

NOTA DE FUNDAMENTARE

Consiliul Local al Oraşului Vânju Mare, judeţul Mehedinţi a solicitat prin Hotărârea nr. 24/30.08.2016, transmiterea unei părţi din imobilul 1230 Vânju Mare, în suprafaţă de 4,1781 ha, din domeniul public al statului şi din administrarea Ministerului Apărării Naţionale în domeniul public al oraşului Vânju Mare, pentru realizarea unor spaţii de agrement, baze sportive şi parcări, în interesul comunităţii, în termen de 5 ani de la data preluării părţii de imobil, cu asigurarea fondurilor de la bugetul local sau din alte surse de finanţare, în condiţiile legii.

Ministerul Apărării Naţionale a fost de acord cu transmiterea părţii de imobil menţionată mai sus, din domeniul public al statului şi din administrarea ministerului în domeniul public al oraşului Vânju Mare, pentru realizarea investiţiilor asumate de Consiliul Local al Oraşului Vânju Mare, prin Hotărârea nr. 24/30.08.2016, deoarece aceasta a devenit disponibilă ca urmare a continuării procesului de reorganizare şi restructurare a Armatei României, fiind la această dată dezafectată, nu-şi mai poate menţine destinaţia, nu face obiectul cererilor de revendicare/restituire, nu este închiriată şi nu este grevată de sarcini.

Instituţia Prefectului – Judeţului Mehedinţi a exercitat controlul de legalitate asupra Hotărârii Consiliului Local al Oraşului Vânju Mare nr. 24/30.08.2016, în conformitate cu prevederile art. 19 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 340/2004 privind prefectul şi instituţia prefectului, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, şi s-a considerat că aceasta este legală.

Menţionăm că partea din imobilul 1230 Vânju Mare, care face obiectul transmiterii în domeniul public al oraşului Vânju Mare, nu face parte din categoria terenurilor destinate exclusiv instrucţiei militare, prevăzute la punctul 23 din anexa la Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările şi completările ulterioare.

Partea de imobil menţionată mai sus nu mai este de uz sau de interes public naţional iar după transmitere în domeniul public al oraşului Vânju Mare devine de uz sau de interes public local.

Precizăm că partea din imobilul 1230 Vânju Mare ce face obiectul prezentului proiect de act normativ nu intră sub incidenţa prevederilor art. 860 alin. (3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, respectiv acesta nu formează obiectul exclusiv al proprietăţii publice a statului, potrivit unei legi organice.

Prezentul proiect de act normativ prevede schimbarea titularului dreptului de proprietate şi de administrare asupra unei părţi din imobilul 1230 Vânju Mare, aflat în domeniul public al statului şi în administrarea Ministerului Apărării Naţionale, prin transmiterea acesteia în domeniul public al Oraşului Vânju Mare.

Ca urmare a transmiterii părții din imobilul 1230 Vânju Mare, înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului la nr. MFP 103942, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al orașului Vânju Mare, se diminuează în mod corespunzător datele de identificare a imobilului, conform anexei, parte integrantă la prezenta hotărâre, și se actualizează anexa nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ, aparțin inițiatorului, respectiv Ministerului Apărării Naționale.

Menționăm faptul că, pentru proiectul de act normativ, a fost îndeplinită procedura stabilită prin prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

Prin obiectul său de reglementare, proiectul de hotărâre a Guvernului nu are impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, ori asupra bugetului general consolidat, motiv pentru care acesta a fost elaborat în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit celor prezentate, s-a inițiat proiectul de *hotărâre a Guvernului privind transmiterea unei părți din imobilul 1230 Vânju Mare, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al orașului Vânju Mare, județul Mehedinți și pentru actualizarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, pe care îl prezentăm Executivului în vederea adoptării.

MINISTRUL APĂRĂRII NAȚIONALE



MIHNEA IOAN MOTOC

VICEPRIM-MINISTRU,
MINISTRUL DEZVOLTĂRII REGIONALE
ȘI ADMINISTRAȚIEI PUBLICE



VASILE DÎNCU

AVIZĂM FAVORABIL:

MINISTRUL FINANȚELOR PUBLICE

ANCA DANA DRAGU

MINISTRUL JUSTIȚIEI

RALUCA ALEXANDRA PRUNĂ

GVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind transmiterea unei părți din imobilul 1230 Vânju Mare, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al orașului Vânju Mare, județul Mehedinți și pentru actualizarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 9 alin. (1) și al art. 20 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și al art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. – Se aprobă transmiterea unei părți din imobilul 1230 Vânju Mare din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al orașului Vânju Mare, județul Mehedinți, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – După preluare, partea de imobil transmisă potrivit art. 1 se va utiliza în vederea realizării unor spații de agrement, baze sportive și parcări, în interesul comunității, într-un termen de 5 ani de la data preluării părții de imobil, cu fonduri de la bugetul local sau alte surse de finanțare, în condițiile legii, conform Hotărârii Consiliului Local al Orașului Vânju Mare nr. 24/2016.

Art. 3. – În cazul în care nu se respectă destinația părții de imobil și termenul, prevăzute la art. 2, aceasta revine în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale.

Art. 4. – Predarea-preluarea părții de imobil transmisă potrivit art. 1 se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 5. – Ministerul Apărării Naționale își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și va opera împreună cu Ministerul Finanțelor Publice modificările corespunzătoare în anexa nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.020 și 1.020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM-MINISTRU

DACIAN JULIEN CIOLOȘ

București,
Nr.

DATELE DE IDENTIFICARE

a unei părți din imobilul 1230 Vânju Mare care se transmite din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al orașului Vânju Mare, județul Mehedintți

Nr. MFP	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Adresa / Carte funciara / Nr. cadastrale	Elementele cadrului de descriere tehnică	Valoarea de inventar totală a bunului din care se transmite partea de imobil care face obiectul transmiterii (lei)	Valoarea părții bunului care se transmite (lei)	Valoarea părții bunului care nu se transmite (lei)	Persoana juridică de la care se transmite imobilul / CUI	Persoana juridică la care se transmite imobilul / CUI
103942 -parțial	8.19.01	Imobil 1230 Vânju Mare - parțial	Județul Mehedintți, Orașul Vânju Mare, Str. Rahovei nr. 76, C.F. 50161 Nr. cad. 50161	Suprafața terenului = 4,1781 ha	13.253.931	1.173.144	12.080.787	Statul român, din administrarea Ministerului Apărării Naționale CUI - 4183229	Domeniul public al orașului Vânju Mare, jud. Mehedintți CUI - 7536970