIL:**

**MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE**

**EUGEN ORLANDO TEODOROVICI**

**MINISTRUL JUSTIȚIEI**

**TUDOREL TOADER**



## GUVERNUL ROMÂNIEI

### H O T Ă R Ă R E

**privind actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, ca urmare a modificării valorii de inventar și schimbării unității de administrare pentru un imobil aflat în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Unitatea Specială de Aviație București**

În temeiul prevederilor art. 108 din Constituția României, republicată, art. 20 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, art. 2<sup>1</sup> și art. 2<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

#### **Guvernul României adoptă prezenta hotărâre:**

**Art. 1** – Se aprobă actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, *ca urmare a modificării valorii de inventar și schimbării unității de administrare* pentru un imobil aflat în administrarea Ministerului Afacerilor Interne, înregistrat la poziția cu nr. 104702, potrivit datelor de identificare prevăzute în anexele nr. 1 și 2.

**Art. 2** – Ministerul Afacerilor Interne împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, va opera modificarea corespunzătoare a Anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

**Art. 3** – Anexele nr. 1- 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**PRIM-MINISTRU**

**VASILICA-VIORICA DĂNCILĂ**

**DATELE DE IDENTIFICARE**  
**a imobilului aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Unitatea**  
**Specială de Aviație București, pentru care se actualizează valoarea de inventar, urmare a reevaluării**

<b>Nr. MFP</b>	<b>Cod de clasificare</b>	<b>Denumirea imobilului</b>	<b>Persoana juridică ce administrează imobilul</b>	<b>Adresa imobilului</b>	<b>Valoarea de inventar actualizată (lei)</b>
104702	8.19.01	62-02	Ministerul Afacerilor Interne - Unitatea Specială de Aviație București (U.M.0970)  CUI 13495254	București, Calea Ion Zăvoi nr.16, Sector 1	2.920.563,69

**DATELE DE IDENTIFICARE**  
**a imobilului aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne**  
**– Unitatea Specială de Aviație București a cărui unitate de administrare s-a schimbat**

Nr. MFP	Cod de clasificare	Denumirea imobilului	Unitatea de administrare de la care s-a transmis imobilul	Unitatea de administrare la care s-a transmis imobilul	Caracteristicile tehnice ale ale imobilului care se transferă	Adresa imobilului	Valoare de inventar actualizată (lei)
104702	8.19.01	62-02	Ministerul Afacerilor Interne - Unitatea Specială de Aviație București (U.M.0970)  CUI 13495254	Ministerul Afacerilor Interne – Inspectoratul General de Aviație  CUI 24367374	Teren în suprafață de 8.903 mp  Construcția C1 Sc = 362 mp  Construcția C2 Sc = 443 mp  Acces auto și pietonal Sc = 547 mp  CF nr. 242128	București, Calea Ion Zăvoi nr.16, Sector 1	2.920.563,69