

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Ministerul Afacerilor Interne - Inspectoratul pentru Situații de Urgență “Anghel Saligny” al județului Vrancea, deține în administrare imobilul cu numărul de cadastru intern 48-150, constând în teren în suprafață de 5600 mp și 12 construcții, situat în sat Jorăști, comuna Vânători, Punct Podul Zamfirei, județul Vrancea, înregistrat în inventarul bunurilor din domeniul public al statului comunicat la Ministerul Finanțelor Publice la nr. 102.337.

Imobilul reprezintă o fostă gospodărie agro-zootehnică care, în prezent, nu-și mai păstrează destinația și nu mai este de interes public național.

Consiliul Local al Comunei Vânători a solicitat, prin Hotărârea nr. 65/2014, transmiterea unei părți din acest imobil constând în teren în suprafață de 5600 mp și 8 construcții, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul pentru Situații de Urgență “Anghel Saligny” al județului Vrancea în domeniul public al comunei Vânători, în vederea realizării de locuințe sociale. În cazul în care nu se respectă destinația pentru care a fost trecută în domeniul public local sau dacă, în termen de 5 ani de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, nu se finalizează obiectivul de investiții, partea de imobil transmisă revine de drept în domeniul public al statului și se dă în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul pentru Situații de Urgență “Anghel Saligny” al județului Vrancea.

Menționăm că valoarea de inventar a imobilului a fost actualizată, conform Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, și Ordinului ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice. După reevaluare, valoarea imobilului este de **257.865,98 lei**.

Imobilul nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate publică sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul altor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată. Totodată imobilul nu intră sub incidența art. 860 alin. (3) din Codul civil, respectiv acesta nu formează obiectul exclusiv al proprietății publice a statului, potrivit unei legi organice.

Proiectul se încadrează în prevederile art. 2 alin.(2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentelor de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, context în care conținutul Notei de fundamentare a fost realizat potrivit prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată.

În forma prezentată proiectul hotărârii privind transmiterea unei părți de imobil din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situații de Urgență “Anghel Saligny” al județului Vrancea în domeniul public al comunei Vînători, și pentru actualizarea anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, a fost avizat de toate autoritățile abilitate.

MINISTRUL AFACERILOR INTERNE

Petre TOBĂ

**VICEPRIM-MINISTRU,
MINISTRUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI
ADMINISTRAȚIEI PUBLICE**

Vasile DÎNCU

AVIZĂM FAVORABIL

MINISTRUL FINANȚELOR PUBLICE

Anca Dana DRAGU

MINISTRUL JUSTIȚIEI

Raluca Alexandra PRUNĂ