

# GUVERNUL ROMÂNIEI

## HOTĂRÂRE

**privind înscrierea unor bunuri imobile în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestora în administrarea Ministerului Sănătății**

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 20 alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, al art. 867 alin. (1) și art. 868 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare,

**Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.**

**Art. 1.** Se aprobă înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea în administrarea Ministerului Sănătății a unor imobile trecute în proprietatea publică a statului prin Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 258/2016 și Hotărârea Consiliului Local Iași nr. 373/2016, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Imobilele prevăzute la art. 1 se vor prelua în vederea construirii Spitalelor Regionale de Urgență Cluj și Iași în termen de 10 ani de la data încheierii protocolului de predare – preluare.

**Art. 3.** În cazul în care nu se respectă destinația imobilelor prevăzută la art. 2, acestea revin de drept în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale de la care s-au transmis, în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare.

**Art. 4.** Predarea-preluarea imobilelor prevăzute la art. 1 se face în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, pe bază de protocol încheiat între părțile interesate.

**Art. 5.** Ministerul Sănătății, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, vor actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și vor opera modificările în Anexa nr. 15 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

**PRIM-MINISTRU**

**SORIN MIHAI GRINDEANU**

**DATELE DE IDENTIFICARE**  
**ale bunurilor imobile care se înscriu în inventarul centralizat al bunurilor din**  
**domeniul public al statului și se dau în administrarea Ministerului Sănătății**

Nr. M.F.P	Cod de clasificare	Adresa imobilului	Baza legală	Denumire bun predat	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Datele de identificare ale imobilului care se predă	Valoarea de inventar
Se atribui e nr. nou	8.25.01	Municipiul Iași, Zona Moara de Vânt-Podgoria Copou, Lot 2, Județul Iași	HCL nr. 373/2016	Teren SRU Iași	Ministerul Sănătății CUI 4266456	S.teren=120.000 mp CF nr. 155218	17.456.375
Se atribui e nr. nou	8.25.01	Loc. Florești, Str. Avram Iancu nr. 370-374, Com. Florești Județul Cluj	HCJ nr. 258/2016	Teren SRU Cluj	Ministerul Sănătății CUI 4266456	S.teren= 144.000 mp Construcții Sc= 953,55 mp CF nr. 66671	15.518.195

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

### Secțiunea 1 Titlul prezentului proiect de act normativ

### HOTĂRÂRE

**privind înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului a unor imobile și darea acestora în administrarea Ministerului Sănătății**

### Secțiunea a 2 – a Motivul emiterii actului normativ

#### **1. Descrierea situației actuale**

Ministerul Sănătății - organ de specialitate al administrației publice centrale, cu personalitate juridică, în subordinea Guvernului, reprezintă autoritatea centrală în domeniul asistenței de sănătate publică.

Având în vedere Strategia Națională de Sănătate 2014-2020 și acordurile internaționale pentru dezvoltarea sistemului de sănătate publică, este necesară dezvoltarea unor structuri noi, planificate și echipate conform standardelor anului 2016.

Unul dintre obiectivele prioritare ale Ministerului Sănătății îl reprezintă construirea unor Spitale Regionale de Urgență, investiție pentru care Guvernul României a negociat cu Comisia Europeană alocarea a 150 milioane Euro reprezentând contribuția națională prin Memorandumul cu nr. 20/3877/IM din 23.03.2015 prin care a fost stabilită majorarea procentului aferent ratei de cofinanțare națională pentru axele prioritare Dezvoltarea infrastructurii sociale și Asistență Tehnică ale Programului Operațional Regional 2014-2020.

