

## NOTA DE FUNDAMENTARE

Ministerul Apărării Naționale are în administrare imobilul 378 situat în municipiul Botoșani, județul Botoșani, aflat în domeniul public al statului, înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, la poziția cu numărul MFP 106879.

Primăria Municipiului Botoșani a solicitat transmiterea unei părți din imobilul 378 din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani, pentru realizarea unor obiective de investiții de interes public local.

Ministerul Apărării Naționale a fost de acord cu transmiterea unei părți din imobilul 378, în suprafață de 37.008 mp, având datele de identificare prevăzute în anexa la prezentul proiect de hotărâre a Guvernului, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani, deoarece aceasta a devenit disponibilă ca urmare a continuării procesului de reorganizare și restructurare a armatei, fiind la această dată dezafectată și nu își mai poate menține destinația specifică apărării naționale.

Consiliul Local al Municipiului Botoșani și-a asumat prin Hotărârea nr. 245/2017, modificată și completată prin Hotărârea nr. 329/2017, un termen de 10 ani de la preluarea părții de imobil, în vederea edificării de obiective de investiții de utilitate publică, respectiv extinderea activității din cadrul „Parcului Regional de Agreement, Turistic și Sportiv-Cornișa Botoșani”, amenajarea unei parcări pentru autobuze/autocare, inclusiv infrastructura rutieră, amenajarea unei zone pentru rulote, inclusiv infrastructura pentru serviciile comunitare de utilități publice, cu fonduri din bugetul local și fonduri europene, în condițiile legii.

Instituția Prefectului Județului Botoșani a exercitat controlul de legalitate a Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 245/2017 și nr. 329/2017, în conformitate cu prevederile art. 19 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 340/2004 privind prefectul și instituția prefectului, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și s-a considerat că acestea sunt legale.

Menționăm că partea din imobilul 378 care face obiectul transmiterii în domeniul public al municipiului Botoșani nu face parte din categoria terenurilor destinate exclusiv instrucției militare și a altor obiective privind apărarea națională prevăzute la pct. I.23 și pct. I.24 din anexa la Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, nu face obiectul cererilor de revendicare/restituire ori al unor litigii, nu este închiriată și nu este grevată de sarcini, nu mai este de uz sau de interes public național, iar după transmitere devine de uz sau de interes public local.

Partea de imobil ce face obiectul prezentului proiect de act normativ nu intră sub incidența prevederilor art. 860 alin. (3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, respectiv aceasta nu formează obiectul exclusiv al proprietății publice a statului, potrivit unei legi organice.

În conformitate cu prevederile art. 42 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru imobilele aflate în domeniul public sau privat al statului și în administrarea instituțiilor din domeniul apărării, ordinii publice și al securității naționale se înscriu în cartea funciară doar terenurile. În documentațiile cadastrale întocmite pentru aceste imobile se fac referiri exclusiv la terenurile aferente imobilelor, iar planurile de amplasament și delimitare conțin doar limitele acestora.



Totodată, menționăm că după intrarea în vigoare a Legii nr. 150/2015 pentru modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, Ministerul Apărării Naționale în temeiul prevederilor legale precizate mai sus nu a mai procedat la înscrierea construcțiilor în cartea funciară sau la actualizarea datelor de identificare ale construcțiilor deja înscrise în cartea funciară, pentru a nu se cheltui fonduri de la bugetul de stat nejustificate din punct de vedere economic.

Precizăm că datele de identificare ale părții din imobilul 378 corespund cu datele înscrise în cărțile funciare nr. 63097 și 63098 ale municipiului Botoșani, nr. cadastrale 63097 și 63098, în părțile ce privesc activele fixe de natură patrimonială care se înscriu în cartea funciară, potrivit prevederilor legale sus-menționate, care se aplică exclusiv instituțiilor din domeniul apărării, ordinii publice și al securității naționale.

Drept urmare, revine în responsabilitatea viitorului proprietar și administrator al părții din imobilul 378 să procedeze la actualizarea informațiilor tehnice din cărțile funciare, dacă este cazul, după adoptarea de către Guvern a hotărârii de transmitere în domeniul public al municipiului Botoșani, județul Botoșani, și intabularea dreptului de proprietate asupra imobilului în favoarea municipiului Botoșani – domeniul public.

În conformitate cu prevederile art. 61 alin. (2) și (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, primarul municipiului Botoșani asigură prin aparatul de specialitate din subordine respectarea obligațiilor asumate de Consiliul Local al Municipiului Botoșani, prin Hotărârea nr. 245/2017, modificată și completată cu Hotărârea nr. 329/2017, cu privire la destinația ulterioară a părții de imobil care face obiectul transmiterii în domeniul public al municipiului Botoșani.

