

## NOTA DE FUNDAMENTARE

Ministerul Afacerilor Interne - Garda de Coastă deține în administrare imobilul cu denumirea 49-174 (teren în suprafață de 6818 mp, conform Extrasului de Carte funciară nr.102292, anexat), situat în localitatea Carvăn, comuna Lipnița, județul Constanța, proprietate publică a statului, înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, la poziția MFP nr. 162902.

Ca urmare a reorganizării Poliției de Frontieră s-a constatat faptul că imobilul aflat în administrarea Gărzii de Coastă nu mai este utilizat în desfășurarea activității operative, sens în care s-a propus transmiterea acestuia către altă instituție interesată.

Consiliul Local al comunei Lipnița și-a manifestat interesul cu privire la preluarea acestui imobil, în vederea realizării unor amenajări de interes public local pentru fluidizarea traficului, a unei artere de circulație și amplasarea unor construcții de tip container în punctul de trecere a frontierei Lipnița-Kainargea, sens în care a emis Hotărârea nr.45/26.07.2017 (modificată ulterior prin HCL nr.50/04.09.2017 și corectată prin HCL nr.64/20.12.2017) prin care a fost aprobată inițierea demersurilor necesare preluării imobilului anterior menționat, în domeniul public al comunei. De asemenea, în HCL s-a stabilit că, dacă în termen de 5 ani de la preluarea imobilului, nu se finalizează lucrările de modernizare, imobilul revine de drept în domeniul public al statului, pentru a fi dat în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Garda de Coastă, în condițiile legii.

Menționăm că valoarea de inventar a imobilului cu nr. MFP 162902 a fost actualizată, conform Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare. Astfel că, valoarea de inventar actualizată, conform procesului-verbal nr. 25.08.2017/2017 întocmit de comisia de reevaluare constituită la nivelul Gărzii de Coastă, este de 213.741,05 lei.

Totodată, precizăm că imobilul are destinație specială și se încadrează în codul de clasificare 8.19.01, repartizat de MFP, iar anexele la proiect nu conțin informații clasificate. Totodată, imobilul nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu.

De asemenea, este de menționat faptul că imobilul care trece în domeniul public al comunei Lipnița, județul Constanța, nu se încadrează în anexa nr. 1 pct. 1 poz.23 și poz.29 la Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, având în vedere că, în prezent, acesta este dezafectat; potrivit Raportului de disponibilizare nr. 1594075/10.08.2017. În acest context, imobilul se declară din bun de interes public național în bun de interes public local.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin inițiatorului.

Menționăm că proiectul se încadrează în prevederile art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, context în care, conținutul Notei de fundamentare a fost realizat potrivit prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Precizăm că proiectul propus are caracter individual, context în care nu sunt incidente dispozițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

În forma prezentată, *proiectul hotărârii Guvernului privind transmiterea unui imobil din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Garda de Coastă, în domeniul public al comunei Lipnița și pentru actualizarea anexei nr.1 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, a fost avizat de toate autoritățile abilitate.

MINISTRUL AFACERILOR INTERNE

CARMEN DANIELA DAN



VICEPRIM-MINISTRU,  
MINISTRUL DEZVOLTĂRII REGIONALE  
ȘI ADMINISTRAȚIEI PUBLICE

PAUL STĂNESCU

AVIZĂM FAVORABIL

MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE

EUGEN ORLANDO TEODOROVICI

MINISTRUL JUSTIȚIEI

TUDOREL TOADER

## GUVERNUL ROMÂNIEI

### HOTĂRÂRE

**privind transmiterea unui imobil din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Garda de Coastă, în domeniul public al comunei Lipnița și pentru actualizarea anexei nr.1 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului**

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, precum și al art. 9 alin. (1) și art. 20 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere art. 2<sup>1</sup> și 2<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre:

**Art. 1** - Se aprobă actualizarea valorii de inventar, ca urmare a reevaluării, a unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Garda de Coastă, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1.

**Art. 2** - (1) Se aprobă trecerea imobilului prevăzut la art.1 din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Garda de Coastă, în domeniul public al comunei Lipnița, județul Constanța, conform datelor de identificare prevăzute în anexa nr.2, precum și declararea acestuia din bun de interes public național, în bun de interes public local.

(2) După preluare, imobilul transmis potrivit alin.(1) se va utiliza pentru amenajarea unei artere de circulație, precum și pentru amplasarea unor construcții de tip containere necesare fluidizării traficului prin punctul de trecere a frontierei Lipnița (România) – Kainargea (Republica Bulgaria).

**Art. 3** – Dacă în termen de 5 ani de la data preluării imobilului prevăzut la art.2 nu se realizează lucrările de modernizare, acesta revine de drept în domeniul public al statului și se dă în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Garda de Coastă, în condițiile legii.

**Art. 4** - Predarea-preluarea imobilului transmis potrivit art. 2 se face pe bază de protocol, încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

**Art. 5** - Ministerul Afacerilor Interne își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, va opera modificarea corespunzătoare a Anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 6** - Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU

VASILICA-VIORICA DĂNCILĂ

București

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

## DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Garda de Coastă, a cărui valoare de inventar se actualizează

Număr M.F.P.	Cod de clasificare	Denumire	Persoana juridică ce administrează imobilul CUI	Adresa imobilului	Valoarea de inventar (actualizată) lei
162902	8.19.01	49-174	MAI – Garda de Coastă CUI 29521430	județul Constanța	213.741,05

Anexa nr.2

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Garda de Coastă, care trece în domeniul public al comunei Lipnița, județul Constanța, și care se declară din bun de interes public național în bun de interes public local

Număr de identificare al imobilului atribuit de M.F.P.	Cod de clasificare	Denumirea imobilului transferat	Adresa imobilului	Persoana juridică de la care se transmite imobilul	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Datele de identificare ale imobilului care se transmite	Valoarea de inventar (lei)
162902	8.19.01	49-174	Comuna Lipnița, județul Constanța	Statul român, domeniul public MAI – Garda de Coastă CUI 29521430	Comuna Lipnița, județul Constanța	Teren în suprafață de 6818 mp; CF nr.102292	213.741,05

