

NOTA DE FUNDAMENTARE

Secțiunea 1 Titlul proiectului de act normativ

Hotărâre a Guvernului

privind actualizarea valorii de inventar pentru bunuri imobile aflate în administrarea unor instituții din subordinea Ministerului Culturii

Secțiunea a 2-a Motivul emiterii actului normativ (*)

1. Descrierea situației actuale	Potrivit Hotărârii Guvernului nr. 76/2011 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, modificările intervenite în inventarul centralizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului se aprobă prin acte normative adoptate în acest sens, inițiate de către ministere sau de alte organe de specialitate ale autorităților publice centrale, aflate în subordinea Guvernului. Având în vedere prevederile Ordonanței nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, reevaluarea activelor fixe corporale se efectuează în scopul determinării valorii juste a acestora, ținându-se seama de inflație, utilitatea bunului, starea acestuia și de prețul pieței, atunci când valoarea contabilă diferă semnificativ de valoarea justă. În aplicarea actelor normative sus-menționate, Direcția pentru Cultură a Municipiului București, Direcția Județeană pentru Cultură Bihor, Direcția Județeană pentru Cultură Călărași și Teatrul Maghiar de Stat din Cluj Napoca au procedat la reevaluarea bunurilor imobile aflate în administrarea lor. Astfel, în cursul anului 2015, a fost reevaluat bunul imobil, respectiv terenul și construcția, aflate în administrarea Direcției pentru a Municipiului București, înregistrat la numărul M.F.P. 150146. Ca urmare a reevaluării s-a constatat faptul că există neconcordanțe între valoarea de inventar a imobilelor respective și situația faptică. În consecință, se impune actualizarea valorii de inventar a imobilului respectiv, conform datelor cuprinse în anexa nr. 1 la prezentul proiect de hotărâre. Direcția Județeană pentru Cultură Bihor a procedat la reevaluarea imobilului cu nr. M.F.P. 153752, reprezentând sediul direcției. Ca urmare a reevaluării s-a constatat faptul că există neconcordanțe între valoarea de inventar a bunului imobil respectiv și situația faptică. În consecință, se impune actualizarea valorii de inventar a imobilului respectiv, conform datelor cuprinse în anexa nr. 2 la prezentul proiect de hotărâre. Direcția Județeană pentru Cultură Călărași a procedat la reevaluarea imobilului cu nr. M.F.P. 27187, reprezentând sediul direcției. Ca urmare a reevaluării s-a constatat faptul că există neconcordanțe între valoarea de inventar a bunului imobil respectiv și situația faptică. În consecință, se impune actualizarea valorii de inventar a imobilului respectiv, conform datelor cuprinse în anexa nr. 3 la prezentul proiect de hotărâre. În cursul anului 2015, Teatrul Maghiar de Stat din Cluj Napoca a reevaluat bunurile imobile înregistrate la numerele M.F.P. 36143-36145. Ca urmare a reevaluării s-a constatat faptul că există neconcordanțe între valoarea de
---------------------------------	--

	inventar a bunurilor imobile respective și situația faptică. În consecință, propunem modificarea valorii de inventar a acestora conform datelor cuprinse în anexa nr. 4 la prezentul proiect de hotărâre.
2. Schimbări preconizate	Potrivit reglementărilor în domeniu, acest demers legislativ presupune actualizarea valorilor de inventar ale bunurilor din domeniul public al statului aflate din administrarea Direcției pentru Cultură a Municipiului București, Direcției Județene pentru Cultură Bihor, Direcției Județene pentru Cultură Călărași și Teatrului Maghiar de Stat din Cluj Napoca. Prin urmare, Ministerul Culturii are obligația de a modifica anexa nr. 6 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, în sensul celor de mai sus.
3. Alte informații (**)	Menționăm că, necesitatea, realitatea și oportunitatea datelor aparține, după caz, Direcției pentru Cultură a Municipiului București, Direcției Județene pentru Cultură Bihor, Direcției Județene pentru Cultură Călărași, Teatrului Maghiar de Stat și Ministerului Culturii.

