

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Instituția Prefectului – Județul Bihor, aflată în subordinea Ministerului Afacerilor Interne, deține în administrare un bun (compus din teren și construcții), situat în municipiul Oradea, județul Bihor, înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, la poziția M.F.P. nr. 150064.

Ca urmare a reevaluării efectuate în conformitate cu dispozițiile art. 2¹ și art. 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, se impune actualizarea valorii de inventar a imobilului cu nr. MFP 150064.

Menționăm că reevaluarea activelor fixe corporale s-a efectuat de un evaluator autorizat, membru titular ANEVAR, care a întocmit Raportul de evaluare nr. 18/21.06.2016, înregistrat la Instituția Prefectului - Județul Bihor cu nr. 5646/30.06.2016. După reevaluare, valoarea de inventar a imobilului cu nr. MFP 150064 este de 8.637.500 lei.

Totodată, proiectul vizează actualizarea descrierii tehnice a bunului, prin înscrierea datelor din CF nr. 191188 și CF nr. 191189 (rezultate ca urmare a Sentinței civile nr. 11875/2014, pronunțată de Judecătoria Oradea în dosarul nr. 10842/271/2014 și a expertizei tehnice judiciare). Bunul în cauză face parte dintr-un ansamblu de clădiri, iar existența celor două cărți funciare se justifică prin faptul că accesul în imobil se realizează prin intermediul a două locații situate la adrese poștale diferite, înscrise în anexa la proiect.

Prin proiect, se propune actualizarea valorii de inventar, ca urmare a reevaluării, și a datelor de identificare a unui imobil aflat în domeniul public al statului și administrarea Instituției Prefectului – Județul Bihor din subordinea Ministerului Afacerilor Interne.

Imobilul în cauză nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire și nu face obiectul vreunui litigiu.

Menționăm că proiectul se încadrează în prevederile art.2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr.1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării guvernului, cu modificările și completările ulterioare, context în care conținutul Notei de fundamentare a fost realizat potrivit prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În forma prezentată, *proiectul de hotărâre a Guvernului pentru actualizarea valorii de inventar și a datelor de identificare a unui imobil aflat în domeniul public al statului și administrarea Instituției Prefectului – Județul Bihor din subordinea Ministerului Afacerilor Interne*, a fost avizat de toate autoritățile abilitate.

MINISTRUL AFACERILOR INTERNE

CARMEN DANIELA DAN

AVIZĂM FAVORABIL:

MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE

VIOREL ȘTEFAN

MINISTRUL JUSTIȚIEI

FLORIN IORDACHE

GUVERNUL ROMÂNIEI



HOTĂRÂRE

pentru actualizarea valorii de inventar și a datelor de identificare a unui imobil aflat în domeniul public al statului și administrarea Instituției Prefectului – Județul Bihor din subordinea Ministerului Afacerilor Interne

Având în vedere prevederile art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr.493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 20 alin.(1) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre:

ART. 1 - Se aprobă actualizarea valorii de inventar și a datelor de identificare a unui imobil aflat în domeniul public al statului și administrarea Instituției Prefectului – Județul Bihor din subordinea Ministerului Afacerilor Interne, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2 - Ministerul Afacerilor Interne își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, va opera modificarea corespunzătoare a anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.020 și 1.020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM-MINISTRU

SORIN MIHAI GRINDEANU

ANEXA

DATELE DE IDENTIFICARE

a imobilului aflat în domeniul public al statului și administrarea Instituției Prefectului - Județul Bihor din subordinea Ministerului Afacerilor Interne pentru care se actualizează valoarea de inventar, ca urmare a reevaluării, precum și datele de identificare

| Nr. de inventar M.F.P. și codul de clasificare | Denumirea și adresa | Caracteristicile tehnice ale imobilului | Valoarea de inventar actualizată - lei - | Situația juridică | | Tipul bunului |
|---|--|--|---|--|---|------------------|
| | | | | Baza legală a majorării valorii de inventar | În administrare/ concesiune | |
| 150064 8.29.13 | Clădire administrativă strada Parcul Traian nr. 5; municipiul Oradea, județul Bihor strada Aurel Lazăr nr. 12, str. Mitropolit Andrei Șaguna nr. 4; municipiul Oradea, județul Bihor | suprafață teren: cota de 2959/2971 mp; Regim de înălțime: S+P+E; suprafața construită: 1.999 mp; suprafața desfășurată: 3927 mp; CF : 191189 suprafață teren: 137 mp; suprafața construită desfășurată parter: 38 mp; suprafața construită desfășurată etaj: 289 mp; CF : 191188 | 8.637.500 lei | Raport de evaluare nr. 18/2016 | în administrarea Instituției Prefectului – Județul Bihor din subordinea Ministerului Afacerilor Interne CUI: 4348882 HG 879/1998 HG 31/2004 | Imobil |