

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Secțiunea 1.

Titlul proiectului de act normativ

Hotărâre a Guvernului privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Autostrada Lugoj-Deva", aflate pe raza localităților Margina, din județul Timiș, Brănișca și Șoimuș, din județul Hunedoara

Secțiunea 2.

Motivele emiterii actului normativ

| | |
|---------------------------------|--|
| 1. Descrierea situației actuale | <p>Pentru lucrarea de utilitate publică „Autostrada Lugoj – Deva” au fost publicate următoarele Hotărâri de Guvern:</p> <ol style="list-style-type: none">1) Hotărârea de Guvern nr. 563/2010 pentru aprobarea indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiții „Autostrada Lugoj - Deva”, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 489 din 15 iulie 2010;2) Hotărârea de Guvern nr. 1232/2010 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Autostrada Lugoj - Deva”, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 842 din 16 decembrie 2010;3) Hotărârea de Guvern nr. 492/2011 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1232/2010 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Autostrada Lugoj - Deva”, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 412 din 14 iunie 2011;4) Hotărârea de Guvern nr. 203/2012 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1232/2010 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Autostrada Lugoj - Deva”, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 199 din 27 martie 2012.5) Hotărârea de Guvern nr. 844/2012 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1232/2010 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Autostrada Lugoj - Deva”, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 638 din 7 septembrie 2012.6) Hotărârea de Guvern nr. 680/19.08.2015, privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Lugoj - Deva”, publicată în Monitorul Oficial nr.653/28.08.2015. <p>Pentru continuarea lucrărilor în scopul realizării obiectivului Autostrada Lugoj - Deva, în prezent este necesar a se dobândi o suprafață suplimentară, prin declanșarea procedurii de expropriere aferentă imobilelor proprietate privată situate pe raza localităților Margina din județul Timiș, Brănișca și Șoimuș din județul Hunedoara.</p> |
|---------------------------------|--|

| | |
|--|---|
| | <p>Necesitatea dobândirii noilor imobile este generată de următoarele aspecte tehnice, după cum urmează: Beneficiarul a achiziționat terenul de-a lungul traseului preferat pe un coridor în lățime de 70 m în baza alternativei de traseu aprobate. Antreprenorul a trebuit să proiecteze lucrările astfel încât acestea să poată fi executate în interiorul coridorului definit, dar anumite lucrări permanente au afectat suprafețe de teren în afara acestui coridor, pentru proiectarea următoarelor:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Drumuri de întreținere - Perdea de protecție - Rampe la pasaje peste autostradă - Noduri rutiere - Legături cu drumuri existente - Spații de servicii și Centre de întreținere - Relocări de utilități - Descărcări ale sistemului de scurgere a apelor către emisari - Amenajarea taluzelor în zone de debleu adânc - Alte situații create ca urmare a solicitărilor Beneficiarului. <p>Până în prezent pentru imobilele aferente secțiunii E1, ce fac obiectul prezentului proiect de Hotărâre a Guvernului nu s-a semnalat necesitatea actualizării indicatorilor tehnico-economici.</p> <p>Nu au fost expropriate prin Hotărârea Guvernului nr. 680/2015 și imobilele ce fac obiectul prezentului proiect de Hotărâre a Guvernului întrucât au fost semnalate întârzieri în finalizarea proiectului tehnic, având în vedere măsurile suplimentare impuse prin avizul de mediu revizuit.</p> <p>Procedurile de expropriere aplicabile pentru prezentul act normativ sunt cele prevăzute de Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare și de Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a acesteia pentru acele imobile proprietate privată care constituie coridorul de expropriere aferent proiectului.</p> |
| <p>1¹. În cazul proiectelor de acte normative care transpun legislație comunitară sau crează cadrul pentru aplicarea directă a acesteia</p> | <p>Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.</p> |
| <p>2. Schimbări preconizate</p> | <p>Prin prezentul proiect de act normativ se propune:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. aprobarea amplasamentului suplimentar, care face parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Autostrada Lugoj - Deva", potrivit anexei nr. 1 la prezentul proiect de act normativ; 2. aprobarea declanșării procedurii de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, care face parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Autostrada Lugoj - Deva", aflate pe raza localităților Margina din județul Timiș, Brănișca și Șoimuș din județul Hunedoara, aprobarea listei proprietarilor/deținătorilor imobilelor așa cum rezultă din evidențele Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară sau ale unităților administrativ – teritoriale, precum și aprobarea sumelor estimate cu titlu de despăgubire, în valoare totală de 295 mii lei aferenta unei suprafețe de 272.623 mp, pentru un număr de 576 imobile, în conformitate cu anexa nr. 2 la prezentul proiect de act normativ. |

