

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură (A.P.I.A.), organ de specialitate al administrației publice centrale, aflat în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, cu personalitate juridică, finanțat integral de la bugetul de stat, are ca atribuții aplicarea măsurilor de sprijin pentru producătorii agricoli, finanțate atât din bugetul Uniunii Europene prin Fondul European de Garantare Agricolă – F.E.G.A. și Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurală – F.E.A.D.R., cât și de la bugetul de stat.

Potrivit prevederilor Legii nr. 1/2004 publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.162/25.02.2004 privind înființarea, organizarea și funcționarea Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, cu modificările și completările ulterioare, în subordinea A.P.I.A. funcționează 42 de centre județene cu personalitate juridică, care coordonează activitatea centrelor locale existente în structura organizatorică.

În conformitate cu prevederile art. 2<sup>1</sup> și 2<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, aplicând procedurile prevăzute în Normele metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/2008, cu modificările și completările ulterioare, A.P.I.A. – Centrul Județean Satu Mare a procedat la reevaluarea bunurilor imobile pe care le deține în administrare și înscrise în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului la pozițiile cu nr. MFP 27979 și 153276.

În decursul timpului, părți ale aceluiași imobil aflat în patrimoniul A.P.I.A.-Centrul Județean Satu Mare a fost transmis în administrarea acestuia prin mai multe acte normative. Reevaluarea s-a realizat asupra imobilului ca întreg, motiv pentru care se impune comasarea părților de imobil la același nr. MFP.

Astfel, prin Hotărârea Guvernului nr. 250/2006 privind trecerea unor imobile sau a unor părți din acestea, aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Agriculturii, Pădurilor și Dezvoltării Rurale pentru unele unități din subordine, în administrarea Ministerului Agriculturii, Pădurilor și Dezvoltării Rurale pentru Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, parte din imobilul situat în jud. Satu Mare, mun. Carei, Calea Armatei Române, nr. 79, înscris la poziția cu nr. MFP 27979, având Sc=Sd=116,7 mp, a trecut din administrarea Direcției pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală-Unitatea de Ameliorare și Reproducție în Zootehnie Satu Mare în administrarea A.P.I.A. și a fost înscris în inventarul centralizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului la poziția cu nr. MFP 153276.

Urmare a dispozițiilor art. 4<sup>1</sup> din Legea nr. 1/2004, cu modificările și completările aduse prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 89/2007, potrivit căroră Sucursalele Județene ale A.P.I.A au devenit Centre Județene cu personalitate juridică, prin Hotărârea Guvernului nr. 1024/2008 privind transmiterea unor imobile aflate în domeniul public al statului din administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, pentru centrele județene aflate în subordinea acesteia, imobilul înscris la poziția cu nr. MFP 153276 a trecut din administrarea A.P.I.A în administrarea A.P.I.A-Centrul Județean Satu Mare.

Ulterior, prin Hotărârea Guvernului nr. 481/2011 privind transmiterea unor imobile sau a unor părți din acestea, aflate în domeniul public al statului, din administrarea unor unități din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, pentru unele centre județene aflate în subordinea acesteia, imobilul parțial din jud. Satu Mare, mun. Carei, Calea Armatei Române, nr. 79, înscris la poziția cu nr. MFP 27979, cu Sc=Sd=191,3 mp, Scurte=1.200 mp, aflat în administrarea Agenției Naționale pentru Ameliorare și Zootehnie "Prof. dr. G. K. Constantinescu" a trecut în administrarea A.P.I.A – Centrul Județean Satu Mare.

Întrucât imobilul din jud. Satu Mare, mun. Carei, Calea Armatei Române, nr. 79, a fost transmis fracționat în administrarea A.P.I.A – Centrul Județean Satu Mare, se impune întregirea acestuia, prin comasare. În urma comasării la poziția cu nr. MFP 27979 a părților de imobil înregistrate în inventar la pozițiile cu nr MFP 27979 și MFP 153276, imobilul întregit va avea Sc=308 mp; Sd=308 mp; Parter; Scurte=1.200 mp.

A.P.I.A – Centrul Județean Satu Mare a luat măsurile necesare pentru realizarea lucrărilor de cadastru și publicitate imobiliară pentru imobilul din jud. Satu Mare, mun. Carei, Calea Armatei Române, nr. 79, astfel că este necesară actualizarea descrierii tehnice și adresei bunului imobil conform înscrisurilor din CF nr.111419 a Municipiului Carei, respectiv Sc=338 mp, Sd=338 mp, Parter; Steren=1.200 mp, jud. Satu Mare, mun. Carei, Calea Armatei Române, nr. 85.

Menționăm că valoarea de inventar prevăzută în conținutul anexei nr. 2 este cea înscrisă în evidența cantitativ – valorică a APIA – Centrul Județean Satu Mare.

Față de cele expuse, în conformitate cu prevederile art. 2 alin. (1) și (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 1718/2011, cu modificările ulterioare, se impune ca valoarea de inventar și datele de identificare ale bunului din domeniul public al statului, aflat în administrarea A.P.I.A – Centrul Județean Satu-Mare, să fie actualizate, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Realitatea, necesitatea și oportunitatea promovării proiectului de hotărâre a Guvernului aparțin inițiatorului, respectiv Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură prin Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în temeiul art. 1, lit. b) din Regulamentul privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente, în vederea adoptării/aprobării, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 561/2009.

Imobilul pentru care se actualizează valoarea de inventar și se modifică datele de identificare nu face obiectul unor cereri de revendicare/restituire, nu se află în litigii pe rolul instanțelor judecătorești și nu este grevat de sarcini.

Precizăm că proiectul de hotărâre a Guvernului nu are impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare, este un act administrativ individual, astfel încât intră sub incidența prevederilor art. 2 alin. 2 al Hotărârii Guvernului nr.1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele prezentate mai sus, a fost elaborat prezentul proiect de hotărâre a Guvernului privind comasarea, actualizarea datelor de identificare și a valorilor de inventar ale unor imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură-Centrul Județean Satu Mare, pe care îl supunem spre analiză și aprobare.

**MINISTRUL  
AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE  
Petre DAEA**

**AVIZĂM FAVORABIL,**

**MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE  
Eugen Orlando TEODOROVICI**

**MINISTRUL JUSTIȚIEI  
Tudorel TOADER**