

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Ministerul Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Petrodava” al județului Neamț deține în administrare un imobil (teren în suprafață de 7.575 mp și șase construcții, conform Extrasului de carte funciară nr. 58771/2015, anexat), cu denumire 48-100, situat în municipiul Piatra-Neamț, str. Cuiejdî nr. 34, județul Neamț, înregistrat în inventarul bunurilor din domeniul public al statului comunicat la Ministerul Finanțelor Publice, la nr. 26159.

În cadrul imobilului 48-100 este amplasată o construcție cu denumire 48-100-04, realizată în anul 1986, având suprafața construită la sol de 74 mp, suprafață desfășurată de 74 mp și destinația de „magazie instrucție” pentru depozitarea bazei materiale necesare executării procesului de instruire a cadrelor militare; construcția are o durată efectivă de 29 ani, ceea ce înseamnă că a îndeplinit limita minimă a duratei de funcționare (24 ani, conform Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 2.139/2004). De asemenea, elementele constitutive ale construcției au suferit degradări din cauza deprecierei în timp, nu mai prezintă siguranță în exploatare ca urmare a degradării structurii de rezistență, iar realizarea lucrărilor de intervenție necesare repunerii în funcțiune nu se mai justifică din punct de vedere economic și tehnic, impunându-se casarea și valorificarea acesteia.

Astfel, în conformitate cu prevederile art. 2 din *Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și unităților administrativ teritoriale*, aprobată prin Legea nr. 246/2001, se propune trecerea construcției amintite în domeniul privat al statului, prin hotărâre a Guvernului adoptată în temeiul art. 10 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare.

Totodată, a fost actualizată și valoarea de inventar a imobilului înregistrat la M.F.P. la nr. 26159, conform Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare și Ordinului ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, sens în care se impune ca acest aspect să se reflecte și în Anexa nr. 1 la H.G. nr. 1705/2006 (valoarea contabilă a imobilului înregistrat la M.F.P. la nr. 26159 este de 7.757.105,61 lei, iar în urma scoaterii din funcțiune și casării construcției, valoarea contabilă a imobilului va fi de 7.728.368,94 lei).

Imobilul 48-100 nu este grevat de sarcini, nu este în litigiu și nu face obiectul unor cereri de revendicare/restituire.

Precizăm că imobilul ce face obiectul proiectului are destinație specială și se încadrează în codul de clasificare 8.19.01, repartizat de MFP, iar anexele nr. 1 și 2 nu conțin informații clasificate.

Menționăm că proiectul se încadrează în prevederile art.2 alin.(2) din *Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentelor de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului*, context în care conținutul Notei de fundamentare a fost realizat potrivit prevederilor *Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative*, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Precizăm că proiectul propus are caracter individual, context în care nu sunt incidente dispozițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

În forma prezentată, *proiectul hotărârii Guvernului privind trecerea unei construcții, aflate în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Petrodava” al județului Neamț, din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării și pentru actualizarea anexei nr.1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, a fost avizat de toate autoritățile abilitate.

**MINISTRUL AFACERILOR INTERNE**

**PETRE TOBĂ**

**AVIZĂM FAVORABIL**

**MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE**

**ANCA DANA DRAGU**

**MINISTRUL JUSTIȚIEI**

**RALUCA ALEXANDRA PRUNĂ**

# GUVERNUL ROMÂNIEI

## HOTĂRÂRE

*privind trecerea unei construcții, aflate în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Petrodava” al județului Neamț, din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării și pentru actualizarea anexei nr.1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*

Având în vedere prevederile art.2<sup>1</sup> și art.2<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr.493/2003, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.2 din Ordonanța Guvernului nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr.246/2001,

În temeiul art.108 din Constituția României, republicată și ale art.10 alin.(2) și art. 20 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

**Guvernul României** adoptă prezenta hotărâre:

**Art. 1** – Se aprobă actualizarea valorii de inventar a imobilului aparținând domeniului public al statului, înregistrat la poziția cu nr. M.F.P. 26159 în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, potrivit datelor prevăzute în anexa nr. 1.

**Art. 2 (1)** – Se aprobă trecerea unei construcții, aflate în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Petrodava” al județului Neamț, din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 2.

**(2)** – Trecerea în domeniul privat al statului a construcției se face în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării.

**Art. 3** – Ministerul Afacerilor Interne își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ – valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, va opera modificarea corespunzătoare a Anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 4** – Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**PRIM - MINISTRU**

**DACIAN JULIEN CIOLOȘ**

București, \_\_\_\_\_

Nr. \_\_\_\_\_

**DATELE DE IDENTIFICARE**

**a imobilului aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne –  
Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Petrodava” al județului Neamț, a cărui valoare de inventar se  
actualizează**

<b>Nr. M.F.P.</b>	<b>Codul de clasificare</b>	<b>Denumirea imobilului</b>	<b>Adresa imobilului</b>	<b>Persoana juridică care administrează imobilul [CUI]</b>	<b>Valoarea totală a bunului imobil reactualizată (în lei)</b>
26159	8.19.01	48 – 100	Județul Neamț	Ministerul Afacerilor Interne - Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Petrodava” al județului Neamț, CUI 2613460	7.757.105,61 lei

**DATELE DE IDENTIFICARE**

ale construcției aflate în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Petrodava” al județului Neamț, care trece din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune casării și valorificării

Nr. M.F.P.	Codul de clasificare	Denumirea imobilului	Adresa imobilului	Persoana juridică care administrează imobilul [CUI]	Caracteristicile tehnice ale construcției care trece în domeniul privat al statului	Valoarea bunului care trece în domeniul privat al statului (în lei)
26159 (parțial)	8.19.01	Număr cadastru intern: 48 – 100 - 04	Județul Neamț	Ministerul Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Petrodava” al județului Neamț, CUI 2613460	<b>1 construcție:</b> C4 – Magazie instrucție Sc = 74 mp Sd = 74 mp <b>C.F. nr. 58771</b>	28.736,67 lei