

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind actualizarea valorii de inventar a unor imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Sanatoriului de Nevroze Predeal, instituție subordonată Ministerului Sănătății

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 20 alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și având în vedere art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

ART. 1

Se aprobă actualizarea valorii de inventar a unor imobile din domeniul public al statului aflate în administrarea Sanatoriului de Nevroze Predeal, potrivit datelor prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2

Ministerul Sănătății își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și va opera, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, modificările corespunzătoare în anexa nr.15 a Hotărârii Guvernului nr.1705/ 2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM-MINISTRU

DACIAN JULIEN CIOLOȘ

Anexa

DATELE DE IDENTIFICARE

a imobilelor din domeniul public al statului aflate în administrarea Sanatoriului de Nevroze Predeal, instituție subordonată Ministerului Sănătății, a căror valoare de inventar se actualizează

Nr. M.F.P.	Cod clasificare	Denumirea bunului care face obiectul actului normativ	Datele de identificare a imobilului		Valoarea de inventar (lei)
			Descriere tehnică	Adresa	
1	2	3	4	5	6
Administrator: Sanatoriul de Nevroze Predeal (CUI 4580431)					
143801	8.28.13	ghereta poarta	pereti din zidarie, invelitoare tigla, soba cu gaz metan, sup.5,70mp	România, județul Brașov, orașul Predeal, str. Valea Râșnoavei nr: 8	3.033
143804	8.28.13	ghereta poarta	pereti din zidarie caramida, sarpanta lemn , invelitoare tigla, incalzire soba cu gaz metan, supr.5,70mp	România, județul Brașov, orașul Predeal, str. Valea Râșnoavei nr: 8	3.152
143807	8.28.10	centrala termica pavilion II	structura din zidarie portanta, planseu suport lemn cu tabla, invelitoare tabla, supr. 63mp	România, județul Brașov, orașul Predeal, str. Valea Râșnoavei nr: 8	36.421
143809	8.25.01	Pavilion III	pereti din zidarie cu planseu din beton, acoperis tabla, pardoseli din parchet, grupuri sanitare, incalzire centrala, centrala termica proprie cu gaz metan, demisol +P+E, supr. 1000 mp	România, județul Brașov, orașul Predeal, str. Valea Râșnoavei nr: 8	1.710.482
143814	8.25.01	imprejmuire panouri plasa	Imprejmuire panouri plasa de sarma montate pe rame de otel fixate pe stalpi din otel profilat si meton ,lungime 260m	România, județul Brașov, orașul Predeal, str. Valea Râșnoavei nr: 8	17.114
143815	8.25.01	imprejmuire sarma ghimpata	imprejmuire sarma ghimpata pe stalpi din lemn, lungime 260m	România, județul Brașov, orașul Predeal, str. Valea Râșnoavei nr: 8	2.625

143816	8.28.10	cablaj iluminat exterior	traseu poarta 1 PavilionI, bloc social, locuinta de serviciu, Pavilion IV inst.pe stalpi metalici lung.710m	România, județul Brașov, orașul Predeal, str. Valea Râșnoavei nr: 8	7.917
143817	8.28.10	instalatie interioara de gaz metan	tronson I PavI PavIII bloc social(locuinte serviciu) PavIV cladire administratie, locuinte serviciu, depozit materiale, ateliere garaj propr. D.Anghelescu, lung.560m Tronson II regulator magistrala transport gaz metan Pav II lung455m tronson III, regulator magistrala transp. Gaz metan locuinte serviciu grajd animale, aeriana,lungime 870m	România, județul Brașov, orașul Predeal, str. Valea Râșnoavei nr: 8	64.382
143818	8.25.01	drum asfaltat	permite accesul in PavI amenajat in incinta unitatii pt.circulatia autovehiculelor cu fundatie de balast si imbracaminte de asfalt turnat cu o lung.de 274m	România, județul Brașov, orașul Predeal, str. Valea Râșnoavei nr: 8	32.318
143822	8.28.10	drenaj platforma	in perimetrul PavI	România, județul Brașov, orașul Predeal, str. Valea Râșnoavei nr: 8	14.663
143823	8.28.10	bazin apa	sursa apa PSI lac PSI Pav II supr.1000mp	România, județul Brașov, orașul Predeal, str. Valea Râșnoavei nr: 8	81.307
143824	8.28.10	bazin apa	sursa apa PSI lac PSI Pav I si Pav III, supr.3000mp	România, județul Brașov, orașul Predeal, str. Valea Râșnoavei nr: 8	76.619
143825	8.28.10	statie epurare ape menajere	15 l/s construita din beton armat compartimentate in etaje de decantare si filtre biologice	România, județul Brașov, orașul Predeal, str. Valea Râșnoavei nr: 8	22.710
143826	8.28.10	statie clorinare apa	constr din zidarie planseu beton postament beton, incalzire cu soba cu gaz metan	România, județul Brașov, orașul Predeal, str. Valea Râșnoavei nr: 8	7.064
143827	8.28.10	statie tratare apa	in incinta centralei termice Pav II	România, județul Brașov, orașul Predeal, str. Valea Râșnoavei nr: 8	13.045