#### **2. Schimbări preconizate**

Ca unic beneficiar al axei prioritare 8, obiectivul specific 8.2 Îmbunătățirea calității și a eficienței îngrijirii spitalicești de urgență cu alocare totală de 300 milioane euro, Ministerul Sănătății a efectuat demersurile necesare identificării terenurilor pe care se va realiza construirea Spitalelor regionale de urgență și a primit recomandarea experților tehnici din Comisia de elaborare a temei de proiectare privind Spitalele Regionale de Urgență constituită în baza OMS nr. 849/2016 pentru terenul în suprafață de 144.000 mp, identificat cu nr. cadastral 66671 UAT Florești, str. Avram Iancu nr. 370-374, aflat în domeniul public al județului Cluj Napoca și administrarea Consiliului județean Cluj și pentru terenul de 120.000 mp, identificat cu nr. cadastral 155218, UAT Municipiul Iași, Zona Moara de Vânt-Podgoria Copou, Lot 2, Jud. Iași, aflat în domeniul public al municipiului Iași și administrarea Consiliului Local al Municipiului Iași

**Pentru reglementarea situației mai sus prezentată, se supun aprobării următoarele:**

- Înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului a imobilului situat în str. Avram Iancu nr. 370-374, Comuna Florești, Județul Cluj, compus din teren în suprafață de 144.000 mp și construcții în suprafață construită de 953,55 mp, transmis din domeniul public al Județului Cluj în domeniul public al statului prin Hotărârea Consiliului Județean nr. 258/2016 *privind trecerea unui imobil din domeniul public al Județului Cluj în domeniul public al Statului Român*, în vederea construirii Spitalului Regional de Urgență Cluj.

Imobilul este înscris în CF nr. 66671 UAT Florești, iar valoarea imobilului a fost stabilită conform raportului de evaluare nr. 93/31.12.2015 de către persoana autorizată Dumitrescu Camelia în sumă de 15.518.195 lei.

Prin adresa nr. 3604/14.02.2017, Consiliul Județean Cluj declară faptul că, imobilul care face obiectul HCJ nr. 258/2016, nu mai este de interes public județean, acesta fiind declarat de interes public național ca urmare a aprobării trecerii acestuia în domeniul public al statului, nu este supus unor cereri de revendicare, nu se află în litigii pe rolul instanțelor judecătorești, nu este grevat de sarcini, nu este închiriat sau concesionat, iar valoarea imobilului nu a suferit modificări până la această dată.

Prin adresa nr. 2464/13.02.2017, Instituția Prefectului – Județul Cluj, a transmis avizul de legalitate privind HCJ nr. 258/29.11.2016.

- Înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului a imobilului situat în Municipiul Iași, Zona Moara de Vânt – Podgoria Copou, Județul Iași, compus din teren în suprafață de 120.000 mp, transmis din domeniul public al Municipiului Iași în domeniul public al statului prin Hotărârea Consiliului Local nr. 373/2016 *privind transmiterea terenului, în suprafață de 120.000 mp., situat în Zona Moara de Vânt, din domeniul public al Municipiului Iași și administrarea Consiliului Local Iași în domeniul public al Statului și administrarea Ministerului Sănătății, în vederea construirii Spitalului Regional de Urgență Iași*.

Imobilul este înscris în CF nr. 155218 UAT Iași, iar valoarea imobilului teren a fost stabilită conform H.C.L. nr. 84/31.03.2016 în sumă de 17.456.375 lei.

Consiliul Local Iași declară faptul că imobilul care face obiectul HCL nr. 373/2016 nu mai este de interes public local, acesta fiind declarat de interes public național ca urmare a aprobării trecerii acestuia în domeniul public al statului, nu este supus unor cereri de revendicare, nu se află în litigii pe rolul instanțelor judecătorești, nu este grevat de sarcini, nu este închiriat sau concesionat, iar valoarea imobilului nu a suferit modificări până la această dată.

Hotărârea Consiliului Local Iași este însoțită de avizul de legalitate al Prefectului, transmis Primăriei Municipiului Iași prin adresa nr. 2630/14.02.2017.

- Darea în administrarea Ministerului Sănătății a imobilelor trecute în proprietatea publică a statului prin Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 258/2016 și Hotărârea Consiliului Local Iași nr. 373/2016 în vederea construirii Spitalului Regional de Urgență Iași și Spitalului Regional de Urgență Cluj.

