

NOTA DE FUNDAMENTARE

Ministerul Apărării Naționale are în administrare imobilul 959, situat în municipiul Brad, județul Hunedoara, aflat în domeniul public al statului, înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, la poziția cu numărul MFP 104148.

Serviciul de Telecomunicații Speciale a solicitat Ministerului Apărării Naționale transmiterea unei părți din imobilul 959 aflat în domeniul public al statului, din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Serviciului de Telecomunicații Speciale, în vederea construirii unui pilon de radiocomunicații, care să ofere cea mai bună soluție pentru agregarea legăturilor de radiotelecomunicații punct la punct intrajudețene și distribuirea serviciilor de radiotelecomunicații de bandă largă în tehnologie WiMAX către beneficiarii legali din județul Hunedoara, inclusiv către unitățile aparținând Ministerului Apărării Naționale.

Având în vedere faptul că partea din imobilul 959 solicitată de Serviciul de Telecomunicații Speciale este disponibilă ca urmare a continuării procesului de reorganizare și restructurare a Armatei României, fiind la această dată dezafectată, precum și dificultățile în ceea ce privește asigurarea administrării, pazei și securității imobilului, Ministerul Apărării Naționale este de acord cu transmiterea unei părți din imobilul 959, aflat în domeniul public al statului din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Serviciului de Telecomunicații Speciale, având datele de identificare prevăzute în anexa la prezentul proiect de act normativ.

Ca urmare a dezafectării părții de imobil au fost declassificate informațiile privind destinația și datele tehnice aferente acesteia.

Partea de imobil sus-menționată, nu-și mai poate menține destinația, nu face obiectul cererilor de revendicare/restituire ori al unor litigii, nu este închiriată și nu este grevată de sarcini. În acest sens a fost anexat la documentația justificativă aferentă proiectului de act normativ, extrasul de carte funciară nr. 67083 a municipiului Brad.

Totodată, precizăm că partea din imobilul 959, solicitată pentru transmitere din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Serviciului de Telecomunicații Speciale, nu face parte din categoria terenurilor destinate exclusiv instrucției militare sau a altor obiective destinate apărării naționale, în conformitate cu

prevederile pct. I.23 și I.24 din anexa la Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 42 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru imobilele aflate în domeniul public sau privat al statului și în administrarea instituțiilor din domeniul apărării, ordinii publice și al securității naționale se înscriu în cartea funciară doar terenurile. În documentațiile cadastrale întocmite pentru aceste imobile se fac referiri exclusiv la terenurile aferente imobilelor, iar planurile de amplasament și delimitare conțin doar limitele acestora.

Totodată, menționăm că după intrarea în vigoare a Legii nr. 150/2015 pentru modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, Ministerul Apărării Naționale în temeiul prevederilor legale precizate mai sus nu a mai procedat la înscrierea construcțiilor în cartea funciară sau la actualizarea datelor de identificare ale construcțiilor deja înscrise în cartea funciară, precizări aplicabile și în cazul imobilului 959, pentru a nu se cheltui fonduri de la bugetul de stat nejustificate din punct de vedere economic.

Precizăm că datele de identificare ale părții din imobilul 959, corespund cu datele înscrise în cartea funciară aferentă acesteia, în părțile ce privesc activele fixe de natură patrimonială care se înscriu în cartea funciară potrivit prevederilor legale sus-menționate, care se aplică exclusiv instituțiilor din domeniul apărării, ordinii publice și al securității naționale.

Ministerul Apărării Naționale și Serviciul de Telecomunicații Speciale, prin structurile specializate din subordine, monitorizează respectarea destinației ulterioare a părții de imobil după transmitere, în părțile ce le privesc, potrivit atribuțiilor și responsabilităților stabilite prin actele normative privind organizarea și funcționarea acestor instituții.

În cazul în care nu se respectă destinația ulterioară a părții de imobil, după transmiterea în administrarea Serviciului de Telecomunicații Speciale, aceasta revine în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, respectiv prin hotărâre a Guvernului în temeiul prevederilor art. 867 alin. (1), art. 868 și art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare.

