

NOTA DE FUNDAMENTARE

Ministerul Apărării Naționale are în administrare imobilul 2352, format din construcții, teren și amenajări la terenuri, situat în comuna Bascov, județul Argeș, aflat în domeniul public al statului, înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului la numărul MFP 103682.

Imobilul 2352 a fost reevaluat în conformitate cu prevederile art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare. Astfel, se impune actualizarea valorii de inventar a imobilului 2352 în inventarul bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrarea Ministerului Apărării Naționale, cu noua valoare de inventar, respectiv 19.958.431,81 lei.

Consiliul Local al Comunei Bascov, prin Hotărârea nr. 61/2016, a solicitat transmiterea unei părți din imobilul 2352, jud. Argeș, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al comunei Bascov, în vederea amenajării unui drum de acces de la comunicația Pitești-Curtea de Argeș către poligonul Bascov (imobilul 2352), într-un termen de 18 luni de la data preluării părții de imobil.

Ministerul Apărării Naționale este de acord cu transmiterea unei părți din imobilul 2352, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al comunei Bascov, condiționată de îndeplinirea unor obligații de către Consiliul Local al Comunei Bascov, în beneficiul ministerului, astfel:

- amenajarea drumului de acces cu piatră sau beton în lățimea actuală de 10 m, din fonduri proprii, astfel încât să poată fi utilizat de Ministerul Apărării Naționale cu tehnica de luptă/șenilată, de tonaj mare/transport agabaritic, în convoi de minimum 100 de tone;

- delimitarea în partea superioară a drumului, a celor două proprietăți, respectiv a imobilului 2352, față de domeniul public al comunei Bascov, pe o distanță de aproximativ 180 m, prin construirea unui gard metalic/de plasă;

- introducerea drumului de acces în rețeaua de drumuri de interes local și asigurarea condițiilor de exploatare și întreținere a drumului în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- constituirea unui drept de folosință continuă asupra drumului de acces în favoarea Ministerului Apărării Naționale, fără nici un fel de obligații, plăți sau despăgubiri;

- neafectarea sub nicio formă a activităților militare (trageri, conducere, exerciții tactice cu trupe și tehnică, aplicații, transporturi pe roți și pe șenile, pe timp de zi sau de noapte, în toate anotimpurile), precum și a terenurilor, construcțiilor sau instalațiilor de orice fel din administrarea Ministerului Apărării Naționale;

- întocmirea unui protocol între autoritatea publică locală și Ministerul Apărării Naționale, prin unitatea militară care administrează poligonul Bascov, în care să fie puse de acord, de către cele două părți, unele aspecte privind desfășurarea activităților de instrucție și trageri în cadrul poligonului, astfel încât să nu existe plângeri sau sesizări din partea cetățenilor care locuiesc în zona poligonului.

Consiliul Local al Comunei Bascov și-a asumat, prin Hotărârea nr. 61/2016, realizarea lucrărilor de investiții pentru amenajarea drumului de acces în termen de 18 luni de la data preluării părții de imobil și condițiile impuse de Ministerul Apărării Naționale.

Menționăm că partea din imobilul 2352 care face obiectul transmiterii în domeniul public al comunei Bascov nu face parte din categoria terenurilor destinate exclusiv instrucției militare, prevăzute la punctul 23 din anexa la Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare.

Partea din imobilul 2352 care face obiectul transmiterii dreptului de proprietate a devenit disponibilă ca urmare a continuării procesului de reorganizare și restructurare a Armatei României, fiind la această dată dezafectată, nu-și mai poate menține destinația, nu face obiectul cererilor de revendicare/restituire ori ale unor litigii și nu este grevată de sarcini, nu este închiriată, nu mai este de uz sau de interes public național, iar după transmitere devine de uz sau de interes public local.

Partea de imobil care face obiectul prezentului proiect de act normativ nu intră sub incidența prevederilor art. 860 alin. (3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, respectiv aceasta nu formează obiectul exclusiv al proprietății publice a statului, potrivit unei legi organice.

Proiectul de act normativ prevede actualizarea valorii de inventar a imobilului 2352 aflat în domeniul public al statului și transmiterea unei părți din acesta din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al comunei Bascov, județul Argeș.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ aparțin inițiatorului, respectiv Ministerului Apărării Naționale.

Menționăm faptul că pentru proiectul de act normativ a fost îndeplinită procedura stabilită prin prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

Prin obiectul său de reglementare, proiectul de hotărâre a Guvernului nu are impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, ori asupra bugetului general consolidat, motiv pentru care acesta a fost elaborat în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit celor prezentate, s-a inițiat proiectul de *hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorii de inventar a imobilului 2352 aflat în domeniul public al statului și pentru transmiterea unei părți din acesta din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al comunei Bascov, jud. Argeș*, pe care îl prezentăm Executivului în vederea adoptării.