### 3. Alte informații

Modificările intervenite în inventarul bunurilor din domeniul public al statului se aprobă prin acte normative adoptate în acest sens, drept pentru care s-a întocmit prezentul proiect de hotărâre a Guvernului.

#### Secțiunea a 3-a

#### Impactul socio-economic al proiectului de act normativ

##### 1. Impact macro-economic

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

##### 1<sup>1</sup>. Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat:

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

##### 2. Impact asupra mediului de afaceri

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

##### 2<sup>1</sup>. Impactul asupra sarcinilor administrative

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

##### 2<sup>2</sup>. Impactul asupra întreprinderilor mici și mijlocii

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

##### 3. Impact social

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

##### 4. Impact asupra mediului

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

##### 5. Alte informații

Nu sunt

#### Secțiunea a 4-a

**Impactul financiar asupra bugetului general consolidat,  
atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)**  
Proiectul de act normativ nu are impact asupra bugetului general consolidat.

- în mii lei (RON) -

Indicatori	Anul curent	Următorii patru ani				Media pe cinci ani
		3	4	5	6	
1	2	3	4	5	6	7
1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: i. impozit pe profit ii. impozit pe venit b) bugete locale i. impozit pe profit c) bugetul asigurărilor sociale de stat: i. contribuții de asigurări						
2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii b) bugete locale:						

i. cheltuieli de personal						
ii. bunuri și servicii						
c) bugetul asigurărilor sociale de stat:						
i. cheltuieli de personal						
ii. bunuri și servicii						
3. Impact financiar, plus/minus, din care:						
a) buget de stat						
b) bugete locale						
4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare						
5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare						
6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare						
7. Alte informații						
Nu sunt						

#### Secțiunea a 5-a

#### Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare

**1. Măsurile normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ (acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ):**

*a) acte normative care se modifică sau se abrogă ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ;*

*b) acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții.*

**1<sup>1</sup>. Compatibilitatea proiectului de act normativ cu legislația în domeniul achizițiilor publice**

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

**2. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în cazul proiectelor ce transpun prevederi comunitare:**

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

**3. Măsurile normative necesare aplicării directe a actelor normative comunitare**

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

**4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene**

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

**5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente, făcându-se referire la un anume acord, o anume rezoluție sau recomandare internațională ori la alt document al unei organizații internaționale:**

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

**6. Alte informații**

Nu sunt.

#### Secțiunea a 6-a

#### Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ

**1. Informații privind procesul de consultare cu organizațiile neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate**

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
<b>2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul proiectului de act normativ</b> Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
<b>3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr.521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative</b> Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
<b>4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente</b> Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
<b>5. Informații privind avizarea de către:</b> a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
<b>6. Alte informații</b> Nu sunt.
<b>Secțiunea a 7-a</b> <b>Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ</b>
<b>1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ</b> S-au respectat prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.
<b>2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice</b> Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
<b>3. Alte informații</b> Nu sunt
<b>Secțiunea a 8-a</b> <b>Măsurile de implementare</b>
<b>1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale - înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente</b> Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
<b>2. Alte informații</b> Nu sunt.

Față de cele prezentate, a fost elaborat prezentul *proiect de Hotărâre a Guvernului privind înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului a unor imobile și darea acestora în administrarea Ministerului Sănătății*, pe care îl supunem Guvernului spre adoptare.

**Ministrul Sănătății**

**Viceprim-Ministru, Ministrul Dezvoltării  
Regionale și Administrației Publice și  
Fondurilor Europene**

**FLORIAN - DOREL BODOG**

**Sevil SHHAIDEH**

A handwritten signature in blue ink, which appears to be 'FLORIAN - DOREL BODOG', is written over a circular official stamp. The stamp is blue and contains the text 'ROMANIA' at the top, 'MINISTERUL SĂNĂTĂȚII' on the sides, and 'MINISTERUL' at the bottom. In the center of the stamp is a small emblem of the Romanian coat of arms.

**Avizăm favorabil:**

**Ministrul Finanțelor Publice**

**Ministrul Justiției**

**VIOREL ȘTEFAN**

**TUDOREL TOADER**