

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

pentru modificarea anexei nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 308/2015 privind modificarea caracteristicilor tehnice, actualizarea valorii de inventar, aprobarea închirierii unor spații, precum și scăderea unor bunuri ca urmare a pieirii acestora, bunuri din domeniul public al statului și administrarea Institutului Național de Boli Infecțioase "Prof. Dr. Matei Balș", unitate din subordinea Ministerului Sănătății

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 14 alin (1), art. 15 și art. 16 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și al art. 868 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre

ARTICOL UNIC

Anexa nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr 308 din 6 mai 2015 privind modificarea caracteristicilor tehnice, actualizarea valorii de inventar, aprobarea închirierii unor spații, precum și scăderea unor bunuri ca urmare a pieirii acestora, bunuri din domeniul public al statului și administrarea Institutului Național de Boli Infecțioase "Prof. Dr. Matei Balș", unitate din subordinea Ministerului Sănătății, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 319 din 11 mai 2015, se modifică după cum urmează,

- la poziția nr. 2, nr. MFP 121599 parțial, coloana 6 "destinația", se modifică și va avea următorul cuprins:

"spațiu laborator analize medicale în suprafață de 252,21 mp și spații învățământ, cercetare, conferințe, simpozioane în suprafață de 2.122,79 mp".

PRIM-MINISTRU

VASILICA VIORICA DĂNCILĂ

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Secțiunea 1 Titlul prezentului proiect de act normativ

HOTĂRÂRE
pentru modificarea anexei nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 308/2015 privind modificarea caracteristicilor tehnice, actualizarea valorii de inventar, aprobarea închirierii unor spații, precum și scăderea unor bunuri ca urmare a pieirii acestora, bunuri din domeniul public al statului și administrarea Institutului Național de Boli Infecțioase "Prof. Dr. Matei Balș", unitate din subordinea Ministerului Sănătății

Secțiunea a 2 – a Motivul emiterii actului normativ

1. Descrierea situației actuale

Instituțiile publice aflate în subordinea Ministerului Sănătății dețin în administrare bunuri din domeniul public al statului, înregistrate în anexa nr.15 din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Institutul Național de Boli Infecțioase "Prof Dr. Matei Balș", unitate sanitară de interes public național, ce face obiectul prezentului act normativ este cuprins în Lista unităților cu personalitate juridică aflate în subordinea Ministerului Sănătății din Anexa II la Hotărârea Guvernului nr.144/2010 privind organizarea și funcționarea Ministerului Sănătății, cu modificările și completările ulterioare.

Prin Hotărârea Guvernului nr 308/2015- Art 3, alin (1), s-a aprobat închirierea unor spații, având datele de identificare prevăzute în anexa 3, prin licitație publică, în condițiile legii.

Având în vedere necesitatea Institutului Național de Boli Infecțioase "Prof Dr. Matei Balș" de a închiria o anumită suprafață din totalul de 2.375 mp aprobată prin hotărârea de Guvern mai sus menționată, pentru altă destinație, respectiv pentru "laborator analize medicale", se impune modificarea acestui act normativ, în sensul evidențierii în mod distinct a destinațiilor prevăzute pentru închiriere în Anexa 3, respectiv coloana nr 6, de la poziția 2.

2. Schimbări preconizate

Prin promovarea prezentului act normativ se are în vedere modificarea HG nr 308/2015, în sensul diminuării suprafeței închirierii pentru învățământ, cercetare, conferințe, simpozioane cu cota de 252,12 mp din totalul de 2.375 mp, și alocarea cotei astfel obținute, pentru închirierea spațiului pentru altă destinație, respectiv pentru "Laborator analize medicale".

Institutul Național de Boli Infecțioase "Prof. Dr. Matei Balș" - instituție de interes național, în conformitate cu Hotărârea de Guvern nr 1106/2002, îndeplinește rol de for metodologic și

academic (universitar și postuniversitar), elaborează strategia specifică de politică sanitară națională în domeniul bolilor infecțioase, incluzând infecția HIV/SIDA, prin comisia de specialitate a Ministerului Sănătății. Întreaga activitate medicală și de cercetare din cadrul Institutului Național de Boli Infecțioase "Prof. Dr. Matei Balș", pentru a putea fi derulată în parametrii corespunzători, impune asigurarea unui act medical la cele mai înalte standarde.

