

## **GUVERNUL ROMÂNIEI**

### **HOTĂRÂRE**

**privind înscrierea unui imobil rezultat din investiții în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestuia în administrarea Institutului Național de Boli Infecțioase “Prof Dr. Matei Balș”, unitate sanitară în subordinea Ministerului Sănătății**

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 867 și art. 868 alin. (1) din Legea nr 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare și al art. 20 alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

**Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.**

#### **ART. 1**

Se aprobă înscrierea unui imobil rezultat din investiții în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestuia în administrarea Institutului Național de Boli Infecțioase “Prof Dr. Matei Balș”, unitate sanitară în subordinea Ministerului Sănătății, având datele de identificare prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

#### **ART. 2**

Ministerul Sănătății împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, vor opera modificările corespunzătoare în Anexa nr. 15 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 1020 și 1020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare.

**PRIM-MINISTRU**

**SORIN-MIHAI GRINDEANU**

Anexă

**Datele de identificare ale imobilului rezultat din investiții care se înscrie în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și se dă în administrarea Institutului Național de Boli Infecțioase „Prof. Dr. Matei Balș”, unitate sanitară în subordinea Ministerului Sănătății**

Nr. crt.	Persoana juridică în administrarea căreia înscrie imobilul	Nr. MFP	Cod clasificare	Denumirea bunului	Descriere tehnică	Adresa	Valoarea de inventar (in lei)
1	Institutul Național de Boli Infecțioase „Prof. Dr. Matei Balș” CUI 9524980	Se va atribui nr nou	8.25.01	Bloc alimentar	Suprafață construită la sol C34 =726 mp; Suprafață construită desfășurată=1583,10 mp Regim de înălțime = S+P+1E CF nr. 216306	Mun. București, sector 2, str. Dr. Calistrat Grozovici nr. 1	6.361.472

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

### Secțiunea 1

#### Titlul prezentului proiect de act normativ

### HOTĂRÂRE

privind înscrierea unui imobil rezultat din investiții în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestuia în administrarea Institutului Național de Boli Infecțioase “Prof Dr. Matei Balș”, unitate sanitară în subordinea Ministerului Sănătății

### Secțiunea a 2 – a

#### Motivul emiterii actului normativ

#### 1. Descrierea situației actuale

Instituțiile publice aflate în subordinea Ministerului Sănătății dețin în administrare bunuri din domeniul public al statului, înregistrate în anexa nr.15 din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

**Institutul Național de Boli Infecțioase “Prof Dr. Matei Balș”,** unitate sanitară de interes public național ce face obiectul prezentului act normativ este cuprins în Lista unităților cu personalitate juridică aflate în subordinea Ministerului Sănătății din Anexa II la Hotărârea Guvernului nr.144/2010 privind organizarea și funcționarea Ministerului Sănătății, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere finalizarea obiectivului de investiții, precum și intabularea dreptului de proprietate, respectiv a dreptului de administrare asupra imobilului nou construit în CF nr. 216306, se impune înscrierea acestui imobil în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și modificarea în mod corespunzător a anexei nr. 15 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/ 2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

#### 2. Schimbări preconizate

Prin promovarea prezentului act normativ se are în vedere înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului a unui imobil nou construit, pe baza proceselor-verbale de recepție la terminarea lucrărilor și recepție finală, precum și a extrasului de carte funciară.

Înscrierea acestui imobil în Cartea Funciară s-a efectuat în baza documentelor cadastrale, a procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 575/20.01.2015 și a certificatului de atestare a edificării construcției nr. 20558/25.03.2016, emis de Primăria sector 2 – D.U.C.G.T –S.A.D.U.

Pentru înscrierea acestui imobil cu număr nou în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și modificarea în mod corespunzător a anexei nr. 15 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/ 2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, se supun aprobării următoarele:

**Institutul Național de Boli Infecțioase „Prof. Dr. Matei Balș”/ CUI 9524980** - unitate sanitară de interes public național, aflată în subordinea Ministerului Sănătății, cu sediul în București, str. Grozovici Calistrat Dr, nr. 1, sector 2, deține în administrare imobile înscrise în CF nr.216306.

Imobilul nou construit „Bloc alimentar”- C34 a fost edificat pe terenul aflat în proprietatea publică a statului și înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public cu nr. MFP 121587, pe locul fostului imobil „Bloc alimentar -C6” scos din funcțiune și demolat în conformitate cu prevederile HG nr. 570/2011 *privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al statului a unor construcții aflate în administrarea Ministerului Sănătății, pentru Institutul Național de Boli Infecțioase "Prof. Dr. Matei Balș" București, în vederea scoaterii din funcțiune și demolării acestora.*

Prin adresa nr. 530850/526013/04.02.2016, Ministerul Finanțelor Publice consideră că imobilul nou construit „bloc alimentar” aparține domeniului public al statului, drept pentru care poate face obiectul unui act normativ privind includerea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

În acest sens, Institutul Național de Boli Infecțioase „Matei Balș” prin adresa nr. 931/01.02.2017 solicită înscrierea în inventarul centralizat al imobilului construcție C34 – „bloc alimentar” înscris în CF nr. 216306, regim de înălțime S+P+1E , suprafață construită la sol de 726 mp și suprafață construită desfășurată de 1583,10 mp, având valoarea de 6.361.472,19 lei.

