

NOTA DE FUNDAMENTARE

Ministerul Apărării Naționale are în administrare imobilul 2985, format din construcții, teren și amenajări la terenuri, situat în județul Dolj, municipiul Craiova, aflat în domeniul public al statului, înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului la numărul MFP 103881.

Prin Hotărârea Guvernului nr. 857/2016 *privind actualizarea valorii de inventar și a adresei poștale a imobilului 2985, aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, și pentru transmiterea unei părți din acesta din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Ministerului Sănătății*, s-a aprobat transmiterea suprafeței de teren de 9,7783 ha, din imobilul susmenționat, din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Ministerului Sănătății, pentru realizarea Spitalului Regional de Urgență Craiova.

Ministerul Sănătății a comunicat Ministerului Apărării Naționale că, terenul preluat prin hotărârea Guvernului susmenționată, în vederea realizării Spitalului Regional de Urgență Craiova, este inadecvat, fiind traversat de o linie de energie electrică de înaltă tensiune și două conducte de gaze, iar devierea tuturor rețelelor de utilități în afara terenului, ar atrage după sine investiții semnificative, iar prim menținerea acestor rețele pe amplasament se va diminua suprafața terenului necesară realizării spitalului sub 7 ha, acest fapt ducând la imposibilitatea realizării obiectivelor de investiții.

Totodată, Ministerul Sănătății precizează că suprafața de teren necesară pentru realizarea obiectivelor de investiții aferente Spitalului Regional de Urgență Craiova trebuie să fie de 18 ha și solicită în acest sens preluarea în administrare a unei alte părți din imobilul 2985, care să corespundă cerințelor, precum și retransmiterea suprafeței de teren de 9,7783 ha, care a făcut obiectul Hotărârii Guvernului nr. 857/2016, din administrarea sa în administrarea Ministerului Apărării Naționale.

Ca urmare a faptului că nu se va mai realiza Spitalul Regional de Urgență Craiova pe imobilul în suprafață de 9,7783 ha, transmis în administrarea Ministerului Sănătății, în baza Hotărârii Guvernului nr. 857/2016, în conformitate cu prevederile art. 4 din același act normativ, acesta revine în administrarea Ministerului Apărării Naționale.

După preluarea imobilului menționat mai sus de către Ministerul Apărării Naționale, acesta se comasează cu imobilul 2985, înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului la numărul MFP 103881, iar în urma comasării, se radiază din inventarul centralizat nr. MFP 162136, acordat imobilului revenit în administrarea Ministerului Apărării Naționale.

Având în vedere faptul că partea din imobilul 2985 solicitată de Ministerul Sănătății este disponibilă ca urmare a continuării procesului de reorganizare și restructurare a Armatei României, fiind la această dată dezafectată, precum și dificultățile în ceea ce privește asigurarea administrării, pazei și securității imobilului, Ministerul Apărării Naționale este de acord cu transmiterea părții de imobil, din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Ministerului Sănătății.

Partea de imobil susmenționată, nu-și mai poate menține destinația, nu face obiectul cererilor de revendicare/restituire ori ale unor litigii, nu este închiriată și nu este grevată de sarcini.

Totodată, precizăm că partea din imobilul 2985, aflat în domeniul public al statului, solicitată pentru transmitere din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Ministerului Sănătății, nu face parte din categoria terenurilor destinate exclusiv instrucției militare sau a altor obiective destinate apărării naționale, în conformitate cu prevederile pct. I23 și I24 din anexa la Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare.

Prin prezentul proiect de act normativ se propune revenirea unui imobil, aflat în domeniul public al statului, situat în municipiul Craiova, județul Dolj, în administrarea Ministerului Apărării Naționale,

actualizarea valorii de inventar a imobilului 2985, aflat în domeniul public al statului, ca urmare a comasării acestuia cu imobilul ce revine în administrarea Ministerului Apărării Naționale și transmiterea unei părți din imobilul 2985, din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Ministerului Sănătății.

Precizăm că, în conformitate cu prevederile art. 42 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru imobilele din domeniul public sau privat al statului, aflate în administrarea instituțiilor din domeniul apărării, ordinii publice și al securității naționale se înscriu în cartea funciară doar terenurile. În documentațiile cadastrale întocmite pentru aceste imobile se fac referiri exclusiv la terenurile aferente imobilelor, iar planurile de amplasament și delimitare conțin doar limitele acestora.

În cazul în care nu se respectă destinația ulterioară a părții de imobil, în suprafață de 18 ha, după preluare de către Ministerul Sănătății, aceasta revine de drept în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ, aparțin inițiatorului, respectiv Ministerului Apărării Naționale.

Menționăm faptul că, pentru proiectul de act normativ, a fost îndeplinită procedura stabilită prin prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

Prin obiectul său de reglementare, proiectul de hotărâre nu are impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, ori asupra bugetului general consolidat, motiv pentru care acesta a fost elaborat în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit celor prezentate, s-a inițiat proiectul de *Hotărâre a Guvernului privind revenirea unui imobil, aflat în domeniul public al statului, situat în municipiul Craiova, județul Dolj, în administrarea Ministerului Apărării Naționale, pentru actualizarea valorii de inventar a imobilului 2985, aflat în domeniul public al statului și pentru transmiterea unei părți din acesta, din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Ministerului Sănătății*, pe care îl prezentăm Executivului în vederea adoptării.

MINISTRUL APĂRĂRII NAȚIONALE

MINISTRUL SĂNĂTĂȚII

MIHAI-VIOREL FIFOR

FLORIAN DOREL-BODOG

AVIZĂM FAVORABIL:

MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE

MINISTRUL JUSTIȚIEI

IONUȚ MIȘA

TUDOREL TOADER