

NOTA DE FUNDAMENTARE

Secțiunea 1 Titlul proiectului de act normativ

Hotărâre a Guvernului privind transmiterea unui imobil aflat în domeniul public al statului din administrarea Institutului Național de Administrație în administrarea Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene și actualizarea anexei nr.10 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului

Secțiunea a 2-a Motivul emiterii actului normativ

1. Descrierea situației actuale	Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene este organul de specialitate al administrației publice centrale, cu personalitate juridică în subordinea Guvernului, înființat prin reorganizarea Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și prin preluarea activității, atribuțiilor și personalului de la Ministerul Fondurilor Europene, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 15/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene. Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene exercită în domeniile sale de activitate și funcția de reglementare și avizare precum și cea de administrare. Atribuțiile Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice sunt exercitate direct sau prin autorități sau instituții publice aflate în subordinea, ori sub autoritatea ministerului, în condițiile legii. Conform anexei nr.3 la Hotărârea Guvernului nr.15/2017, una din instituțiile publice și organele de specialitate ale administrației publice centrale aflate în subordinea Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene este Institutul Național de Administrație. Miniștrii îndeplinesc în domeniul lor de activitate, atribuții generale, în baza art.53 alin.(1) din Legea nr.90/2001 privind organizarea și funcționarea Guvernului României și a ministerelor, cu modificările și completările ulterioare, printre care și aceea de a elabora și aviza proiecte de hotărâri ale Guvernului, în condițiile stabilite prin metodologia aprobată de Guvern. Prin Ordonanța Guvernului nr.23/2016 privind înființarea Institutului Național de Administrație, a fost înființat Institutul Național de Administrație, instituție publică de interes național, cu personalitate juridică, organ de specialitate al administrației publice centrale, în subordinea Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice (în prezent Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene), prin preluarea activității în domeniul formării profesionale a funcționarilor publici de la Agenția Națională a Funcționarilor Publici și centrele regionale de formare continuă pentru administrația publică locală. Conform art.17 din ordonanța amintită, bunurile imobile din patrimoniu au fost stabilite prin Hotărârea Guvernului nr.1005/2016 privind organizarea și funcționarea Institutului Național de Administrație, la propunerea ministerului
---------------------------------	---

	Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, în termen de 60 de zile de la intrarea în vigoare a acestei hotărâri a Guvernului, patrimoniul cuprinzând toate elementele de activ și pasiv, aferente activității de formare profesională urmând a fi preluat, pe baza situațiilor financiare, de la Agenția Națională a Funcționarilor Publici și de la centrele de formare continuă pentru administrația publică locală, de către Institutul Național de Administrație, pe bază de protocol de predare-preluare. Ca rezultat al acestei preluări, Agenția Națională a Funcționarilor Publici și Institutul Național de Administrație urmau a-și actualiza datele din evidența cantitativ-valorică, iar Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene să opereze modificările corespunzătoare în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare. Astfel, imobilul cu numărul MFP 105989, din anexa nr.10 la Hotărârea Guvernului nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I nr.1020 și 1020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare, aflat în Str. Eforie nr.5, sector 5, București, care face obiectul prezentei hotărâri, a fost preluat prin Protocolul înregistrat la A.N.F.P. cu nr. 67124/08.12.2017, respectiv înregistrat la I.N.A cu nr.2077/08.12.2017 de către Institutul Național de Administrație, de la Agenția Națională a Funcționarilor Publici, fiind operate în inventarul centralizat de către M.D.R.A.P.F.E. modificările survenite, urmare transferului realizat în baza prevederilor pct.3 alin.4 din anexa la Ordinul Ministerului Finanțelor Publice nr.1718/03.03.2011 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului. În prezent, Agenția Națională a Funcționarilor Publici are încheiat un protocol, în derulare, cu Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A. privind obiectivul de investiții: “Consolidare, reabilitare, modernizare - clădire administrativă imobilul aflat în str. Eforie nr.5, sector 5, București”, iar Institutul Național de Administrație dispune în acest sediu de o suprafață utilă mult prea mare, raportată la numărul de angajați ai acestei instituții, fapt ce conduce la generarea unor cheltuieli foarte mari, fiind un sediu impropriu desfășurării activității prin prisma vechimii și a gradului de depreciere fizică. Conform prevederilor art. 4 din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, modificată și completată, actele normative de modificare a inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului vor fi însoțite de o anexă care va cuprinde pe lângă datele de identificare și codurile unice de identificare (CUI) atribuite administratorilor, numerele atribuite bunurilor respective de către Ministerul Finanțelor Publice, precum și numărul cărții funciare, după caz. Facem mențiunea că, imobilul care face obiectul prezentului proiect de hotărâre a Guvernului, astfel cum reiese și din extrasul de carte funciară, nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.
2. Schimbări preconizate	Prin promovarea prezentului proiect de act normativ se dorește trecerea imobilului situat în Str. Eforie nr.5, sector 5, București, aflat în domeniul public al statului din administrarea Institutului Național de Administrație, în Administrarea Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene. Urmare acestui transfer, Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene va asigura condițiile în vederea executării obiectivului de investiții “Consolidare, reabilitare, modernizare - clădire administrativă imobilul aflat în str. Eforie nr.5, sector 5, București”. Conform prevederilor art 867 alin.(1) din Legea nr.287/2009 privind codul

	civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, <i>dreptul de administrare se constituie prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean sau, după caz, a consiliului local. Autoritățile prevăzute la alin.(1) controlează modul de exercitare a dreptului de administrare.</i> Exercitarea dreptului de administrare este prevăzut în art.868 alin (1) și alin. (2) din această lege. (1) <i>Dreptul de administrare aparține regiilor autonome sau, după caz, autorităților administrației publice centrale sau locale și altor instituții publice de interes național, județean ori local.</i> (2) <i>Titularul dreptului de administrare poate folosi și dispune de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă este cazul, de actul de constituire.</i> În baza art.2 alin.(1) din Hotărârea Guvernului nr.1705/2006, <i>modificările intervenite în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se aprobă în condițiile legii, prin acte normative adoptate în acest sens, inițiate de către ministere sau de alte organe de specialitate ale autorităților publice centrale, aflate în subordinea Guvernului, precum și de autorități administrative autonome și autoritățile administrației publice locale, prin Ministerul Administrației și Internelor.</i> <i>Operarea modificărilor în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se face prin sistemul securizat al Ministerului Finanțelor Publice de către instituțiile prevăzute la alin.(1), în termen de 90 de zile de la intrarea în vigoare a actelor normative prevăzute la alin. (1).</i> În conformitate cu prevederile pct.3 alin.(4) din anexa la Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr.1718/2011, <i>în cazul transferului dreptului de administrare, actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului se face în termenul prevăzut la art.2 alin. (2) și (3) (mai sus menționat) din Hotărârea Guvernului nr.1750/2006, cu modificările și completările ulterioare, după semnarea protocolului de predare-primire între părțile interesate.</i> <i>Urmare transferului realizat prin inițierea acestui proiect de hotărâre a Guvernului, va fi modificată Hotărârea Guvernului nr.1005/2016, prin eliminarea poziției nr.2 a bunului imobil având nr.MFP 105989 din anexa nr.2 la aceasta, anexă ce cuprinde datele de identificare ale bunurilor imobile aferente activității de formare profesională.</i> Anexa la proiectul de hotărâre a Guvernului, face parte integrantă din prezentul proiect de act normativ.
3. Alte informații	După aprobarea prezentului proiect de act normativ, actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se realizează de către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, în calitatea acestora de instituții care dețin dreptul de inițiere și validare a cererilor online de actualizare a inventarului, conform anexei nr.1 la Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 1718/2011.

Secțiunea a 3-a Impactul socio-economic al proiectului de act normativ

1. Impactul macroeconomic	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
1 ¹ . Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
2. Impactul asupra mediului de afaceri	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
2 ¹ Impactul asupra sarcinilor administrative	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

2 ² Impactul asupra întreprinderilor mici și mijlocii	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
3. Impactul social	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
4. Impactul asupra mediului	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
5. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 4-a. Impactul financiar asupra bugetului de stat consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)

Indicatori	An curent	Următorii 4 ani				Media următorilor 5 ani, după anul curent
1	2	3	4	5	6	7
1.Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care: a)bugetul de stat, din acesta: - impozit pe profit - impozit pe venit b)bugete locale: - impozit pe profit c)bugetul asigurărilor sociale - contribuții de asigurări	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					
2.Modificări ale cheltuielilor bugetare din care: a)bugetul de stat, din acesta: - cheltuieli de personal - bunuri și servicii b)bugete locale: - cheltuieli de personal - bunuri și servicii c)bugetul asigurărilor sociale - cheltuieli de personal - bunuri și servicii	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					
3.Impact financiar, plus/minus, din care: a) buget de stat b)bugete locale	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					
4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					
5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					
6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					
7. Alte informații	Nu au fost identificate.					

Secțiunea a 5-a Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare

1.Măsurile normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ:	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
--	--

a) acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ; b) acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții.	
1 ¹ Compatibilitatea proiectului de act normativ cu legislația în domeniul achizițiilor publice	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
2. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în cazul proiectelor ce transpun prevederi comunitare	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
3. Măsuri normative necesare aplicării directe a actelor normative comunitare	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
6. Alte informații	Nu au fost identificate

Secțiunea a 6-a Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ

1. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea, precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectivul proiectului de act normativ	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr. 521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

interministeriale, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente	
5. Informații privind avizarea de către: a) Consiliul legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi	Este necesar avizul Consiliului Legislativ.
6. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 7-a Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ

1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ	Au fost întreprinse demersurile legale prevăzute de prevederile legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, precum și cele prevăzute de Regulamentul privind procedurile la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente, în vederea adoptării/aprobării, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 561/2009.
2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățeanului sau diversității biologice	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
3. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 8- a Măsurile de implementare

1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrative publice centrale și/sau locale- înființarea sau extinderea competenței instituțiilor existente	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
2. Alte informații	Nu au fost identificate.

Pentru considerentele de mai sus, a fost elaborat proiectul de *Hotărâre a Guvernului privind transmiterea unui imobil aflat în domeniul public al statului din administrarea Institutului Național de Administrație în administrarea Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene și actualizarea anexei nr.10 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, care, în forma prezentată, a fost avizat de ministerele interesate și pe care îl supunem adoptării.

VICEPRIM-MINISTRU

**MINISTRUL DEZVOLTĂRII REGIONALE, ADMINISTRAȚIEI PUBLICE ȘI
FONDURILOR EUROPENE**
Paul STĂNESCU

INSTITUTUL NAȚIONAL DE ADMINISTRAȚIE
PREȘEDINTE,
Pavel NĂSTASE

Avizat favorabil:

MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE
Ionuț MIȘA

MINISTRUL JUSTIȚIEI
Tudorel TOADER