Secțiunea a 3-a Impactul socioeconomic al proiectului de act normativ

1. Impactul macroeconomic	nu este cazul
1 ¹ . Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat	nu este cazul
2. Impactul asupra mediului de afaceri	nu este cazul
2 ¹ . Impactul asupra sarcinilor administrative	nu este cazul
2 ² . Impactul asupra întreprinderilor mici și mijlocii	nu este cazul
3. Impactul social	nu este cazul
4. Impactul asupra mediului	nu este cazul
5. Alte informații	nu este cazul

Secțiunea a 4-a Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)

- mii lei -

Indicatori	Anul curent	Următorii 4 ani				Media pe 5 ani
	2	3	4	5	6	7
1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care:						

a) buget de stat, din acesta:						
(i) impozit pe profit						
(ii) impozit pe venit						
b) bugete locale:						
(i) impozit pe profit						
c) bugetul asigurărilor sociale de stat:						
(i) contribuții de asigurări						
2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) buget de stat, din acesta:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri si servicii						
b) bugete locale:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri și servicii						
c) bugetul asigurărilor sociale de stat:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri si servicii						
3. Impact financiar, plus/minus, din care:						
a) buget de stat						
b) bugete locale						
4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare						
5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare						
6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor						

si/sau cheltuielilor bugetare						
7. Alte informații						

Secțiunea a 5-a: Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare

1. Măsuri normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ: a) acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ; b) acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții.	Adoptarea prezentului proiect de act normativ va atrage modificarea anexei nr. 6 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobare inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.
1 ¹ . Compatibilitatea proiectului de act normativ cu legislația în domeniul achizițiilor publice	nu este cazul
2. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în cazul proiectelor ce transpun prevederi comunitare	nu este cazul
3. Măsuri normative necesare aplicării directe a actelor normative comunitare	nu este cazul
4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene	nu este cazul
5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente	nu este cazul
6. Alte informații"	nu este cazul

Secțiunea a 6-a Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ

1. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate 2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea, precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul proiectului de act normativ	nu este cazul
--	---------------

3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr. 521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative	nu este cazul
4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente	nu este cazul
5. Informații privind avizarea de către: a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi	nu este cazul
6. Alte informații	nu este cazul
Secțiunea a 7-a Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ	
1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ	Proiectul a fost elaborat cu respectarea prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.
2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice	nu este cazul
3. Alte informații	nu este cazul
Secțiunea a 8-a Măsurile de implementare	
1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale - înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente	nu este cazul

2. Alte informații	nu este cazul
--------------------	---------------

Pornind de la aceste considerente, a fost elaborat prezentul proiect de **Hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorii de inventar pentru bunuri imobile aflate în administrarea unor instituții din subordinea Ministerului Culturii**, pe care, dacă sunteți de acord, vă rugăm să îl avizați.

Vlad ALEXANDRESCU
MINISTRUL CULTURII

Avizăm,

Anca Dana DRAGU
MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE

Raluca Alexandra PRUNĂ
MINISTRUL JUSTIȚIEI

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind actualizarea valorii de inventar pentru bunuri imobile aflate în administrarea unor instituții din subordinea Ministerului Culturii

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 20 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, al art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. Se aprobă modificarea valorii de inventar a imobilului înscris în inventarul bunurilor din domeniul public al statului, aflat în administrarea Direcției pentru Cultură a Municipiului București, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1, ca urmare a reevaluării.

Art. 2. Se aprobă modificarea valorii de inventar a imobilului înscris în inventarul bunurilor din domeniul public al statului, aflat în administrarea Direcției Județene pentru Cultură Bihor, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 2, ca urmare a reevaluării.

Art. 3. Se aprobă modificarea valorii de inventar a imobilului înscris în inventarul bunurilor din domeniul public al statului, aflat în administrarea Direcției Județene pentru Cultură Călărași, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 3, ca urmare a reevaluării.

Art. 4. Se aprobă modificarea valorii de inventar a imobilelor înscrise în inventarul bunurilor din domeniul public al statului, aflate în administrarea Teatrului Maghiar de Stat, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 4, ca urmare a reevaluării.