Imobilul a fost edificat conform autorizației de construire nr. 150/6”G”/09.04.2012 și recepționat cu procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 575/20.01.2015. La data de 03.02.2017 prin procesul verbal nr 1056/03.2017 s-a admis recepția finală a lucrării de investiție cu valoarea de 6.361.472,19 lei.

Valoarea înscrisă în procesele verbale de recepție a lucrărilor (nr. 575/20.01.2015 și nr. 1056/03.02.2017) nu a suferit modificări până la data prezentă, conform adresei nr. 1940/28.02.2017, transmise de către institut.

Prin adresa nr. 1939/28.02.2017, Institutul Național de Boli Infecțioase „Prof. Dr. Matei Balș” declară că imobilul nu este supus unor cereri de revendicare, nu se află în litigii pe rolul instanțelor judecătorești, nu este grevat de sarcini și nu este închiriat/concesionat.

### **3. Alte informații**

Modificările intervenite în inventarul bunurilor din domeniul public al statului se aprobă prin acte normative adoptate în acest sens, drept pentru care s-a întocmit prezentul proiect de hotărâre a Guvernului.

### **Secțiunea a 3-a**

#### **Impactul socio-economic al proiectului de act normativ**

##### **1. Impact macro-economic**

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

##### **1<sup>1</sup>. Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat:**

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

**2. Impact asupra mediului de afaceri**

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

**2<sup>1</sup>. Impactul asupra sarcinilor administrative**

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

**2<sup>2</sup>. Impactul asupra întreprinderilor mici și mijlocii**

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

**3. Impact social**

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

**4. Impact asupra mediului**

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

**5. Alte informații**

Nu sunt

**Secțiunea a 4-a**

**Impactul financiar asupra bugetului general consolidat,  
atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)**  
Proiectul de act normativ nu are impact asupra bugetului general consolidat.

- în mii lei (RON) -

Indicatori	Anul curent	Următorii patru ani				Media pe cinci ani
		3	4	5	6	
1	2	3	4	5	6	7
1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: i. impozit pe profit ii. impozit pe venit b) bugete locale i. impozit pe profit c) bugetul asigurărilor sociale de stat: i. contribuții de asigurări						
2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii b) bugete locale: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii c) bugetul asigurărilor sociale de stat: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii						
3. Impact financiar, plus/minus, din care: a) buget de stat b) bugete locale						
4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare						

5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare						
6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare						
7. Alte informații Nu sunt						

**Secțiunea a 5-a**  
**Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare**

**1. Măsuri normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ (acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ):**  
*a) acte normative care se modifică sau se abrogă ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ;*  
*b) acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții.*

**1<sup>1</sup>. Compatibilitatea proiectului de act normativ cu legislația în domeniul achizițiilor publice**  
 Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

**2. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în cazul proiectelor ce transpun prevederi comunitare:**  
 Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

**3. Măsuri normative necesare aplicării directe a actelor normative comunitare**  
 Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

**4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene**  
 Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

**5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente, făcându-se referire la un anume acord, o anume rezoluție sau recomandare internațională ori la alt document al unei organizații internaționale:**  
 Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

**6. Alte informații**  
 Nu sunt.

**Secțiunea a 6-a**  
**Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ**

**1. Informații privind procesul de consultare cu organizațiile neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate**  
 Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

**2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul proiectului de act normativ**  
 Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

**3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr.521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative**

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

**4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente**

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

**5. Informații privind avizarea de către:**

- a) Consiliul Legislativ
- b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării
- c) Consiliul Economic și Social
- d) Consiliul Concurenței
- e) Curtea de Conturi

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

**6. Alte informații**

Nu sunt.

**Secțiunea a 7-a**  
**Activități de informare publică privind elaborarea**  
**și implementarea proiectului de act normativ**

**1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ**

S-au respectat prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

**2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice**

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

**3. Alte informații**

Nu sunt

**Secțiunea a 8-a**  
**Măsuri de implementare**

**1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale - înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente**

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

**2. Alte informații**

Nu sunt.

Față de cele prezentate, a fost elaborat prezentul proiect de hotărâre a Guvernului privind înscrierea unui imobil rezultat din investiții în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestuia în administrarea Institutului Național de Boli Infecțioase "Prof Dr. Matei Balș", unitate sanitară în subordinea Ministerului Sănătății, pe care îl supunem spre aprobare.

Ministrul Sănătății,  
Florian-Dorel ~~BODOC~~



Avizăm favorabil:

Ministrul Finanțelor Publice

Viorel ȘTEFAN

Ministrul Justiției

Tudorel TOADER