Institutul reprezintă unul dintre cele mai importante centre de diagnostic, tratament, cercetare și învățământ în domeniul bolilor infecțioase din România, fiind recunoscut pe plan intern și internațional. În continuarea activității de modernizare și dezvoltare a serviciilor medicale din cadrul Institutului, un important obiectiv propus este ridicarea nivelului calitativ și al eficienței actului medical prin menținerea procesului înalt calitativ de diagnosticare al pacienților prin asigurarea accesului la investigații paraclinice de înaltă performanță și asigurarea unui nivel corespunzător de back-up al analizelor medicale efectuate în Institut.

În vederea realizării acestui obiectiv, Institutul deține un spațiu special construit pentru aceste activități, în care va funcționa un laborator de analize medicale, în baza unui contract de închiriere încheiat în temeiul unui act normativ prin care se aprobă acest fapt.

Având în vedere destinația spațiilor, Institutul, prin nota de fundamentare nr. 2354/15.02.2018, menționează faptul că acestea sunt amenajate și funcționează în conformitate cu normele privind autorizarea sanitară.

Închirierea spațiului pentru un laborator de analize medicale are ca scop atragerea de venituri la bugetul Institutului, folosirea în condiții de eficiență și eficacitate economică și în condiții de asigurare a permanenței investigațiilor de acest gen pentru pacienții Institutului Național de Boli Infecțioase "Prof. Dr. Matei Balș", ca linie suplimentară și de back-up pentru pacienții internați ce necesită investigații de acest gen.

Institutul consideră foarte utilă diminuarea suprafeței totale afectate închirierii, respectiv suprafața de 2375 mp aprobată prin HG nr. 308/2015 cu cota de 252,12 mp, aferentă închirierii în vederea funcționării unui laborator de analize medicale, întrucât un astfel de laborator ar aduce beneficii evident mai mari, atât financiare (în prezent, pentru cercetare/învățământ nu sunt încheiate contracte de închiriere și nu se obțin venituri din această sursă), cât și funcționale (Institutul beneficiind de analize pentru pacienți pe care nu le poate realiza, în regim de urgență, dar și de un serviciu de back-up, în situația în care nu se pot realiza anumite tipuri de analize în cadrul Institutului, din varii motive).

Spațiul în care va funcționa acest Laborator Analize Medicale în suprafață de 252,21 mp, parțial din nr. MFP 121599, este situat în Cladirea "Spații învățământ și cazare/ Academia Europeană de Boli Infecțioase și HIV/SIDA" și înscris în CF nr. 216306 - C18, conform Planului de amplasament, anexă la cartea funciară.

Prin plata utilităților publice folosite de către investitorul privat (apă, energie termică, telefon etc.) se pot realiza economii la capitolul bugetar de utilități publice.

Un alt considerent luat în calcul pentru oportunitatea închirierii este faptul că prin contractul de închiriere se poate obține prioritatea în efectuarea investigațiilor pentru pacienții Institutului, în

acest fel asigurându-se urgențele medicale dar și realizându-se economii notabile, comparative cu situația în care ar trebui deplasați pacienții în alte centre medicale.

Închirierea se va realiza prin licitație publică, în conformitate cu Constituția României, Legea 95/1995 privind reforma în domeniul sănătății, Legea 213/1998 privind bunurile proprietate publică și art. 3, respectiv anexei nr. 3 din HG nr. 308/2015 *privind modificarea caracteristicilor tehnice, actualizarea valorii de inventar, aprobarea închirierii unor spații, precum și scăderea unor bunuri ca urmare a pieirii acestora, bunuri din domeniul public al statului și administrarea Institutului Național de Boli Infecțioase "Prof. dr. Matei Balș", unitate din subordinea Ministerului Sănătății.*

Veniturile obținute din închiriere vor fi virate în cotă de 50% la bugetul de stat și restul de 50% vor fi folosite de către Institut pentru reparații, modernizări, etc.