| | |
|--------------------|--|
| | <p>Menționăm faptul că suma de 295 mii lei necesară pentru justa despăgubire se încadrează în suma aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1232/2010.</p> <p>Suma de 295 mii lei aferentă despăgubirii imobilelor prevăzute în anexa nr. 2 la prezentul proiect de act normativ, rezultă din Raportul de expertiză întocmit de către un expert autorizat ANEVAR, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, și de Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a acesteia.</p> |
| 3. Alte informații | <p>Lista proprietarilor/deținătorilor imobilelor prevăzute în anexa nr. 2 la prezentul proiect de act normativ a fost compusă în baza evidențelor unităților administrativ – teritoriale ale localităților Dumbrava, Făget, Margina, Lăpușiu de Jos, Dobra, Gurasada, Ilia și Brănișca, confirmată de acestea cu ștampilă și semnătură, precum și în baza evidențelor OCPI Timiș și OCPI Hunedoara.</p> <p>Precizăm faptul că o parte din imobilele proprietate privată ce fac obiectul prezentului proiect de act normativ nu au fost înscrise de către proprietari în cartea funciară întrucât Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.</p> <p>Nu au fost emise până în prezent notificări pentru acordarea despăgubirilor pentru imobilele care fac obiectul prezentului proiect de Hotărâre a Guvernului.</p> <p>Pe coridorul de expropriere nu există imobile ce ar putea constitui monumente istorice/ zone de protecție a acestora, în caz contrar se vor aplica prevederile Legii 422/2011.</p> <p>În măsura în care unele dintre construcții au destinația de locuință se va proceda potrivit dispozițiilor art. 29 alin. (2) din Legea nr. 33/1994 și ale Legii nr. 255/2010.</p> <p>Imobilele din cuprinsul Anexei nr.2 care au categoria de folosință "APE", reprezintă canale de scurgere.</p> |

Secțiunea 3.

Impactul socio-economic al proiectului de act normativ

| | |
|---------------------------|--|
| 1. Impactul macroeconomic | <p>Realizarea proiectului are un impact pozitiv asupra calității vieții și condițiilor sociale prin:</p> <ul style="list-style-type: none"> • crearea de noi locuri de muncă; • creșterea schimburilor comerciale; • realizarea drumului va contribui la dezvoltarea generală a zonei, economică și socială. <p>Atât în perioada de execuție cât și în perioada de operare, proiectul are un impact pozitiv asupra condițiilor și activităților economice locale manifestat prin:</p> <ul style="list-style-type: none"> - posibilitatea apariției unor noi locuri de muncă pentru populația locală; - personalul nou angajat contribuie la schimburile comerciale din zonă. <p>Analiza investiției propuse, a identificat un impact pozitiv determinat prin crearea unui număr suplimentar de locuri de muncă atât în perioada de execuție cât și în perioada de operare. Pe plan local, piața muncii va fi influențată în sens pozitiv, în favoarea muncitorilor calificați (muncitori calificați în construcții, pentru perioada de execuție și muncitori pentru prestări diverse servicii în perioada de operare).</p> <p>Se apreciază că proiectul propus nu va avea impact negativ asupra condițiilor economice locale și nici nu va genera motive pentru nemulțumirea segmentului de public local.</p> <p>Implementarea acestui proiect de hotărâre va avea impact pozitiv</p> |
|---------------------------|--|

| | |
|--|---|
| | asupra: - volumului producției de materiale de construcții, - comerțului cu materiale de construcții - serviciilor de transport - ratei de ocupare a forței de muncă |
| 1 ¹ . Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat | Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu. |
| 2. Impactul asupra mediului de afaceri | Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu. |
| 2 ¹ . Impactul asupra sarcinilor administrative | Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu. |
| 2 ² . Impactul asupra întreprinderilor mici și mijlocii | Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu. |
| 3. Impactul social | Proiectul de hotărâre are ca scop implementarea unuia din proiectele de îmbunătățire și dezvoltare a infrastructurii de transporturi de interes național. |
| 4. Impactul asupra mediului | Lucrările proiectate au o influență benefică asupra calității mediului prin reducerea poluării fonice, reducerea volumului de praf antrenat precum și a noxelor eliminate de mijloacele de transport. |
| 5. Alte informații | Nu au fost identificate |

Secțiunea 4.

Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)

- mii lei -

| Indicatori | Anul curent | Următorii | | | | Media pe 5 ani |
|--|--|-----------|---|---|---|----------------|
| | | 4 ani | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Modificări ale veniturilor bugetare plus/minus, din care: a) bugetul de stat, din acesta: (i) impozit pe profit; (ii) impozit pe venit; b) bugetele locale: (i) impozit pe profit; c) bugetul asigurărilor sociale de stat: (i) contribuții de asigurări. | Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu. | | | | | |
| 2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care: a) bugetul de stat, din acesta: (i) cheltuieli de personal; (ii) bunuri și servicii; b) bugetele locale: (i) cheltuieli de personal; (ii) bunuri și servicii; c) bugetul asigurărilor sociale de stat: (i) cheltuieli de personal; (ii) bunuri și servicii. | Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu. | | | | | |
| 3. Impact financiar, | Proiectul de | | | | | |

| | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|
| plus/minus, din care: a) bugetul de stat; b) bugetele locale. | act normativ nu se referă la acest domeniu. | | | | | |
| 4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare | Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu. | | | | | |
| 5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare | Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu. | | | | | |
| 6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare | Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu. | | | | | |
| 7. Alte informații | Suma necesară justei despăgubiri în cuantum total de 295 mii lei se încadrează în suma globală estimată de 156.000 mii lei, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.1232/2010, care a fost alocată de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în conformitate cu legile bugetare anuale, la capitolul 84.01 "Transporturi", titlul 58 "Proiecte cu finanțare din Fonduri Externe Nerambursabile (FEN) postaderare", articolul 58.03 - "Programe din Fondul de Coeziune - FC". | | | | | |

Secțiunea 5.

Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare

| | |
|--|--|
| 1. Măsuri normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ: a) acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ; b) acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții. | Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu. |
| 2. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în cazul proiectelor ce transpun prevederilor comunitare | Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu. |
| 3. Măsuri normative necesare aplicării directe a actelor normative comunitare | Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu. |
| 4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene | Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu. |
| 5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente | Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu. |
| 6. Alte informații | Nu au fost identificate |

Secțiunea 6.

Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ

| | |
|--|--|
| 1. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate | Proiectul de act normativ a fost afișat pe site-ul Ministerului Transporturilor. |
| 2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea, precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul proiectului de act normativ | Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu. |
| 3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr. 521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative | Proiectul de act normativ nu are o legătură directă cu autoritățile administrației publice locale. Documentația tehnico-economică elaborată pentru realizarea obiectivului de investiție supus spre aprobare a fost avizată de autoritățile publice interesate. La elaborarea proiectului de act normativ au fost consultați și reprezentanți ai structurilor asociative din administrația publică locală. |
| 4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale, în conformitate cu prevederile HG nr. 750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente | Proiectul de hotărâre nu necesită aceste avize. |
| 5. Informații privind avizarea de către a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi | Proiectul de hotărâre necesită avizul Consiliului Legislativ. |
| 6. Alte informații | Nu au fost identificate. |

Secțiunea 7.

Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ

| | |
|--|--|
| 1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ | Proiectul prezentului act normativ a îndeplinit procedura prevăzută de dispozițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare. |
| 2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice | Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu. |
| 3. Alte informații | Nu au fost identificate. |

Secțiunea 8.
Măsuri de implementare

| | |
|---|--|
| 1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale – înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente | Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu. |
| 2. Alte informații | Nu au fost identificate. |

Pentru considerentele de mai sus, am elaborat alăturat proiectul de Hotărâre a Guvernului privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național ”Autostrada Lugoj-Deva”, aflate pe raza localităților Margina, din județul Timiș, Brănișca și Șoimuș, din județul Hunedoara, care, în forma prezentată a fost avizat de către ministerele interesate și pe care îl supunem spre adoptare.

MINISTRUL TRANSPORTURILOR

DAN MARIAN COSTESCU

AVIZĂM FAVORABIL:

MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE

ANCA DANA DRAGU

MINISTRUL JUSTIȚIEI

RALUCA ALEXANDRA PRUNĂ

**SECRETAR DE STAT
IOAN MARCEL BOLOȘ**

SECRETAR GENERAL

**DIRECȚIA JURIDICĂ
DIRECTOR
ANIȘOARA CORNILĂ**

**DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR
PETRE NEACȘA**

**DIRECȚIA ACHIZIȚII PUBLICE, ADMINISTRAREA
DOMENIULUI PUBLIC ȘI ADMINISTRATIV
DIRECTOR
GEORGETA MAGDALENA BRATU**

**DIRECȚIA INVESTIȚII, INFRASTRUCTURĂ
ȘI REGLEMENTĂRI TEHNICE
DIRECTOR
MARIANA IONIȚĂ**

**COMPANIA NAȚIONALĂ DE AUTOSTRĂZI ȘI
DRUMURI NAȚIONALE DIN ROMÂNIA - S.A.
DIRECTOR GENERAL
Ing. CĂTĂLIN HOMOR**

**DIRECȚIA JURIDICĂ
DIRECTOR
Cons. Jur. Andrei FILIPESCU**

**DIRECȚIA GENERALĂ DE IMPLEMENTARE
PROIECTE DE INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ
DIRECTOR GENERAL ADJUNCT
Ec. Valentin Florin TRIFAN**

**SERVICIUL AVIZE CONSULTANȚĂ
ȘEF SERVICIU
Cons. Jur. Mihaela HLIBOCIANU**

**DIRECTOR DIRECȚIA IMPLEMENTARE
PROIECTE AUTOSTRĂZI ȘI DRUMURI EXPRES
Ing. Adrian BLEJAN**

**ÎNTOCMIT
Cons. Jur. Raluca PALII**

**SERVICIUL EXPROPRIERI AVIZE ȘI
AUTORIZAȚII
ȘEF SERVICIU
Ing. Cristina NICA**

