

NOTA DE FUNDAMENTARE

Secțiunea 1 Titlul proiectului de act normativ

Hotărâre a Guvernului privind modificarea anexei nr. 10 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului

Secțiunea a 2-a Motivul emiterii actului normativ

1. Descrierea situației actuale	Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene este organul de specialitate al administrației publice centrale, cu personalitate juridică în subordinea Guvernului, înființat prin reorganizarea Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și prin preluarea activității, atribuțiilor și personalului de la Ministerul Fondurilor Europene, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 15/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene. Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene exercită în domeniile sale de activitate și funcția de reglementare și avizare precum și cea de administrare. Atribuțiile Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice sunt exercitate direct sau prin, autorități sau instituții publice aflate în subordinea, ori sub autoritatea ministerului, în condițiile legii. În anexa nr. 10 din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare, sunt prevăzute bunurile imobile înregistrate în administrarea Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, precum și în administrarea instituțiilor din subordinea/unităților de sub autoritatea ministerului. Prin Hotărârea Guvernului nr.529 din 27.07.2017 privind modificarea și completarea anexei nr.10 la Hotărârea Guvernului nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, au fost modificate și completate datele de identificare ale unor bunuri imobile aflate în administrarea Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, astfel încât să existe o corespondență între datele din anexele la actul normativ cu cele din cartea funciară, precum și cu valorile de inventar urmare reevaluării imobilelor în cauză, reevaluare efectuată la 30.09.2014 și completată prin nota nr.2 la data de 29.12.2015. Conform prevederilor art. 4 din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, actele normative de modificare a inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului vor fi însoțite de o anexă care va cuprinde pe lângă datele de identificare și codurile unice de identificare (CUI) atribuite administratorilor, numerele atribuite bunurilor respective de către Ministerul Finanțelor Publice, precum și numărul cărții funciare, după caz. La inițierea actelor normative privind modificarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului de natura imobilelor, datele de identificare ale acestora prevăzute în proiectele de acte normative trebuie să corespundă cu cele din cartea funciară a imobilelor respective. Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea
---------------------------------	---

	activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, stabilește faptul că: - reevaluarea activelor fixe corporale se efectuează cu scopul determinării valorii juste a acestora, ținându-se seama de inflație, utilitatea bunului, starea acestuia și de prețul pieței, atunci când valoarea contabilă diferă semnificativ de valoarea justă; - activele fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul instituțiilor publice urmează a fi reevaluate cel puțin o dată la 3 ani. În aplicarea prevederilor legale sus menționate, Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, a procedat la reevaluarea imobilelor deținute în administrare, înregistrate în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului cu nr. MFP 120861, 62597, 149190, valorile de inventar nou rezultate fiind consemnate în rapoartele de evaluare, întocmite de un evaluator autorizat, conform reglementărilor legale în vigoare, în data de 16.10.2017, predate M.D.R.A.P.F.E prin procesul-verbal nr.138295 din data de 09.11.2017. Imobilele deținute în administrare sunt intabulate prin încheieri emise de Oficiile de Cadastru și Publicitate Imobiliară competente, au numere cadastrale și numere de carte funciară. Prin aceste încheieri este intabulat dreptul de proprietate în favoarea statului român. Facem mențiunea că, imobilele care fac obiectul prezentului proiect de hotărâre a Guvernului, astfel cum reiese și din extrasele de carte funciară, nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.
2. Schimbări preconizate	Prin promovarea prezentului proiect de act normativ se dorește actualizarea inventarului centralizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului, pentru unele bunuri aflate în administrarea Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, respectiv actualizarea anexei nr. 10 din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, în ceea ce privesc bunurile înregistrate cu numerele MFP 120861, 62597, 149190, ca urmare a reevaluării acestor bunuri. Anexa cu modificările survenite la inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și aflate în administrarea Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, face parte integrantă din prezentul proiect de act normativ.
3. Alte informații	După aprobarea prezentului proiect de act normativ, actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se realizează de către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, în calitatea acestora de instituții care dețin dreptul de inițiere și validare a cererilor online de actualizare a inventarului, conform anexei nr.1 la Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 1718/2011 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului. Precizăm următoarele: - Poziția având atribuit nr. MFP 145347 - "Hală" și locația în județul Timiș, Str. Proclamația de la Timișoara nr. 5, în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aflată în administrarea Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, nu a fost reevaluată deoarece în prezent, se află în litigiu pe rolul instanțelor judecătorești. Până la clarificarea situației juridice a acestuia și la soluționarea cauzei, construcția nu poate fi reevaluată și nici schimbat regimul juridic al acesteia.