În cazul în care nu se respectă destinația părții de imobil și termenul asumate de Consiliul Local al Municipiului Botoșani, prin hotărârile sus-menționate, partea din imobilul 378 revine în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Precizăm că potrivit prevederilor art. 9 alin. (2) din Legea nr. 213/1998, cu modificările și completările ulterioare, trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului, se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local.

Prezentul proiect de act normativ prevede transmiterea unei părți din imobilul 378 din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani, județul Botoșani, și modificarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ aparțin inițiatorului, respectiv Ministerului Apărării Naționale.

Menționăm faptul că pentru proiectul de act normativ Ministerul Apărării Naționale a îndeplinit procedura stabilită prin prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

Prin obiectul său de reglementare, proiectul de hotărâre a Guvernului nu are impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, ori asupra bugetului general consolidat, motiv pentru care acesta a fost elaborat în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare.



Potrivit celor prezentate, s-a inițiat prezentul proiect de hotărâre a Guvernului *privind transmiterea unei părți din imobilul 378 din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani, județul Botoșani, și pentru modificarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, pe care îl prezentăm Executivului în vederea adoptării.

MINISTRUL APĂRĂRII NAȚIONALE

MIHAL-MIOREL FIFOR



VICEPRIM-MINISTRU,  
MINISTRUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI  
ADMINISTRAȚIEI PUBLICE

PAUL STĂNESCU



AVIZĂM FAVORABIL:

MINISTRUL FINANȚELOR PUBLICE

EUGEN ORLANDO TEODOROVICI

MINISTRUL JUSTIȚIEI

TUDOREL TOADER



# GUVERNUL ROMÂNIEI

## HOTĂRÂRE

**privind transmiterea unei părți din imobilul 378 din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani, județul Botoșani, și pentru modificarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului**

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 9 alin. (1) și al art. 20 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, și în conformitate cu prevederile art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare,

**Guvernul României** adoptă prezenta hotărâre.

**Art. 1.** – Se aprobă transmiterea unei părți din imobilul 378, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani, județul Botoșani, precum și declararea acesteia din bun de interes public național în bun de interes public local.

**Art. 2.** – După preluare, partea de imobil transmisă potrivit art. 1 se utilizează în vederea edificării de obiective de investiții de utilitate publică, respectiv extinderea activității din cadrul „Parcului Regional de Agreement, Turistic și Sportiv-Cornișa Botoșani”, amenajarea unei parcări pentru autobuze/autocare, inclusiv infrastructura rutieră, amenajarea unei zone pentru rulote, inclusiv infrastructura pentru serviciile comunitare de utilități publice, în termen de 10 ani de la preluare, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 245/2017, modificată și completată prin Hotărârea nr. 329/2017.

**Art. 3.** – În cazul în care nu se respectă destinația părții de imobil și termenul prevăzute la art. 2, aceasta revine în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

**Art. 4.** – Predarea-preluarea părții de imobil prevăzute la art. 1 se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

**Art. 5.** – Ministerul Apărării Naționale își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și de cadastru și, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, va opera modificările corespunzătoare în anexa nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM-MINISTRU

**VASILICA-VIORICA DĂNCILĂ**

București,  
Nr.





## DATELE DE IDENTIFICARE

a unei părți din imobilul 378 care se transmite din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani, județul Botoșani, și se declară din bun de interes public național în bun de interes public local

Nr. MFP	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Adresa	Elementele cadru de descriere tehnică/Carte funciară/Nr. cadastrale	Valoarea de inventar totală a bunului din care se transmite partea de imobil care face obiectul transmiterii (lei)	Valoarea părții bunului care se transmite (lei)	Valoarea părții bunului care nu se transmite (lei)	Persoana juridică de la care se transmite imobilul/CUI	Persoana juridică la care se transmite imobilul/CUI
106879 parțial	8.19.01	Imobil 378 parțial	Județul Botoșani, Municipiul Botoșani, Str. Sucevei, nr. 2	<p><b>1. Construcții:</b>            Pavilionul U2:            - suprafață construită – 29 mp            - suprafață desfășurată – 29 mp            - valoare contabilă – 17.841,92 lei            Pavilionul U3:            - suprafață construită – 27 mp            - suprafață desfășurată – 27 mp            - valoare contabilă – 13.551,76 lei            Total suprafață construită – 56 mp            Total suprafață desfășurată – 56 mp            Total valoare contabilă – 31.393,68 lei</p>	5.078.762	1.796.044,91	3.282.717,09	Statul român, domeniul public, din administrarea Ministerului Apărării Naționale CUI – 4183229	Municipiul Botoșani, Județul Botoșani, domeniul public CUI - 3372882





