

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind modificarea datelor de identificare, actualizarea valorilor de inventar ale imobilului domeniu public al statului aflat în administrarea Direcției de Sănătate Publică a Județului Cluj din subordinea Ministerului Sănătății, trecerea unei părți din imobil în domeniul public al Municipiului Turda și a altei părți din același imobil în administrarea Serviciului de Ambulanță Cluj

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 20 alin. (1) și al art. 9 alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, și al art. 867 și art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind codul civil, republicată, cu modificările ulterioare,

având în vedere art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 Se aprobă modificarea datelor de identificare și actualizarea valorii de inventar a imobilului aflat în domeniul public al statului și administrarea Direcției de Sănătate Publică a Județului Cluj, înregistrat la pozițiile cu nr. M.F.P. 121239 și 143732 în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, potrivit datelor prevăzute în anexa nr. 1.

Art. 2. (1) Se aprobă transmiterea unei părți din imobilului înregistrat la poziția cu nr. M.F.P. 121239 prevăzut la art. 1, din domeniul public al statului și administrarea Direcției de Sănătate Publică Cluj din subordinea Ministerului Sănătății, în domeniul public al Municipiului Turda, potrivit anexei nr. 2.

(2) Preluarea imobilului se face în vederea funcționării Dispensarului TBC din municipiul Turda pentru o perioadă nedeterminată.

(3) În situația în care se constată nerespectarea obligațiilor, prevăzute la alin. (2) privind păstrarea destinației imobilului, imobilul revine în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Sănătății prin Direcția de Sănătate Publică Cluj.

Art. 3. Predarea – primirea imobilului transmis potrivit art. 2 se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 4. Se aprobă transmiterea unei părți din imobilului înregistrat la poziția cu nr. M.F.P. 121239 și 143732 prevăzut la art. 1, din domeniul public al statului și administrarea Direcției de Sănătate Publică Cluj din subordinea Ministerului Sănătății, în domeniul public al statului și administrarea Serviciului de Ambulanță al Județului Cluj, potrivit anexei nr. 3.

Art. 5. Ministerul Sănătății împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, vor efectua modificarea corespunzătoare a inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6. Anexele nr. 1 - 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU

Dacian Julien Cioloș

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Secțiunea 1

Titlul prezentului proiect de act normativ

HOTĂRÂRE

privind modificarea datelor de identificare, actualizarea valorilor de inventar ale imobilului domeniu public al statului aflat în administrarea Direcției de Sănătate Publică a Județului Cluj din subordinea Ministerului Sănătății, trecerea unei părți din imobil în domeniul public al Municipiului Turda și a altei părți din același imobil în administrarea Serviciului de Ambulanță Cluj

Secțiunea a 2 – a

Motivul emiterii actului normativ

1. Descrierea situației actuale

Instituțiile publice aflate în subordinea Ministerului Sănătății dețin în administrare bunuri din domeniul public al statului, înregistrate în anexa nr.15 din Hotărârea Guvernului nr. 1705/ 2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Datele de identificare ale unor bunuri au suferit modificări fața de cele înscrise în inventarul centralizat ca urmare a efectuării măsurărilor cadastrale și determinării caracteristicilor acestora conform cerințelor O.M.F. nr. 1718/2011 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Valoarea de inventar se actualizează potrivit prevederilor art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările ulterioare.

Direcția de Sănătate Publică a Județului Cluj, instituție aflată în subordinea Ministerului Sănătății deține în administrare imobilul situat în str. Andrei Mureșanu, nr. 16, municipiul Turda, județul Cluj, cu destinație laborator. Imobilul este compus din clădire cu un singur nivel și garaj metalic, având suprafață construită de 522 mp și teren în suprafață de 895 mp, intabulate în CF nr. 55054, în prezent neutilizat ca urmare a desființării Compartimentului teritorial Turda al direcției de sănătate.

Consiliul Local al Municipiului Turda solicită transmiterea unei părți din acest imobil în domeniul public al localității pentru funcționarea Dispensarului TBC, care își desfășoară activitatea într-un imobil retrocedat foștilor proprietari.

Serviciul de Ambulanță Cluj solicită transmiterea unei părți din același imobil în domeniul public al statului și administrarea serviciului de ambulanță. Actuala locație în

care funcționează stația de ambulanță este degradată și improprie activității specifice.

