

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

I. Titlul proiectului de act normativ

Hotărâre privind transmiterea unor bunuri imobile, proprietate privată a statului, din administrarea Institutului Național pentru Cercetare și Formare Culturală în administrarea Muzeului Național „Peleş”

II. Motivul emiterii actului normativ

1. Descrierea situației actuale

Regimul juridic privind dreptul de proprietate privată al statului este reglementat prin Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 553 din Codul Civil, sunt obiect al proprietății private toate bunurile de uz sau de interes privat, inclusiv cele care alcătuiesc domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale.

Institutul Național pentru Cercetare și Formare Culturală (INCFC), instituție publică aflată în subordinea Ministerului Culturii, s-a înființat în anul 2013, prin comasarea a două instituții distincte din subordinea Ministerului Culturii: Centrul de Pregătire Profesională în Cultură, (care la rândul său a fost reorganizat în anul 2009 prin comasare cu Centrul European de Cultură din Sinaia și cu Institutul de Memorie Culturală, care s-au desființat) și Centrul de Cercetare și Consultanță în Domeniul Culturii.

Astfel, patrimoniul instituțiilor create ca urmare a reorganizării a fost constituit prin preluarea activului și pasivului instituțiilor comasate, inclusiv a bunurilor imobile aflate în proprietatea privată a statului.

În calitatea sa de administrator al unor bunuri imobile, proprietate privată a statului Institutul Național pentru Cercetare și Formare Culturală a solicitat transferul dreptului de administrare către Muzeul Național „Peleş”, pentru trei dintre imobilele deținute, respectiv imobilele identificate sub denumirile de: Restaurant Creație Cumpătu, Vila nr. 8 și Vila nr. 10, aflate în Sinaia, jud. Prahova. Aceste imobile au fost trecute din domeniul public în cel privat al statului

prin efectul HG nr. 2063/2004.

Solicitarea Institutului Național pentru Cercetare și Formare Culturală are ca premisă faptul că imobilele în cauză nu sunt utilizate de acesta, se află în stare de degradare și necesită investiții de reabilitare.

Muzeul Național „Peleş” și-a exprimat interesul și disponibilitatea de a prelua dreptul de administrare pentru aceste imobile, afirmând că deține sursele financiare necesare reparațiilor curente.

Totodată, Muzeul Național „Peleş”, unul dintre cele mai vizitate complexe muzeale din România, are în vedere utilizarea imobilelor ce fac obiectul prezentului proiect, pentru amenajarea unor spații administrative precum și pentru derularea unor activități specifice instituției muzeale.

2. Schimbări preconizate

Prezentul proiect de act normativ are ca obiect de reglementare transmiterea unor bunuri imobile, proprietate privată a statului, din administrarea Institutului Național pentru Cercetare și Formare Culturală în administrarea Muzeului Național „Peleş”.

Ca urmare a acestei operațiuni, patrimoniul Institutului Național pentru Cercetare și Formare Culturală se diminuează cu valoarea de inventar a bunurilor imobile transmise, iar patrimoniul Muzeului Național „Peleş” se majorează cu aceeași valoare. De asemenea, Muzeul Național „Peleş” se substituie în drepturile și obligațiile ce își au izvorul în contractele sau convențiile încheiate în condițiile legii, care grevează de sarcini imobilele transmise.

3. Alte informații

Prin obiectul său de reglementare, prezentul proiect de act normativ nu are impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, ori asupra bugetului consolidat sau asupra legislației în vigoare, conform prevederilor art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1.361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului.

Responsabilitatea privind realitatea și corectitudinea datelor prevăzute în prezentul proiect de act normativ revine inițiatorului, în speță, Ministerului Culturii.

Prezentul proiect de hotărâre a Guvernului este un act cu caracter individual, astfel încât sunt

incidente prevederile art. 6 alin. (2) și ale art. 15 alin. (7) din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 561/2009 pentru aprobarea Regulamentului privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente, în vederea adoptării/aprobării.

III. Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare

Nu este cazul.

IV. Informații privind avizarea

Conform Regulamentului privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente, în vederea adoptării/aprobării, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 561/2009, necesită avizul Consiliului Legislativ.

V. Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ

Proiectul a fost elaborat cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

VI. Măsuri de implementare

Punerea în aplicare a prezentului act normativ se va face în condițiile legii.

În considerarea celor evocate, supunem Guvernului spre adoptare prezentul **proiect de hotărâre a Guvernului privind transmiterea unor bunuri imobile, proprietate privată a statului, din administrarea Institutului Național pentru Cercetare și Formare Culturală în administrarea Muzeului Național „Peleş”**.

IOAN VULPESCU

MINISTRUL CULTURII

AVIZĂM:

EUGEN ORLANDO TEODOROVICI

MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE

ROBERT – MARIUS CAZANCIUC

MINISTRUL JUSTIȚIEI

HOTĂRÂRE A GUVERNULUI

privind transmiterea unor bunuri imobile, proprietate privată a statului, din administrarea Institutului Național pentru Cercetare și Formare Culturală în administrarea Muzeului Național „Peleş”

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 11 lit. m) din Legea nr. 90/2001 privind organizarea și funcționarea Guvernului României și a ministerelor, cu modificările și completările ulterioare

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre:

Art 1.

Se aprobă transmiterea unor bunuri imobile, proprietate privată a statului, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din administrarea Institutului Național pentru Cercetare și Formare Culturală în administrarea Muzeului Național „Peleş”.

Art. 2

Patrimoniul Institutului Național pentru Cercetare și Formare Culturală se diminuează cu valoarea de inventar a bunurilor imobile transmise potrivit prevederilor art. 1, iar patrimoniul Muzeului Național „Peleş” se majorează cu aceeași valoare.

Art. 3

Predarea – preluarea imobilelor transmise potrivit prevederilor art. 1, se face pe bază de protocol încheiat între părți, în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 4

La data semnării protocolului prevăzut la art. 3, Muzeul Național „Peleş” dobândește toate drepturile și obligațiile care afectează imobilele care se transmit, stabilite prin convenții sau contracte încheiate în condițiile legii.

**PRIM-MINISTRU,
VICTOR-VIOREL PONTA**

ANEXA:**DATELE DE IDENTIFICARE**

a bunurilor imobile, proprietate privată a statului, care se transmit din administrarea Institutului Național pentru Cercetare și Formare Culturală în administrarea Muzeului Național „Peleş”

Denumire	Date de identificare		Valoarea de inventar actualizată (lei)	Baza Legală	Persoana juridică de la care se transmite bunul imobil	Persoana juridică la care se transmite bunul imobil
	Descriere tehnică	Adresa				
Restaurant Creație Cumpătul	Imobil P+1E Sc = 754 mp Sd= 1.179,8 mp Suprafață teren = 2.725,28 mp	Str. George Enescu nr. 11-13, Sinaia, jud. Prahova	2.280.900	HG 2063/2004	Institutului Național pentru Cercetare și Formare Culturală Cif 4631721	Muzeul Național „Peleş” Cif 2842935
Vila nr. 8	Imobil P+1E Sc= 67,75 m ² . Sd = 136,50 m ²	Str. George Enescu nr. 11-13, Sinaia, jud. Prahova	272.100	HG 2063/2004	Institutului Național pentru Cercetare și Formare Culturală Cif 4631721	Muzeul Național „Peleş” Cif 2842935
Vila nr. 10	Imobil P+1E+M Sc = 193,35 m ² . Sd = 351,13 m ² . Suprafață teren = 699,24 m ²	Str. George Enescu nr. 24, Sinaia, jud. Prahova	704.600	HG 2063/2004	Institutului Național pentru Cercetare și Formare Culturală Cif 4631721	Muzeul Național „Peleş” Cif 2842935