

NOTA DE FUNDAMENTARE

Ministerul Transporturilor a solicitat transmiterea unei părți din imobilul 888 Mihail Kogălniceanu, județul Constanța, aflat în domeniul public al statului, din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea sa pentru Societatea Națională „Aeroportul Internațional Mihail Kogălniceanu – Constanța” S.A., în vederea efectuării lucrărilor în zonele de siguranță ale pistei de decolare/aterizare din incinta Aeroportului Internațional Mihail Kogălniceanu – Constanța, pentru asigurarea condițiilor de reconversie a certificatului de aeroport în temeiul Regulamentului Uniunii Europene nr. 139/2014 de stabilire a cerințelor tehnice și a procedurilor administrative referitoare la aerodromuri.

Ministerul Apărării Naționale a fost de acord cu transmiterea unei părți din imobilul 888 Mihail Kogălniceanu, în suprafață de 78,2008 ha, din administrarea sa în administrarea Ministerului Transporturilor, pentru Societatea Națională „Aeroportul Internațional Mihail Kogălniceanu – Constanța” S.A., pe o perioadă de 3 ani, pentru realizarea lucrărilor necesare recertificării Aeroportului Internațional Mihail Kogălniceanu – Constanța, condiționat de următoarele:

- proiectele de modernizare a pistei de decolare-aterizare din cadrul Aeroportului Internațional Mihail Kogălniceanu – Constanța, ce vor fi derulate de Ministerul Transporturilor, să nu influențeze negativ operarea aeronavelor militare în perioada de 3 ani în care partea de imobil este administrată de acest minister;

- acordarea accesului necondiționat al aeronavelor militare la pista de decolare-aterizare a Aeroportului Internațional Mihail Kogălniceanu – Constanța;

- avizarea reciprocă de către Ministerul Apărării Naționale și Ministerul Transporturilor a proiectelor tehnice de investiții derulate de cele două ministere în zona Aeroportului Internațional Mihail Kogălniceanu – Constanța și nerestricționarea implementării proiectelor militare care sunt prevăzute cu acces la pista de decolare-aterizare.

Menționăm că partea din imobilul 888 Mihail Kogălniceanu care face obiectul prezentului proiect de act normativ se află situată în proximitatea pistei de decolare-aterizare din cadrul Aeroportului Internațional Mihail Kogălniceanu – Constanța.

Partea din imobilul 888 Mihail Kogălniceanu în suprafață de 78,2008 ha nu face obiectul cererilor de revendicare/restituire ori ale unor litigii, nu este grevată de sarcini și nu face parte din categoria terenurilor destinate exclusiv instrucției militare, prevăzute la punctul 23 din anexa la Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare.

Precizăm că în cartea funciară aferentă părții de imobil, a fost înscris doar terenul deoarece, în conformitate cu prevederile art. 42 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, modul de înscriere a imobilelor aflate în domeniul public sau privat al statului și în administrarea instituțiilor din domeniul apărării, ordinii publice și al securității naționale ori aflate în proprietatea privată a acestora se stabilește de către aceste instituții, împreună cu Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, după efectuarea recepției prevăzute de lege.

În acest sens, menționăm că în documentațiile cadastrale întocmite pentru imobilele aflate în administrarea instituțiilor sus-menționate se fac referiri exclusiv la terenurile aferente imobilelor, iar planurile de amplasament și delimitare conțin doar limitele acestora.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ, aparțin inițiatorului și coinițiatorului, respectiv Ministerului Apărării Naționale și Ministerului Transporturilor.

Ca urmare a transmiterii părții din imobilul 888 Mihail Kogălniceanu, înregistrat în inventarul bunurilor din domeniul public al statului, la nr. MFP 107136, din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Ministerului Transporturilor pentru Societatea Națională „Aeroportul Internațional Mihail Kogălniceanu – Constanța” S.A. se modifică în mod corespunzător datele de identificare a imobilului, conform anexei, parte integrantă a proiectului.