Prezentul proiect de act normativ prevede transmiterea unei părți din imobilul 959, aflat în domeniul public al statului, din administrarea Ministerului Apărării Naționale în

administrarea Serviciului de Telecomunicații Speciale și modificarea anexelor nr. 4 și nr. 44 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ, aparțin inițiatorului și coinițiatorului, respectiv Ministerului Apărării Naționale și Serviciului de Telecomunicații Speciale.

Menționăm faptul că, pentru proiectul de act normativ, Ministerul Apărării Naționale a îndeplinit procedura stabilită prin prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

Prin obiectul său de reglementare, proiectul de hotărâre nu are impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, ori asupra bugetului general consolidat, motiv pentru care acesta a fost elaborat în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit celor prezentate, s-a inițiat prezentul proiect de *hotărâre a Guvernului privind transmiterea unei părți din imobilul 959, aflat în domeniul public al statului, din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Serviciului de Telecomunicații Speciale și modificarea anexelor nr. 4 și nr. 44 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, pe care îl prezentăm Executivului în vederea adoptării.

MINISTRUL APĂRĂRII NAȚIONALE

MIHAL-VIOREL FIȚOR



DIRECTORUL SERVICIULUI DE
TELECOMUNICAȚII SPECIALE

IONEL-SORINEL VASILCA



AVIZĂM FAVORABIL:

MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE

EUGEN ORLANDO TEODOROVICI



MINISTRUL JUSTIȚIEI

TUDOREL TOADER

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind transmiterea unei părți din imobilul 959, aflat în domeniul public al statului, din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Serviciului de Telecomunicații Speciale și modificarea anexelor nr. 4 și nr. 44 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 20 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și în conformitate cu prevederile art. 867 alin. (1), art. 868 și art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. – (1) Se aprobă transmiterea unei părți din imobilul 959, aflat în domeniul public al statului, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Serviciului de Telecomunicații Speciale.

(2) Partea de imobil prevăzută la alin. (1) se utilizează în vederea construirii unui pilon de radiocomunicații.

Art. 2. – (1) Ministerul Apărării Naționale și Serviciul de Telecomunicații Speciale, prin structurile specializate din subordine, monitorizează respectarea prevederilor art. 1 alin. (2), în părțile ce le privesc, potrivit atribuțiilor și responsabilităților stabilite prin actele normative privind organizarea și funcționarea acestor instituții.

(2) În cazul în care nu se respectă destinația părții de imobil prevăzută la art. 1 alin. (2), aceasta revine în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Art. 3. – Predarea - preluarea părții de imobil transmisă potrivit art. 1 alin. (1), se face pe bază de protocol încheiat între Ministerul Apărării Naționale și Serviciul de Telecomunicații Speciale, prin structurile de specialitate din subordine, în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 4. – Ministerul Apărării Naționale și Serviciul de Telecomunicații Speciale își vor actualiza în mod corespunzător datele din evidențele cantitativ-valorice și de cadastru și împreună cu Ministerul Finanțelor Publice vor opera modificările corespunzătoare în anexele nr. 4 și nr. 44 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.020 și 1.020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM-MINISTRU

VASILICA-VIORICA DĂNCILĂ

București,
Nr.

DATELE DE IDENTIFICARE
ale unei părți din imobilul 959 aflat în domeniul public al statului, care se transmite din
administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Serviciului de Telecomunicații Speciale

Nr. MFP	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Adresa	Elementele-cadru de descriere tehnică / Carte funciară / Nr. cadastrale	Valoarea de inventar totală a bunului din care se transmite partea de imobil care face obiectul transmiterii (lei)	Valoarea părții bunului care se transmite (lei)	Valoarea părții bunului care nu se transmite (lei)	Persoana juridică de la care se transmite imobilul / CUI	Persoana juridică la care se transmite imobilul / CUI
104148 parțial	8.19.01	Imobil 959 - parțial	Județul Hunedoara, Municipiul Brad Str. Avram Iancu nr. 43	Suprafața terenului – 410 mp - valoare contabilă – 48.802,30 lei CF nr. 67083 Nr. cad. 67083	30.440.810	48.802,30	30.392.007,70	Statul român, din administrarea Ministerului Apărării Naționale CUI - 4183229	Statul român, în administrarea Serviciului de Telecomunicații Speciale CUI - 4267230