

NOTA DE FUNDAMENTARE

Consiliul Local al Municipiului Botoșani are în intenție derularea unor obiective de investiții civile în cadrul proiectului „Parc Regional de Agreement Turistic și Sportiv CORNIȘA Botoșani”, lângă imobilul 378 Botoșani, aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, care ar putea afecta funcționarea echipamentelor de comunicații militare din cadrul imobilului și drept urmare au fost analizate aceste aspecte în cadrul unei întâlniri de lucru între reprezentanții Ministerului Apărării Naționale și cei ai Primăriei Municipiului Botoșani, în data de 27.02.2014.

În cadrul întâlnirii de lucru s-a convenit de comun acord ca autoritatea publică locală să realizeze pe o parte din terenul aferent incintei nr. 3 a imobilului 378 Botoșani, în apropierea zonei unde vor fi derulate investițiile civile, în beneficiul Ministerului Apărării Naționale, unele facilități, conform cerințelor ministerului, în vederea asigurării funcționării în condiții optime a echipamentelor de comunicații militare din cadrul imobilului susmenționat, după realizarea investițiilor civile de către primărie.

Prin urmare, este necesară transmiterea unei suprafețe de teren de 29753 mp, aferentă incintei nr. 3 a imobilului 378 Botoșani, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani, în vederea realizării cu fonduri proprii, de către autoritatea publică locală, a unor facilități în beneficiul ministerului, în scopul asigurării funcționării în condiții optime a echipamentelor de comunicații militare din cadrul imobilului, în termen de 12 luni de la data preluării părții de imobil, astfel încât să poată fi demarate ulterior lucrările de investiții civile de către autoritatea publică locală.

Ministerul Apărării Naționale a fost de acord cu transmiterea părții din imobilul 378 Botoșani în suprafață de 29753 mp, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani, în vederea realizării de către autoritatea publică locală, a unor facilități pe terenul aferent părții de imobil, conform cerințelor Ministerului Apărării Naționale, în termen de 12 luni de la data preluării părții de imobil.

Partea de imobil susmenționată a fost dezafectată uzului de interes public național, respectiv nu-și mai menține destinația pentru desfășurarea activităților militare, nu face obiectul cererilor de revendicare/restituire ori ale unor litigii, iar după transmitere devine de uz sau de interes public local.

Consiliul Local al Municipiului Botoșani se obligă să realizeze cu fonduri proprii pe terenul aferent părții de imobil, toate facilitățile menționate în anexa la Hotărârea nr. 110/2014, după cum urmează:

- proiectarea, realizarea și instalarea unui turn metalic cu înălțimea de 20 m;
- proiectarea, realizarea și instalarea unei antene log-periodice pe turnul metalic;
- proiectarea, realizarea și instalarea unui sistem de supraveghere video și control acces în incinta părții de imobil;
- proiectarea, realizarea și executarea unui drum de acces în incinta părții de imobil;
- proiectarea, realizarea și executarea împrejuririi pentru partea de imobil.

Conform celor asumate de către Consiliul Local al Municipiului Botoșani prin Hotărârea nr. 110/2014, autoritatea publică locală va realiza facilitățile solicitate de Ministerul Apărării Naționale, pe terenul aferent părții de imobil, într-un termen de 12 luni de la preluarea acesteia, urmând să retransmită partea de imobil și facilitățile realizate pe aceasta, cu excepția noii împrejuriri realizate de autoritatea publică locală cu fonduri din Programul Operațional Regional, în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în termen de 30 de zile de la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor de investiții, pe bază de protocol de predare-primire încheiat între părți.

Prin prezentul proiect de act normativ se propune și actualizarea valorii de inventar a imobilului 378 Botoșani, aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, înregistrat la poziția cu nr. MFP 106.879 în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, reevaluat în conformitate cu prevederile art. 2¹ și art. 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, precum și a adresei poștale la care este situat imobilul, în urma intabulării în cartea funciară.

Prezentul proiect de act normativ prevede schimbarea titularului dreptului de proprietate și de administrare asupra unei părți dintr-un imobil, aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale prin transmiterea acesteia în proprietatea Municipiului Botoșani.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ, aparțin inițiatorului, respectiv Ministerului Apărării Naționale.

Partea de imobil care face obiectul prezentului proiect de act normativ nu intră sub incidența prevederilor art. 860 alin. (3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, respectiv aceasta nu formează obiectul exclusiv al proprietății publice a statului potrivit unei legi organice.