Totodată se va înregistra un imobil nou în inventarul bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrarea Ministerului Transporturilor și se actualizează anexele nr. 4 și 16 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Menționăm faptul că, pentru proiectul de act normativ, a fost îndeplinită procedura stabilită prin prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

Prin obiectul său de reglementare, proiectul nu are impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, ori asupra bugetului general consolidat, motiv pentru care acesta a fost elaborat în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit celor prezentate, s-a inițiat proiectul de *Hotărâre a Guvernului privind transmiterea unei părți din imobilul 888 Mihail Kogălniceanu, județul Constanța, aflat în domeniul public al statului din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Ministerului Transporturilor pentru Societatea Națională „Aeroportul Internațional Mihail Kogălniceanu – Constanța” S.A., pe o perioadă de 3 ani, și pentru actualizarea anexelor nr. 4 și 16 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, pe care îl prezentăm Executivului în vederea adoptării.*

MINISTRUL APĂRĂRII NAȚIONALE

MIHNEA IOAN MOTOC



MINISTRUL TRANSPORTURILOR

PETRU SORIN BUȘE



AVIZĂM FAVORABIL:

MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE

ANCA DANA DRAGU

MINISTRUL JUSTIȚIEI

RALUCA ALEXANDRA PRUNA

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind transmiterea unei părți din imobilul 888 Mihail Kogălniceanu, județul Constanța, aflat în domeniul public al statului din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Ministerului Transporturilor pentru Societatea Națională „Aeroportul Internațional Mihail Kogălniceanu – Constanța” S.A., pe o perioadă de 3 ani, și pentru actualizarea anexelor nr. 4 și 16 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 20 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, și al art. 867 alin. (1), art. 868 și art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. – (1) Se aprobă transmiterea unui părți din imobilul 888 Mihail Kogălniceanu, județul Constanța, aflat în domeniul public al statului, din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Ministerului Transporturilor pentru Societatea Națională „Aeroportul Internațional Mihail Kogălniceanu – Constanța” S.A., pe o perioadă de 3 ani, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) După preluare, partea de imobil transmisă potrivit alin. (1) se va utiliza de Societatea Națională „Aeroportul Internațional Mihail Kogălniceanu – Constanța” S.A., în vederea efectuării lucrărilor în zonele de siguranță ale pistei de decolare/aterizare din incinta Aeroportului Internațional Mihail Kogălniceanu – Constanța, pentru asigurarea condițiilor de reconversie a certificatului de aeroport în temeiul Regulamentului Uniunii Europene nr. 139/2014 de stabilire a cerințelor tehnice și a procedurilor administrative referitoare la aerodromuri.

Art. 2. – În cazul în care nu se respectă destinația părții de imobil, prevăzută la art. 1 alin. (2), aceasta revine în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare.

Art. 3. – După expirarea perioadei de 3 ani, partea de imobil menționată la art. 1 alin. (1) revine în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare.

Art. 4. – Predarea-preluarea părții de imobil transmisă potrivit prevederilor art. 1 alin. (1) se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 5. – Ministerul Apărării Naționale și Ministerul Transporturilor își vor actualiza în mod corespunzător datele din evidențele cantitativ-valorice și vor opera modificările corespunzătoare în anexele nr. 4 și 16 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.020 și 1.020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM-MINISTRU

DACIAN JULIEN CIOLOȘ

DATELE DE IDENTIFICARE

ale părții din imobilul 888 Mihail Kogălniceanu, județul Constanța, aflat în domeniul public al statului, care se transmite din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Ministerului Transporturilor pentru Societatea Națională „Aeroportul Internațional Mihail Kogălniceanu – Constanța” S.A., pe o perioadă de 3 ani

Nr. MFP	Cod clasificare	Denumirea bunului	Adresa	Valoarea de inventar în lei	Elementele cadru de descriere tehnică	Persoana juridică de la care se transmite imobilul / CUI	Persoana juridică la care se transmite imobilul / CUI
107136 - parțial	8.19.01	Imobil 888 – parțial	Județul Constanța, communa Mihail Kogălniceanu	28.674.822,2554 lei	<p>1. Amenajări la terenuri:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Drum asfaltat perimetral = 2910 mp; valoarea contabilă: 5.325,882 lei. - Împrejmuire frangibilă din țevă PVC = 687 m; valoarea contabilă: 759.439,8906 lei. <p>TOTAL, valoare contabilă amenajări la terenuri = 764.765,77 lei.</p> <p>2. Suprafața terenului = 78,2008 ha; valoarea contabilă = 27.910.056,4828 lei.</p> <p>TOTAL valoare = 28.674.822,2554 lei</p>	Statul Român, din administrarea Ministerului Apărării Naționale CUI - 4183229	Statul român, în administrarea Ministerul Transporturilor pentru Societatea Națională „Aeroportul Internațional Mihail Kogălniceanu- Constanța” CUI - 13633330