NOTA DE FUNDAMENTARE

Secțiunea 1

Titlul prezentului act normativ

Hotărâre a Guvernului

privind actualizarea valorii de inventar a unor imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Sanatoriului de Nevroze Predeal, instituție subordonată Ministerului Sănătății

Secțiunea a 2-a

Motivul emiterii actului normativ

1. Descrierea situației actuale

Ministerul Sănătății și instituțiile publice aflate în subordinea sau coordonarea sa dețin în administrare bunuri din domeniul public al statului, înregistrate în anexa nr.15 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 *pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.*

Sanatoriului de Nevroze Predeal este cuprins în Lista unităților cu personalitate juridică aflate în subordinea sau coordonarea Ministerului Sănătății din Anexa II la Hotărârea Guvernului nr.144/2010 *privind organizarea și funcționarea Ministerului Sănătății, cu modificările și completările ulterioare.*

Conform prevederilor art. 20 din Legea nr. 213/1998 *privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare*, inventarul bunurilor din domeniul public al statului se întocmește, după caz, de ministere, de celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, precum și de autoritățile publice centrale care au în administrare asemenea bunuri, se centralizează la Ministerul Finanțelor Publice și se supune spre aprobare Guvernului.

Potrivit prevederilor art. 2 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare, *"modificările intervenite în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se aprobă în condițiile legii, prin acte normative adoptate în acest sens, inițiate de către ministere sau de alte organe de specialitate ale autorităților publice centrale, aflate în subordinea Guvernului, precum și de autorități administrative autonome și autoritățile administrației publice locale, prin Ministerul Administrației și Internelor".*

2. Schimbări preconizate

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 *privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice* aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, și ale Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 3471/2008 *pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice*, au fost actualizate valorile de inventar pentru bunurile cu nr. MFP: 143801, 143804, 143807, 143809, 143814, 143815, 143816, 143817, 143818, 143822, 143823, 143824, 143825, 143826, 143827 aflate în administrarea

Sanatoriului de Nevroze Predeal, instituție subordonată Ministerului Sănătății.

Valoarea de inventar actualizată a imobilului cu nr. **MFP 143809**, de 1.710.482 lei, reiese din Raportul de evaluare nr. 124/22.01.2016 efectuat de ing. Marilena Vâlcu, expert evaluator ANEVAR.

Pentru imobilele cu nr. **MFP: 143801, 143804, 143807, 143814, 143815, 143816, 143817, 143818, 143822, 143823, 143824, 143825, 143826, 143827**, valoarea de inventar actualizată reiese din Raportul de evaluare nr. 146/22.01.2016 efectuat de ing. Marilena Vâlcu, expert evaluator ANEVAR.

Datele de identificare a acestor bunuri și valorile lor rezultate în urma reevaluării, sunt prevăzute în anexa care este parte integrantă a proiectului de act normativ.

Prin prezentul act normativ nu se aduc modificări ale datelor de identificare a imobilelor.