Art. 5. Ministerul Culturii va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, va opera modificarea corespunzătoare a anexei nr. 6 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1020 și 1020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6. Anexele nr. 1- 4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Prim-ministru

DACIAN JULIEN CIOLOȘ

**DATELE DE IDENTIFICARE a imobilului aflat în administrarea Direcției pentru Cultură a Municipiului București,
pentru care se actualizează valoarea de inventar**

Nr. MFP	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Descrierea tehnică	Adresa	Anul dobândirii	Valoare de inventar (lei)	Valoare de inventar nouă (lei)	Baza legală	Administrator	Tip bun
150146	8.29.11	Imobil (sediu administrativ)	Sc=270,87 mp, teren aferent 577 mp CF nr. 228602	Țara: România; Municipiul București; str. Sfântul Ștefan nr. 3, sect. 2	2004	547.473	413.865,89	HG 2276/2004	Direcția pentru Cultură a Municipiului București	imobil

**DATELE DE IDENTIFICARE a imobilului aflat în administrarea Direcției Județene pentru Cultură Bihor,
pentru care se actualizează valoarea de inventar**

Nr. MFP	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Descrierea tehnică	Adresa	Anul dobândirii	Valoare de inventar (lei)	Valoare de inventar nouă (lei)	Baza legală	Administrator	Tip bun
153752	8.29.11	Sediul Direcției Județene pentru Cultură Bihor	Apartament compus din 2 camere, baie, antreu și hol, Sc=115 mp, Teren aferent 179 mp comun, curte CF nr. 13765	Țara: România; Jud. Bihor Municipiul Oradea; str. Moscovei nr. 25,	2007	603.000	570.000	HG nr. 991/2008	Direcția Județeană pentru Cultură Bihor	imobil

ANEXA NR. 3**DATELE DE IDENTIFICARE a imobilului aflat în administrarea Direcției Județene pentru Cultură Călărași,
pentru care se actualizează valoarea de inventar**

Nr. MFP	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Descrierea tehnică	Adresa	Anul dobândirii	Valoare de inventar (lei)	Valoare de inventar nouă (lei)	Baza legală	Administrator	Tip bun
27187	8.29.11	Sediul Direcției Județene pentru Cultură Călărași	Corp principal și anexă; Sc=490 mp; suprafața terenului aferent 849 mp. CF nr. 22773	Țara: România; Jud. Călărași Municipiul Călărași; str. 13 Decembrie nr. 9,	1982	44	9.831.700	Decizia nr. 144/1982 HG nr. 1505/2009 HG nr. 1190/2010	Direcția Județeană pentru Cultură Călărași	imobil

**DATELE DE IDENTIFICARE a imobilului aflat în administrarea Teatrului Maghiar de Stat,
pentru care se actualizează valoarea de inventar**

Nr. MFP	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Descrierea tehnică	Adresa	Anul dobândirii	Valoare de inventar (lei)	Valoare de inventar nouă (lei)	Baza legală	Administrator	Tip bun
36143	8.24.05	Clădirea Teatrului Maghiar de Stat Cluj-Napoca	Monument arhitectură: sală de spectacole 857 locuri, scenă, săli de repetiții, fosă orchestră, cabine artiști; clădirea atelierelor; magazia de decoruri III; sala de repetiții; gard bariera pe malul râului Someș CF nr. 260542	Mun. Cluj-Napoca, str. Emil Isac nr. 26-28, jud. Cluj	1902	12.593.966	23.677.854,97	CF 1699/1945	Teatrul Maghiar de Stat	imobil
36144	8.30._	Garsonieră	O cameră și dependințe (locuință de serviciu) Su=29 mp CF nr. 251080-C1-U36	Mun. Cluj-Napoca, str. Prof. Tudor Ciortea nr. 7, bl. L; et.3; ap. 49	1998	31.134	53.967,808	Cvc 3842/29.12.1998	Teatrul Maghiar de Stat	imobil
36145	8.30._	Garsonieră	O cameră și dependințe (locuință de serviciu) Su=27 mp CF nr. 261395-C1-U7	Mun. Cluj-Napoca, str. Zorilor nr. 39, bl. RC2; parter; ap. 1	1998	31.735	55.009,388	Cvc 3838/29.12.1998	Teatrul Maghiar de Stat	imobil