

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Instituția Prefectului – Județul Tulcea, aflată în subordinea Ministerului Afacerilor Interne, deține în administrare imobilul cu denumirea 64-22 Sediul administrativ (compus din teren și construcții), situat în municipiul Tulcea, strada Isacței nr. 6B, județul Tulcea, înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, la poziția MFP nr. 156622.

Ca urmare a reevaluării efectuate în conformitate cu dispozițiile art. 2¹ și art. 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, și ale Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, se impune actualizarea valorii de inventar a imobilului cu nr. MFP 156622.

Menționăm că reevaluarea activelor fixe corporale s-a consemnat în Raportul de evaluare nr. 5537/24.04.2018, întocmit de un evaluator autorizat, membru titular ANEVAR. După reevaluare, valoarea de inventar a imobilului cu nr. MFP 156622 este de 1.921.384 lei.

Totodată, proiectul vizează actualizarea descrierii tehnice a imobilului cu nr. MFP 156622, prin înscrierea datelor din Cartea Funciară nr. 40946 a municipiului Tulcea, rezultate ca urmare a măsurătorilor cadastrale efectuate asupra bunului în cauză.

Prin proiect, se propune actualizarea valorii de inventar, ca urmare a reevaluării, și a datelor de identificare a unui imobil aflat în domeniul public al statului și administrarea Instituției Prefectului – Județul Tulcea din subordinea Ministerului Afacerilor Interne.

Imobilul în cauză nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire și nu face obiectul vreunui litigiu.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului de act normativ, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin inițiatorului.

Menționăm că proiectul se încadrează în prevederile art.2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr.1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării guvernului, cu modificările și completările ulterioare, context în care conținutul Notei de fundamentare a fost realizat potrivit prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În forma prezentată, *proiectul de hotărâre a Guvernului pentru actualizarea valorii de inventar și a datelor de identificare a unui imobil aflat în domeniul public al statului și administrarea Instituției Prefectului – Județul Tulcea din subordinea Ministerului Afacerilor Interne*, a fost avizat de toate autoritățile abilitate.

MINISTRUL AFACERILOR INTERNE

Carmen Daniela DAN

AVIZĂM FAVORABIL:

MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE

Eugen Orlando TEODOROVICI

MINISTRUL JUSTIȚIEI

Tudorel TOADER

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

pentru actualizarea valorii de inventar și a datelor de identificare a unui imobil aflat în domeniul public al statului și administrarea Instituției Prefectului – Județul Tulcea din subordinea Ministerului Afacerilor Interne

Având în vedere prevederile art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr.493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 20 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre:

ART. 1 - Se aprobă actualizarea valorii de inventar și a datelor de identificare a unui imobil aflat în domeniul public al statului și administrarea Instituției Prefectului – Județul Tulcea din subordinea Ministerului Afacerilor Interne, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2 - Ministerul Afacerilor Interne își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, va opera modificarea corespunzătoare a anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.020 și 1.020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM-MINISTRU

VASILICA-VIORICA DĂNCILĂ

ANEXA

DATELE DE IDENTIFICARE

a imobilului aflat în domeniul public al statului și administrarea Instituției Prefectului - Județul Tulcea din subordinea Ministerului Afacerilor Interne pentru care se actualizează valoarea de inventar, ca urmare a reevaluării, precum și datele de identificare

Nr. de inventar M.F.P. și codul de clasificare	Denumirea și adresa	Caracteristicile tehnice ale imobilului	Valoarea de inventar actualizată - lei -	Situția juridică		Tipul bunului
				Baza legală a majorării valorii de inventar	În administrare/ concesiune	
156622 8.29.13	64-22 Sediul administrativ strada Isacței nr. 6B; municipiul Tulcea, județul Tulcea	1 construcție Regim de înălțime: P+3E; suprafața construită: 280 mp; suprafața construită desfășurată: 928 mp; Teren în suprafață de 280 mp; CF: 40946	Valoare construcție: 1.719.231 lei; Valoare teren: 202.153 lei; Total valoare imobil: 1.921.384 lei	Raport de evaluare nr. 5537/24.04.2018	în administrarea Instituției Prefectului – Județul Tulcea din subordinea Ministerului Afacerilor Interne CUI: 4321615	Imobil