

NOTA DE FUNDAMENTARE

Consiliul Local al Municipiului Botoșani a solicitat transmiterea imobilului 2697 Botoșani din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani, în vederea realizării unui complex investițional – locuințe, bază sportivă, grădiniță, centru pentru persoanele vârstnice – și infrastructuri rutiere și de utilități publice aferente, în termen de 6 ani de la preluarea imobilului, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 147/2016.

Precizăm că, asupra Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 147/2016 a fost exercitat controlul de legalitate potrivit prevederilor art. 19 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 340/2004 privind prefectul și instituția prefectului, republicată, cu modificările și completările ulterioare și s-a considerat că aceasta este legală și nu a făcut obiectul acțiunilor la instanța de contencios-administrativ.

Ministerul Apărării Naționale a fost de acord cu transmiterea imobilului 2697 Botoșani din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani, pentru realizarea obiectivelor de investiții susmenționate, condiționată de îndeplinirea unor obligații de către autoritatea publică locală în beneficiul Ministerului Apărării Naționale, astfel:

- construirea împrejurii exterioare a cazarmii 333 Botoșani pe latura de sud, pe o lungime de 460 m, cu gard din plasă de sârmă pe stâlpi de beton cu înălțimea de 2 m, protejat de concertină și realizarea unei porți pentru acces auto și pietonal în cadrul imobilului, cu înălțimea de 2,5 m, din materiale opace, în termen de 2 ani de la preluarea imobilului;

- amenajarea unei căi de acces asfaltate care să asigure facilitățile necesare accesului auto și pietonal din B-dul Mihai Eminescu către Cimitirul Militar – imobil 3538 Botoșani și care va fi delimitată cu împrejurie față de proprietățile învecinate, în termen de 3 ani de la preluarea imobilului 2697 Botoșani;

- realizarea unei porți de acces cu lățimea de 6-8 m și înălțimea de 2,5 m, din materiale opace, pe alea care face accesul din Cimitirul Militar – imobil 3538 Botoșani – în imobilul 333 Botoșani și amenajarea unei parcări în incinta cimitirului militar, în limita a 40 de locuri, cu îmbrăcăminte din piatră concasată, delimitată cu borduri, în termen de 3 ani de la preluarea imobilului 2697 Botoșani.

Menționăm că imobilul 2697 Botoșani, care face obiectul transmiterii în domeniul public al municipiului Botoșani, nu face parte din categoria terenurilor destinate exclusiv instrucției militare, prevăzute la punctul 23 din anexa la Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, acesta a devenit disponibil ca urmare a continuării procesului de reorganizare și restructurare a Armatei României, fiind la această dată dezafectat, nu-și mai poate menține destinația, nu face obiectul cererilor de revendicare/restituire ori ale unor litigii și nu este grevat de sarcini.

Imobilul ce face obiectul prezentului proiect de act normativ nu intră sub incidența prevederilor art. 860 alin. (3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, respectiv acesta nu formează obiectul exclusiv al proprietății publice a statului, potrivit unei legi organice.

Astfel, prezentul proiect de act normativ prevede schimbarea titularului dreptului de proprietate și de administrare asupra unui imobil aflat în domeniul public al statului și în

administrarea Ministerului Apărării Naționale, prin transmiterea acestuia în domeniul public al municipiului Botoșani.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ aparțin inițiatorului, respectiv Ministerului Apărării Naționale.

Menționăm faptul că pentru proiectul de act normativ a fost îndeplinită procedura stabilită prin prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, prin publicarea acestuia pe site-ul Ministerului Apărării Naționale.

Prin obiectul său de reglementare, proiectul de hotărâre a Guvernului nu are impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, ori asupra bugetului general consolidat, motiv pentru care acesta a fost elaborat în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit celor prezentate, s-a inițiat proiectul de *hotărâre a Guvernului privind transmiterea imobilului 2697 Botoșani din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani*, pe care îl supunem Executivului în vederea adoptării.

MINISTRUL APĂRĂRII NAȚIONALE


MIHNEA IOAN MOTOC


**VICEPRIM-MINISTRU,
MINISTRUL DEZVOLTĂRII REGIONALE
ȘI ADMINISTRAȚIEI PUBLICE**


VASILE DÎNCU


AVIZĂM FAVORABIL:

MINISTRUL FINANȚELOR PUBLICE

ANCA DANA DRAGU

MINISTRUL JUSTIȚIEI

RALUCA ALEXANDRA PRUNĂ

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind transmiterea imobilului 2697 Botoșani din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 9 alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, și al art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. – (1) Se aprobă transmiterea imobilului 2697 Botoșani, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani.

(2) După preluare, imobilul transmis potrivit alin. (1) se va utiliza în vederea realizării unui complex investițional – locuințe, bază sportivă, grădiniță, centru pentru persoanele vârstnice – și infrastructuri rutiere și de utilități publice aferente, în termen de 6 ani de la preluarea imobilului.

Art. 2. – Consiliul Local al Municipiului Botoșani se obligă, conform Hotărârii nr. 147/2016, să realizeze următoarele lucrări în beneficiul Ministerului Apărării Naționale:

a) construirea împrejuririi exterioare a cazarmii 333 Botoșani pe latura de sud, pe o lungime de 460 m, cu gard din plasă de sârmă pe stâlpi de beton cu înălțimea de 2 m, protejat de concertină și realizarea unei porți pentru acces auto și pietonal în cadrul imobilului, cu înălțimea de 2,5 m, din materiale opace, în termen de 2 ani de la preluarea imobilului;

b) amenajarea unei căi de acces asfaltate care să asigure facilitățile necesare accesului auto și pietonal din B-dul Mihai Eminescu către Cimitirul Militar – imobil 3538 Botoșani și care va fi delimitată cu împrejurire față de proprietățile învecinate, într-un termen de 3 ani de la preluarea imobilului 2697 Botoșani;

c) realizarea unei porți de acces cu lățimea de 6-8 m și înălțimea de 2,5 m, din materiale opace, pe aleea care face accesul din Cimitirul Militar – imobil 3538 Botoșani – în imobilul 333 Botoșani și amenajarea unei parcări în incinta cimitirului militar, în limita a 40 de locuri, cu îmbrăcăminte din piatră concasată, delimitată cu borduri, în termen de 3 ani de la preluarea imobilului 2697 Botoșani.

Art. 3. – În cazul în care nu se respectă destinația imobilului, termenele și obligațiile prevăzute la art. 1 și art. 2, acesta revine în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare.

Art. 4. – Predarea-preluarea imobilului transmis potrivit prevederilor art. 1 alin. (1) se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 5. – Ministerul Apărării Naționale își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și va opera, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, modificările corespunzătoare în anexa nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.020 și 1.020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM-MINISTRU

DACIAN JULIAN CIOLOȘ

București,
Nr.

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului 2697 Botoșani care se transmite din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani

Nr. MFP	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Adresa/ Carte funciară/ Nr. cadastrale	Valoarea de inventar (în lei)	Elementele cadru de descriere tehnică/ capacitate/ bucăți/ valoare contabilă	Persoana juridică de la care se transmite imobilul/ CUI	Persoana juridică la care se transmite imobilul/ CUI
106883	8.19.01	Imobil 2697 Botoșani	Județul Botoșani, Municipiul Botoșani, strada Iașului, FN CF 62139 Nr. cad. 62139	219.000	Suprafața terenului – 300.000 mp	Statul român, din administrarea Ministerului Apărării Naționale CUI - 4183229	Domeniul public al Municipiului Botoșani CUI - 3372882