Menționăm faptul că, pentru proiectul de act normativ, a fost îndeplinită procedura stabilită prin prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

Prin obiectul său de reglementare, proiectul de hotărâre nu are impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, ori asupra bugetului general consolidat, motiv pentru care acesta a fost elaborat în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit celor prezentate, s-a inițiat prezentul proiect de *hotărâre a Guvernului privind transmiterea unei părți dintr-un imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani și pentru actualizarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului pe care îl supunem Guvernului pentru adoptare.*

MINISTRUL APĂRĂRII NAȚIONALE



MIHNEA IOAN MOTOC

VICEPRIM-MINISTRU,
MINISTRUL DEZVOLTĂRII REGIONALE
ȘI ADMINISTRAȚIEI PUBLICE



VASILE DÎNCU

AVIZĂM FAVORABIL

MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE

ANCA DANA DRAGU

MINISTRUL JUSTIȚIEI

RALUCA ALEXANDRA PRUNĂ

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind transmiterea unei părți dintr-un imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani și pentru actualizarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului

În temeiul prevederilor art. 108 din Constituția României, republicată, ale art. 9 alin. (1) și art. 20 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, și în conformitate cu prevederile art. 2¹ și art. 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. – Se aprobă actualizarea valorii de inventar a imobilului 378 Botoșani aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, înregistrat la poziția cu nr. MFP 106879 în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, reevaluată în conformitate cu art. 2¹ și art. 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, precum și a adresei poștale la care este situat imobilul în urma intabulării în cartea funciară, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1.

Art. 2. – (1) Se aprobă transmiterea unei părți din imobilul 378 Botoșani din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 2.

(2) Partea de imobil transmisă potrivit alin. (1) se va utiliza în vederea realizării unor facilități de către Consiliul Local al Municipiului Botoșani, cu fonduri proprii și prin finanțare din Programul Operațional Regional, în vederea asigurării funcționării în condiții optime a echipamentelor de comunicații militare din cadrul imobilului 378 Botoșani, într-un termen de 12 luni de la preluare, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 110/2014.

(3) Consiliul Local al Municipiului Botoșani va retransmite partea de imobil menționată la alin. (1) și facilitățile realizate pe aceasta, cu excepția noii împrejurări realizate de autoritatea publică locală cu fonduri din Programul Operațional Regional, pentru delimitarea părții de imobil, în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în termen de 30 de zile de la efectuarea recepției la

terminarea lucrărilor de investiții, pe bază de protocol de predare-primire încheiat între părți conform celor asumate prin Hotărârea nr. 110/2014.

Art. 3. – În cazul în care nu se respectă destinația părții de imobil și termenele prevăzute la art. 2 alin. (2) și (3) aceasta revine în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare.

Art. 4. – Predarea-preluarea părții de imobil transmise potrivit prevederilor art. 2 alin. (1) se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 5. – Ministerul Apărării Naționale își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și împreună cu Ministerul Finanțelor Publice va opera modificările corespunzătoare în anexa nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.020 și 1.020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6. – Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU

DACIAN JULIEN CIOLOȘ

București,
Nr.

DATELE DE IDENTIFICARE

ale unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale la care se actualizează valoarea de inventar, conform art. 2¹ și art. 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, precum și adresa poștală la care este situat imobilul în urma intabulării în cartea funciară

Nr. M.F.P.	Codul de clasificare	Denumirea bunului din domeniul public al statului	Adresa/ Carte funciară/ Nr. cadastrale	Elementele cadru de descriere tehnică	Valoarea de inventar actualizată a bunului imobil (lei)	Administratorul bunului/ CUI
106879	8.19.01	Imobil 378	Municipiul Botoșani Str. Sucevei, nr. 2 CF. 60706 Nr. cad. 60706 CF. 63097, Nr. cad. 63097 CF. 63098, Nr. cad. 63098	Construcții și teren *	5.162.501	Ministerul Apărării Naționale CUI - 4183229

NOTĂ

*Conform prevederilor Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 1718 /2011 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, instituțiile a căror activitate este organizată în baza unor legi speciale și care au bunuri cu date de identificare clasificate completează anexele la hotărârile Guvernului numai cu acele date care nu sunt clasificate.

DATELE DE IDENTIFICARE
ale unei părți dintr-un imobil, aflat în domeniul public al statului, care se transmite din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului
Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Botoșani

Nr. MFP	Codul de clasificare	Denumirea bunului imobil care face obiectul actului normativ	Adresa/ Carte funciară/ Nr. cadastral	Elemente cadru de descriere tehnică	Valoarea părții bunului care se transmite (lei)	Persoana juridică de la care se transmite imobilul/ CUI	Persoana juridică la care se transmite imobilul/ CUI
106.879 parțial	8.19.01	Imobil 378 - parțial	Județul Botoșani, Municipiul Botoșani, Str. Sucevei nr. 2 CF 63097 Nr. cad. 63097	<p>1. Amenajări la terenuri:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rețea de energie electrică subterană – 60 ml - Valoarea contabilă – 2357,76 lei - Împrejmuire de sămă ghimpată pe un rând de stâlpi – 827,50 mp - Valoarea contabilă – 5893,79 lei - Total valoare contabilă amenajări la terenuri – 8251,55 lei <p>2. Suprafața terenului – 29753 mp</p> <ul style="list-style-type: none"> - valoarea contabilă – 1412077,38 lei 	1.420.328,93	Statul român, din administrarea Ministerului Apărării Naționale CUI - 4183229	Domeniul public al Municipiului Botoșani CUI – 3372882