În considerarea celor prezentate și a prevederilor Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 82/2016, respectiv pct. 4.32.(2) al Cap. IV - Întocmirea situațiilor financiare anuale, referitoare la reconcilierea datelor din Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului cu cele din Situațiile financiare anuale, care se depun la Ministerul Finanțelor Publice, a fost inițiat și promovat prezentul proiect de act normativ.

Prin acest proiect de hotărâre de Guvern se propune actualizarea datelor din anexa nr. 15 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, respectiv modificarea în Inventarul centralizat a valorii de inventar a imobilelor cu nr. **MFP: 143801, 143804, 143807, 143814, 143815, 143816, 143817, 143818, 143822, 143823, 143824, 143825, 143826, 143827**, ca urmare a reevaluării acestora.

Precizăm că imobilele care fac obiectul prezentului proiect de hotărâre de Guvern nu sunt supuse unor cereri de revendicare/retrocedare formulate în baza legii, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în actul normativ aparțin inițiatorului, respectiv Ministerului Sănătății.

3. Alte informații

Secțiunea a 3-a Impactul socio-economic al proiectului de act normativ

1. Impactul macroeconomic

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

1¹. Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat:

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

2. Impactul asupra mediului de afaceri

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.						
2¹. Impactul asupra sarcinilor administrative Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.						
2². Impactul asupra întreprinderilor mici și mijlocii Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.						
3. Impactul social Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.						
4. Impactul asupra mediului Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.						
5. Alte informații Nu sunt.						
Secțiunea a 4 - a Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani) Proiectul de act normativ nu are impact asupra bugetului general consolidat.						
- în mii lei (RON) -						
Indicatori	Anul curent	Următorii patru ani				Media pe cinci ani
1	2	3	4	5	6	7
1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: i. impozit pe profit ii. impozit pe venit b) bugete locale i. impozit pe profit c) bugetul asigurărilor sociale de stat: i. contribuții de asigurări						
2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii b) bugete locale: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii c) bugetul asigurărilor sociale de stat: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii						
3. Impact financiar, plus/minus, din care: a) buget de stat						

b) bugete locale							
4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare							
5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare							
6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare							
7. Alte informații Nu sunt.							

Secțiunea a 5-a
Efectele prezentului act normativ asupra legislației în vigoare

1. Măsurile normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ (acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ):

a) acte normative care se modifică sau se abrogă ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ;

b) acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții.

1¹. Compatibilitatea proiectului de act normativ cu legislația în domeniul achizițiilor publice

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

2. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în cazul proiectelor ce transpun prevederi comunitare

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

3. Măsurile normative necesare aplicării directe a actelor normative comunitare

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente, făcându-se referire la un anume acord, o anume rezoluție sau recomandare internațională ori la alt document al unei organizații internaționale:

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

6. Alte informații

Nu sunt.

Secțiunea a 6-a
Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ

1. Informații privind procesul de consultare cu organizațiile neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate.

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul proiectului de act normativ

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr.521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative.

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

5. Informații privind avizarea de către:

- a) Consiliul Legislativ : Nu este necesar avizul Consiliului Legislativ.
- b) Consiliul Suprem de apărare a Țării
- c) Consiliul Economic și Social
- d) Consiliul Concurenței
- e) Curtea de Conturi

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

6. Alte informații

Nu sunt.

Secțiunea a 7-a

Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea prezentului act normativ

1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ

S-au respectat prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare.

2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra securității cetățenilor s-au diversității biologice

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

3. Alte informații

Nu sunt.

Secțiunea a 8-a

Măsuri de implementare

1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale – înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

2. Alte informații

Nu sunt.

Față de cele prezentate, a fost elaborat prezentul proiect de hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorii de inventar a unor imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Sanatoriului de Nevroze Predeal, instituție subordonată Ministerului Sănătății, pe care îl supunem spre aprobare.

MINISTRUL SĂNĂȚII,

VLAD VASILE VOICULESCU

Avizăm favorabil:

MINISTRUL FINANȚELOR PUBLICE,
ANCA DANA DRAGU

MINISTRUL JUSTIȚIEI,
RALUCA ALEXANDRA PRUNĂ