

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Ministerul Afacerilor Interne – Unitatea Militară 0756 Ploiești deține în administrare un imobil proprietate publică a statului, denumire imobil 45 – 87, situat în Ploiești, str. Gh. Gr. Cantacuzino nr. 257, județul Prahova, înregistrat în inventarul bunurilor din domeniul public al statului comunicat la Ministerul Finanțelor Publice, la nr. 101.436, în incinta căruia se află construcția, denumire imobil 45-87-03, cu destinația „Bloc alimentar și Coș fum”. Adiacent blocului alimentar este construit un coș de fum, independent din punct de vedere structural, atât la nivelul structurii, cât și a suprastructurii, o construcție cu înălțimea de 8,00 m.

Valoarea imobilului cu numărul M.F.P. 101.436 a fost actualizată prin *Hotărârea Guvernului nr. 527 din 8 iulie 2015 privind actualizarea valorii de inventar a unor imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne, prin unitățile militare de jandarmi din subordine*, aceasta fiind de 6.704.325, 75 lei.

Construcția coșului de fum este necorespunzătoare și neconformă cu cerințele esențiale aplicabile, măsurile propuse a se lua în privința acesteia fiind determinate, în principal, de inițierea demersurilor necesare realizării demolării totale, fundamentată pe baza următoarelor argumente principale: incertitudinea majoră privind exploatarea ulterioară a coșului de fum în condițiile vechimii și degradării sale fizice și morale și îndeplinirea duratei normale de exploatare.

Coșul de fum are o înclinare față de verticală și prezintă fisuri pe zona de alipire cu Blocul alimentar, precum și degradare accentuată pe toată suprafața exterioară, ceea ce conduce la ipoteza unor deplasări ce se vor accentua determinând instabilitate și pericol potențial de prăbușire.

Valoarea contabilă a Coșului de fum este de 31.942,79 lei și a fost stabilită prin Devizul estimativ de lucrări nr. 1852246 din 15.01.2015 și procesul verbal nr. 1852250 din 15.01.2015. Valoarea coșului de fum a fost scăzută din valoarea totală a construcției „Bloc alimentar și Coș de fum” cu denumire imobil 45-87-03 și înregistrată separat în contabilitate.

În acest sens, pentru scoaterea din funcțiune și casarea parțială a construcției „Bloc alimentar și Coș de fum”, respectiv „Coșul de fum”, conform art. 2 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001, construcția în cauză se impune a fi trecută în domeniul privat al statului prin hotărâre a Guvernului, adoptată în temeiul art. 10, alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică.

Imobilul cu denumire 45 – 87 nu este grevat de sarcini, nu este în litigiu și nu face obiectul unor cereri de revendicare/restituire.

Precizăm că imobilul ce face obiectul proiectului are destinație specială și se încadrează în codul de clasificare 8.19.01, repartizat de MFP, iar anexa proiectului nu conține informații clasificate.

Menționăm că proiectul se încadrează în prevederile art.2 alin. (2) din *Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentelor de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului*, context în care conținutul Notei de fundamentare a fost realizat potrivit prevederilor *Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative*, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În forma prezentată, **proiectul hotărârii Guvernului privind trecerea unei construcții, aflate în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Unitatea Militară 0756 Ploiești, din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării și pentru actualizarea anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului** a fost avizat de toate autoritățile abilitate.

MINISTRUL AFACERILOR INTERNE

PETRE TOBĂ

MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE

ANCA DANA DRAGU

MINISTRUL JUSTIȚIEI

RALUCA ALEXANDRA PRUNĂ