Prin adresa nr. 2399/16.02.2018, Institutul Național de Boli Infecțioase „Prof. Dr. Matei Balș” declară că imobilul care face obiectul închirierii(respectiv C18) și identificat în Cartea Funciară nr 216306, nu este supus unor cereri de revendicare sau restituire, nu se află în litigii pe rolul instanțelor judecătorești, nu este grevat de sarcini și nu este închiriat/concesionat.

În vederea inițierii unui proiect de act normativ de modificare a HG nr 308/2015, astfel cum s-a precizat anterior, a fost aprobat referatul nr. SP 1105/23.02.2018.

Datele prezentate corespund cu cele înscrise în Cartea funciară nr. 216306, nr cadastral 216306-C18 și planul de amplasament anexat. Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului de act normativ, aparțin Institutului Național de Boli Infecțioase "Prof. dr. Matei Balș.

3. Alte informații

Modificările asupra unor acte normative, se aprobă prin acte normative adoptate în acest sens, drept pentru care s-a întocmit prezentul proiect de hotărâre a Guvernului.

Secțiunea a 3-a

Impactul socio-economic al proiectului de act normativ

1. Impact macro-economic

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

1¹. Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat:

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

2. Impact asupra mediului de afaceri

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

2¹. Impactul asupra sarcinilor administrative

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

2². Impactul asupra întreprinderilor mici și mijlocii

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

3. Impact social

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

4. Impact asupra mediului

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

5. Alte informații

Nu sunt

Secțiunea a 4-a**Impactul financiar asupra bugetului general consolidat,
atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)**

Proiectul de act normativ nu are impact asupra bugetului general consolidat.

- în mii lei (RON) -

Indicatori	Anul curent	Următorii patru ani				Media pe cinci ani
		3	4	5	6	
1	2	3	4	5	6	7
1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: i. impozit pe profit ii. impozit pe venit b) bugete locale i. impozit pe profit c) bugetul asigurărilor sociale de stat: i. contribuții de asigurări						
2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii b) bugete locale: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii c) bugetul asigurărilor sociale de stat: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii						
3. Impact financiar, plus/minus, din care: a) buget de stat b) bugete locale						
4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare						
5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare						

6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare						
7. Alte informații Nu sunt						
Secțiunea a 5-a Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare						
1. Măsurile normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ (acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ): <i>a) acte normative care se modifică sau se abrogă ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ – HG nr. 308/2015.</i> <i>b) acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții.</i>						
1¹. Compatibilitatea proiectului de act normativ cu legislația în domeniul achizițiilor publice Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect						
2. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în cazul proiectelor ce transpun prevederi comunitare: Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect						
3. Măsurile normative necesare aplicării directe a actelor normative comunitare Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect						
4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect						
5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente, făcându-se referire la un anume acord, o anume rezoluție sau recomandare internațională ori la alt document al unei organizații internaționale: Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect						
6. Alte informații Nu sunt.						
Secțiunea a 6-a Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ						
1. Informații privind procesul de consultare cu organizațiile neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect						
2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul proiectului de act normativ Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.						

<p>3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr.521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect</p>
<p>5. Informații privind avizarea de către: a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>6. Alte informații Nu sunt.</p>
<p>Secțiunea a 7-a Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ</p>
<p>1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ S-au respectat prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.</p>
<p>2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>3. Alte informații Nu sunt</p>
<p>Secțiunea a 8-a Măsuri de implementare</p>
<p>1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale - înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>2. Alte informații Nu sunt.</p>

Față de cele prezentate, a fost elaborat prezentul proiect de hotărâre a Guvernului **pentru modificarea anexei nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 308/2015 privind modificarea caracteristicilor tehnice, actualizarea valorii de inventar, aprobarea închirierii unor spații, precum și scăderea unor bunuri ca urmare a pieirii acestora, bunuri din domeniul public al statului și administrarea Institutului Național de Boli Infecțioase "Prof. Dr. Matei Balș", unitate din subordinea Ministerului Sănătății**, pe care îl supunem spre aprobare.

Ministrul Sănătății,

Sorina PINTEA



Avizăm favorabil:

Ministrul Finanțelor Publice

Eugen Orlando TEODOROVICI

Ministrul Justiției

Tudorel TOADER