2. Schimbări preconizate

Direcția de Sănătate Publică a Județului Cluj deține în administrare imobilul situat în municipiul Turda, str. Andrei Mureșanu nr. 16, județul Cluj, imobil rămas neutilizat ca urmare a desființării Compartimentului teritorial Turda al direcției de sănătate conform adresei direcției nr. 73286/16.11.2015.

Ca urmare a evaluării imobilelor de către persoana autorizată ing. Nicolae Piper în octombrie 2014 și a efectuării măsurătorilor cadastrale se impune modificarea datelor de identificare și actualizarea valorii de inventar în conformitate cu documentele emise. Rezultatele evaluării au fost înscrise în raportul de evaluare nr. 6556/24.10.2014.

Prin prezentul proiect se supune aprobării transmiterea unei părți din imobilului situat în Turda, str. Andrei Mureșanu nr. 16 în domeniul public al Municipiului Turda, în suprafață de 287 mp cu valoare de 303.249 lei, solicitat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Turda nr. 23/09.02.2016, în vederea funcționării Dispensarului T.B.C., precum și transmiterea în domeniul public al statului și administrarea Serviciului de Ambulanță al Județului Cluj din subordinea Ministerului Sănătății a unei părți din același imobil în suprafață de 235 mp și terenul aferent în suprafață de 895 mp în valoare totală de 437.131 lei, potrivit adresei DSP Cluj nr. 1042/12.02.2016.

Relocarea Dispensarului TBC se va realiza în termen de 6 luni de la data încheierii protocolului de predare preluare, iar Municipiul Turda prin Consiliul Local al Municipiului Turda se obligă, potrivit HCL nr. 23/09.02.2016, să păstreze destinația imobilului, în caz contrar acesta revenind în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Sănătății prin DSP Cluj.

Imobilul este înscris în anexa nr. 15 din Hotărârea Guvernului nr. 1705/ 2006 la nr. MFP 121239 și 143732, CF nr. 55054, în suprafață totală construită de 522 mp și terenul aferent în suprafață totală de 895 mp.

Valoarea stabilită prin Raportul de evaluare nr. 6556/24.10.2014 întocmit de către persoana autorizată ing. Nicolae Piper este de 608.881 lei pentru construcție și 131.499 lei pentru teren și nu a suferit modificări potrivit adresei direcției de sănătate nr. 809/04.02.2016.

Prin adresa nr. 809/04.02.2016 DSP Cluj declară faptul că imobilele care fac obiectul prezentului proiect nu sunt supuse unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, nu sunt grevate de sarcini, nu fac obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor judecătorești și nu sunt închiriate sau concesionate.

3. Alte informații

Modificările intervenite în inventarul bunurilor din domeniul public al statului se aprobă prin acte normative adoptate în acest sens, drept care s-a întocmit prezentul proiect de hotărâre a Guvernului.

Secțiunea a 3-a

Impactul socio-economic al proiectului de act normativ

1. Impact macro-economic

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

1¹. Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat: Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect						
2. Impact asupra mediului de afaceri Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect						
2¹. Impactul asupra sarcinilor administrative Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect						
2². Impactul asupra întreprinderilor mici și mijlocii Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect						
3. Impact social Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect						
4. Impact asupra mediului Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect						
5. Alte informații Nu sunt						
Secțiunea a 4-a Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani) Proiectul de act normativ nu are impact asupra bugetului general consolidat.						
- în mii lei (RON) -						
Indicatori	Anul curent	Următorii patru ani				Media pe cinci ani
1	2	3	4	5	6	7
1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: i. impozit pe profit ii. impozit pe venit b) bugete locale i. impozit pe profit c) bugetul asigurărilor sociale de stat: i. contribuții de asigurări						
2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii b) bugete locale: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii c) bugetul asigurărilor sociale de stat: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii						
3. Impact financiar, plus/minus, din care: a) buget de stat						

b) bugete locale						
4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare						
5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare						
6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare						
7. Alte informații Nu sunt						

Secțiunea a 5-a

Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare

1. Măsuri normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ (acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ):

a) acte normative care se modifică sau se abrogă ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ;

b) acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții.