Secțiunea a 3-a Impactul socio-economic al proiectului de act normativ

1. Impactul macroeconomic	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
1 ¹ . Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
2. Impactul asupra mediului de afaceri	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
2 ¹ Impactul asupra sarcinilor administrative	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
2 ² Impactul asupra întreprinderilor mici și mijlocii	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
3. Impactul social	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
4. Impactul asupra mediului	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
5. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 4-a. Impactul financiar asupra bugetului de stat consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)

Indicatori	An curent	Următorii 4 ani				Media următorilor 5 ani, după anul curent
1	2	3	4	5	6	7
1.Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care: a)bugetul de stat, din acesta: - impozit pe profit - impozit pe venit b)bugete locale: - impozit pe profit c)bugetul asigurărilor sociale - contribuții de asigurări	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					
2.Modificări ale cheltuielilor bugetare din care: a)bugetul de stat, din acesta: - cheltuieli de personal - bunuri și servicii b)bugete locale: - cheltuieli de personal - bunuri și servicii c)bugetul asigurărilor sociale - cheltuieli de personal - bunuri și servicii	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					
3.Impact financiar, plus/minus, din care: a) buget de stat b)bugete locale	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					
4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					
5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					
6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					
7. Alte informații	Nu au fost identificate.					

Secțiunea a 5-a Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare

1. Măsurile normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ: a) acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ; b) acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții.	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
1 ¹ Compatibilitatea proiectului de act normativ cu legislația în domeniul achizițiilor publice	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
2. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în cazul proiectelor ce transpun prevederi comunitare	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
3. Măsurile normative necesare aplicării directe a actelor normative comunitare	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
6. Alte informații	Nu au fost identificate

Secțiunea a 6-a Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ

1. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea, precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectivul proiectului de act normativ	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr. 521/2005 privind procedura de consultare a	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative	
4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
5. Informații privind avizarea de către: a) Consiliul legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi	Este necesar avizul Consiliului Legislativ.
6. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 7-a Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ

1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ	Au fost întreprinse demersurile legale prevăzute de prevederile legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, precum și cele prevăzute de Regulamentul privind procedurile la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente, în vederea adoptării/aprobării, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 561/2009.
2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățeanului sau diversității biologice	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
3. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 8- a Măsuri de implementare

1. Măsuri de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrative publice centrale și/sau locale- înființarea sau extinderea competenței instituțiilor existente	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
2. Alte informații	Nu au fost identificate.

Pentru considerentele de mai sus, a fost elaborat proiectul de *Hotărâre a Guvernului privind modificarea anexei nr. 10 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, care, în forma prezentată, a fost avizat de ministerele interesate și pe care îl supunem adoptării.

VICEPRIM-MINISTRU

**MINISTRUL DEZVOLTĂRII REGIONALE, ADMINISTRAȚIEI PUBLICE ȘI
FONDURILOR EUROPENE**
Paul STĂNESCU

Avizat favorabil:

MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE
Ionuț MIȘA

MINISTRUL JUSTIȚIEI
Tudorel TOADER

**SECRETAR GENERAL ,
Ionela STOIAN**

**DIRECȚIA GENERALĂ JURIDICĂ, RELAȚIA CU PARLAMENTUL ȘI AFACERI EUROPENE
DIRECTOR GENERAL,
Loredana HRISTODORESCU**

**DIRECȚIA GENERALĂ MANAGAMENT FINANCIAR, RESURSE UMANE ȘI ADMINISTRATIV
DIRECTOR GENERAL,
Melania RUSNAC**