

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind actualizarea valorii de inventar a unui imobil aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale și pentru transmiterea acestuia în administrarea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 20 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și al art. 867 alin. (1), art. 868 și art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare și având în vedere prevederile art. 2¹ și art. 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 - Se aprobă actualizarea valorii de inventar a imobilului aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, înregistrat la poziția cu nr. M.F.P. 104076 în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, având datele de identificare prevăzute în anexa nr.1, ca urmare a reevaluării acestuia conform prevederilor art. 2¹ și art. 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2 - Se aprobă transmiterea unui imobil, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 2, aflat în domeniul public al statului, din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

Art. 3 - După preluare, imobilul transmis potrivit art. 2 se va utiliza de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu pentru desfășurarea activităților specifice.

Art. 4 - Predarea - preluarea imobilului prevăzut la art. 2, se face în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, pe bază de protocol încheiat între părțile interesate.

Art. 5 - În cazul în care nu se respectă destinația imobilului prevăzută la art. 3, imobilul revine în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare.

Art. 6 - Ministerul Apărării Naționale și Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară își vor actualiza în mod corespunzător datele din evidențele cantitativ-valorice și de cadastru și, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, vor opera modificările corespunzătoare în anexele proprii la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.020 și 1.020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7 - Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM – MINISTRU

DACIAN JULIEN CIOLOȘ

DATELE DE IDENTIFICARE

ale unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, la care se actualizează valoarea de inventar, ca urmare a reevaluării acestuia conform prevederilor art. 2¹ și art. 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare

Nr. MFP	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Adresa/ Carte funciară/ Nr. cadastral	Elementele cadrului de descriere tehnică	Valoarea de inventar actualizată a bunului (în lei)	Administratorul bunului/ CUI
104076	8.19.01	Imobil 634	Județul Sibiu, Municipiul Sibiu, Str. Calea Dumbrăvii nr. 34 CF 113882 Nr. cadastral: 113882	Construcții și teren *	65.413,80	Ministerul Apărării Naționale CUI - 4183229

NOTĂ

*Conform prevederilor Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 1718 din 3 martie 2011 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, instituțiile a căror activitate este organizată în baza unor legi speciale și care au bunuri cu date de identificare clasificate completează anexele la hotărârile Guvernului numai cu acele date care nu sunt clasificate.

DATELE DE IDENTIFICARE

ale unui imobil aflat domeniul public al statului, care se transmite din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

Nr. MFP	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Adresa/ Carte funciară/ Nr. cadastral	Valoarea de inventar (în lei)	Elementele cadru de descriere tehnică	Persoana juridică de la care se transmite imobilul/ CUI	Persoana juridică la care se transmite imobilul/ CUI
14076	8.19.01	Imobil 634	Județul Sibiu, Municipiul Sibiu, Str. Calea Dumbrăvii nr. 34 CF 113882 Nr. cadastral: 113882	65.413,80	<p>1. Construcții: Pavilionul D: -Suprafață construită – 355 mp -Suprafață desfășurată – 840 mp - Valoare constabilă – 18.672,14 lei</p> <p>2. Amenajări la terenuri: - Împrejmuire din plăci beton prefabricate – 33 m - Valoare contabilă – 16.930,63 lei - Împrejmuire metalică – 44 m - Valoarea contabilă – 10.164,87 lei - Rețea alimentare cu apă – 5 m - Valoare contabilă – 22,21 lei - Rețea canalizare – 10 m - Valoare contabilă – 43,66 lei - Rețea energie electrică aeriană – 40 m - Valoare contabilă – 118,39 lei</p> <p>3. Suprafața terenului – 0,0701 ha - Valoare contabilă – 19.461,90 lei</p>	Statul Român, din administrarea Ministerului Apărării Naționale CUI - 4183229	Statul Român, în administrarea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară CUI – 9051601, pentru Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu CF - 9735758

NOTA DE FUNDAMENTARE

Agencia Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prin Hotărârea Consiliului de Administrație nr. 9/2015, a solicitat transmiterea imobilului 634 Sibiu aflat în domeniul public al statului din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea sa pentru Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu, în vederea desfășurării activităților specifice.

Ministerul Apărării Naționale a fost de acord cu transmiterea imobilului 634 Sibiu, în administrarea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu întrucât imobilul a devenit disponibil ca urmare a continuării procesului de reorganizare și restructurare a armatei, fiind la această dată dezafectat, nu-și mai poate menține destinația, nu face obiectul cererilor de revendicare/restituire ori ale unor litigii și nu este grevat de sarcini.

Prin prezentul proiect de act normativ se propune și actualizarea valorii de inventar a imobilului 634 Sibiu, aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, înregistrat la poziția cu nr. MFP 104076 în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, reevaluat conform Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul proiect de act normativ prevede schimbarea titularului dreptului de administrare asupra unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, prin transmiterea acestuia în administrarea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ, aparțin inițiatorului respectiv Ministerului Apărării Naționale.

Menționăm faptul că, pentru proiectul de act normativ, a fost îndeplinită procedura stabilită prin prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

Prin obiectul său de reglementare, proiectul de hotărâre nu are impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, ori asupra bugetului general consolidat, motiv pentru care acesta a fost elaborat în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu

modificările și completările ulterioare și ale art. 2 alin.(2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare.

În sensul celor prezentate a fost elaborat prezentul proiect de *Hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorii de inventar a unui imobil aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale și pentru transmiterea acestuia în administrarea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu*, pe care îl supunem Guvernului pentru adoptare.

**MINISTRUL APĂRĂRII
NAȚIONALE**


MIHNEA IOAN MOTOC



**VICEPRIM – MINISTRU,
MINISTRUL DEZVOLTĂRII REGIONALE
ȘI ADMINISTRAȚIEI PUBLICE**


VASILE DÎNCU



AVIZĂM FAVORABIL:

MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE

ANCA DANA DRAGU

MINISTRUL JUSTIȚIEI

RALUCA ALEXANDRA PRUNĂ