1¹. Compatibilitatea proiectului de act normativ cu legislația în domeniul achizițiilor publice

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

2. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în cazul proiectelor ce transpun prevederi comunitare:

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

3. Măsuri normative necesare aplicării directe a actelor normative comunitare

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente, făcându-se referire la un anume acord, o anume rezoluție sau recomandare internațională ori la alt document al unei organizații internaționale:

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

6. Alte informații

Nu sunt.

Secțiunea a 6-a

Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ

1. Informații privind procesul de consultare cu organizațiile neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul proiectului de act normativ

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr.521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
5. Informații privind avizarea de către: a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
6. Alte informații Nu sunt.
Secțiunea a 7-a Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ
1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ S-au respectat prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.
2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
3. Alte informații Nu sunt
Secțiunea a 8-a Măsuri de implementare
1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale - înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
2. Alte informații Nu sunt.

Față de cele prezentate, a fost elaborat prezentul *proiect de Hotărâre privind modificarea datelor de identificare, actualizarea valorilor de inventar ale imobilului domeniu public al statului aflat în administrarea Direcției de Sănătate Publică a Județului Cluj din subordinea Ministerului Sănătății, trecerea unei părți din imobil în domeniul public al Municipiului Turda și a altei părți din același imobil în administrarea Serviciului de Ambulanță Cluj*, pe care îl supunem Guvernului spre adoptare.

MINISTRUL SĂNĂTĂȚII

PATRICIU ANDREI ACHIMAȘ-CADARIU



Avizăm favorabil:

Ministrul Finanțelor Publice

Ministrul Justiției

ANCA DANA DRAGU

RALUCA ALEXANDRA PRUNĂ

DATELE DE IDENTIFICARE
ale imobilului aflat în domeniul public al statului și administrarea Direcției de
Sănătate Publică Cluj/CUI: 4305873, din subordinea Ministerului Sănătății, a cărui
valoare de inventar și date de identificare se modifică

Nr. M.F.P.	Cod de Clasificație	Denumire imobil	Datele de identificare ale imobilului	Adresa Imobilului	Valoarea de inventar
121239	8.25.07	Clădire laborator	C1=P, Sc = Sd = 506 mp S teren = 895 mp, CF nr. 55054	Județul Cluj; Municipiul Turda; str. Andrei Mureșanu, nr. 16	737.997
143732	8.28.08	Garaj metalic	C2=P, Sc=16 mp CF nr. 55054	Județul Cluj; Municipiul Turda; str. Andrei Mureșanu, nr. 16	2.383

Anexa nr. 2

DATELE DE IDENTIFICARE
ale imobilului aflat în domeniul public al statului și administrarea Direcției de
Sănătate Publică Cluj din subordinea Ministerului Sănătății care se transmite în
domeniul public al Municipiului Turda

Nr. M.F.P.	Cod de Clasificație bun predat	Denumire bun predat	Administratorul de la care s-a transmis imobilul	Administratorul la care s-a transmis imobilul	Datele de identificare ale imobilului care se predă	Valoarea de inventar
121239	8.25.07	Clădire laborator	Direcția de Sănătate Publică a Județului Cluj CUI 4305873	Municipiul Turda	C1=P, Sc=Sd=287 mp CF nr. 55054	303.249

DATELE DE IDENTIFICARE
ale imobilului aflat în domeniul public al statului și administrarea Direcției de Sănătate Publică Cluj din subordinea Ministerului Sănătății care se transmite în domeniul public al statului și administrarea Serviciului de Ambulanță Cluj din subordinea Ministerului Sănătății

Nr. M.F.P.	Cod de Clasificație bun predat	Denumire bun predat	Administratorul de la care s-a transmis imobilul	Administratorul la care s-a transmis imobilul	Datele de identificare ale imobilului care se predă	Valoarea de inventar
121239	8.25.07	Clădire laborator	Direcția de Sănătate Publică a Județului Cluj CUI 4305873	Serviciul de Ambulanță al Județului Cluj	C1=P, Sc=Sd=219 mp S teren = 895 mp CF nr. 55054	434.748
143732	8.28.08	Garaj metalic	Direcția de Sănătate Publică a Județului Cluj CUI 4305873	Serviciul de Ambulanță al Județului Cluj	C2=P, Sc=16 mp CF nr. 55054	2.383