MINISTRUL APĂRĂRII NAȚIONALE



GABRIEL-BENJAMIN LEȘ

VICEPRIM-MINISTRU,
MINISTRUL DEZVOLTĂRII REGIONALE,
ADMINISTRAȚIEI PUBLICE ȘI
FONDURILOR EUROPENE



SEVIL SHHAIDEH

AVIZĂM FAVORABIL:

MINISTRUL FINANȚELOR PUBLICE

VIOREL ȘTEFAN

MINISTRUL JUSTIȚIEI

TUDOREL TOADER

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind actualizarea valorii de inventar a imobilului 2352 aflat în domeniul public al statului și pentru transmiterea unei părți din acesta din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al comunei Bascov, jud. Argeș

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 9 alin. (1) și art. 20 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, și al art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, și având în vedere prevederile art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. – Se aprobă actualizarea valorii de inventar a imobilului 2352 aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului la poziția cu nr. MFP 103682, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1, ca urmare a reevaluării conform Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2. – (1) Se aprobă transmiterea unei părți din imobilul 2352, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 2, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al comunei Bascov, jud. Argeș, precum și declararea acesteia din bun de interes public național în bun de interes public local.

(2) După preluare, partea de imobil transmisă potrivit alin. (1) se va utiliza în vederea amenajării unui drum de acces de la comunicația Pitești-Curtea de Argeș către poligonul 2352 Bascov, într-un termen de 18 luni de la data preluării părții de imobil, conform Hotărârii Consiliului Local al Comunei Bascov nr. 61/2016.

Art. 3. – În cazul în care nu se respectă destinația părții de imobil sau termenul, prevăzute la art. 2 alin. (2), aceasta revine de drept în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale.

Art. 4. – Predarea-preluarea părții de imobil transmise potrivit prevederilor art. 2 alin. (1) se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 5. – Ministerul Apărării Naționale își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și de cadastru și împreună cu Ministerul Finanțelor Publice va opera modificările corespunzătoare în anexa nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.020 și 1.020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6. – Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU

SORIN MIHAI GRINDEANU

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului 2352 aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, la care se actualizează valoarea de inventar, conform prevederilor art. 2¹ și art. 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare.

Nr. M.F.P.	Codul de clasificare	Denumirea bunului din domeniul public al statului	Adresa/ Carte funciara/ Nr. cadastrale	Elementele cadru de descriere tehnică	Valoarea bunului imobil înscrisă în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului (lei)	Valoarea de inventar actualizată a bunului imobil (lei)	Administrator bunului/ Cl
103682	8.19.01	Imobil 2352	Județul Argeș, Comuna Bascov, CF 85895 Nr. cad. 85895 CF 85896 Nr. cad. 85896 CF 85897 Nr. cad. 85897	Construcții și teren *	18.279.540	19.958.431,81	Ministerul Apărării Naționale CUI - 418322

NOTĂ: *Conform prevederilor Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 1718/2011 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, instituțiile a căror activitate este organizată în baza unor legi speciale și care au bunuri cu date de identificare clasificate completează anexele la hotărârile Guvernului numai cu acele date care nu sunt clasificate.

DATELE DE IDENTIFICARE

ale unei părți din imobilul 2352 care se transmite din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Comunei Bascov, jud. Argeș și se declară din bun de interes public național în bun de interes public local

Nr. MFP	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Adresa/ Carte funciară/ Nr. cadastrale	Elementele cadru de descriere tehnică/ capacitate/ bucăți	Valoarea de inventar totală a bunului din care se transmite partea de imobil care face obiectul transmiterii (lei)	Valoarea părții bunului care se transmite (lei)	Valoarea părții bunului care nu se transmite (lei)	Persoana juridică de la care se transmite imobilul/ CUI	Persoana juridică la care se transmite imobilul/ CU
103682 - parțial	8.19.01	Imobil 2352 - parțial	Județul Argeș, Comuna Bascov CF 85896 Nr. cad. 85896 CF 85897 Nr. cad. 85897	1. Amenajări la terenuri: - Drum pavat - 2655 mp - Valoare contabilă 93,46 lei - Pomi - 167 buc. - Valoare contabilă 1,67 lei 2. Suprafața terenului – 0,4993 ha - Valoare contabilă – 59,654,67 lei	19,958,431,81*	59,749,80	19,898,682,01	Statul român, din administrarea Ministerului Apărării Naționale CUI - 4183229	Domeniul public al comunei Bascov, jud. Argeș CUI - 412207

NOTĂ: *Valoarea de inventar totală a bunului care face obiectul transmiterii reprezintă valoarea de inventar actualizată a acestuia ca urmare a reevaluării, conform art. 2¹ și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificări completările ulterioare.