

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

I. Titlul proiectului de act normativ
Hotărâre pentru completarea Hotărârii Guvernului. nr. 740/2000 privind transmiterea unui imobil, proprietate publică a statului, în administrarea Ministerului Culturii și în folosința gratuită a Uniunii Scriitorilor din România
II. Motivul emiterii actului normativ
1. Descrierea situației actuale
Uniunea Scriitorilor din România (USR) este potrivit Statutului „succesoarea Societății Scriitorilor Români înființată în anul 1908. U.S.R., declarată persoană juridică română de utilitate publică prin Decretul nr. 267/1949, este asociație profesională de creatori literari, nonguvernamentală și nonprofit, constituită în scopul de a apăra interesele de breaslă, economice, sociale și morale ale membrilor ei și de a-i reprezenta în raporturile cu autoritățile, cu alte asociații de creatori, cu persoane juridice și fizice din țară și din străinătate.” Potrivit Statutului, USR are ca obiect de activitate: “a) înființarea de Filiale, în țară sau în străinătate, în condițiile prezentului Statut, precum și finanțarea activității și publicațiilor acestora; b) organizarea, finanțarea sau cofinanțarea de congrese, simpozioane, festivaluri, târguri de carte, concursuri și dezbateri profesionale, schimburi culturale cu autorități, instituții sau organizații din țară și străinătate, precum și alte manifestări similare în țară și în străinătate; c) editarea și comercializarea de publicații periodice sau de cărți, prin intermediul Editurii „Cartea Românească” (pe care o administrează singură sau împreună cu o altă editură, printr-un colegiu de trei scriitori votați pe un mandat de cinci ani de Consiliul U.S.R. la propunerea Comitetului Director); d) înființarea de publicații, edituri, tipografii, ateliere, librării, muzee, case memoriale etc., care pot desfășura activități comerciale în beneficiul U.S.R.; e) înființarea și administrarea de case de creație, cantine-restaurant, hoteluri etc., care pot desfășura activități comerciale în beneficiul U.S.R.;

f) organizarea și administrarea fondului documentar propriu (arhivă, bibliotecă etc.);

g) acordarea de premii celor mai valoroase creații scriitoricești;

h) stimularea financiară a tuturor formelor de creație literară, inclusiv a traducerilor din și în limba română;

i) stimularea financiară a membrilor U.S.R. și a tinerilor scriitori, nemembri ai U.S.R., prin burse, organizarea și finanțarea unor simpozioane, călătorii de documentare și altele asemenea;

j) acordarea de sprijin și consultanță în probleme sociale și profesionale, în măsura competențelor angajaților săi sau prin stabilirea unor parteneriate cu instituții specializate (cabinete de avocatură, unități medicale etc.);

k) acordarea, în situații întemeiate și în limita bugetului său, a unor ajutoare nerambursabile și împrumuturi pentru membrii săi și urmașii acestora, cât și pentru angajații săi;

l) protejarea și cinstirea memoriei scriitorilor, etc.”

Prin HG nr. 740/2000 privind transmiterea unui imobil, proprietate publică a statului, în administrarea Ministerului Culturii și în folosința gratuită a Uniunii Scriitorilor din România, a fost dat în folosință gratuită pentru o perioadă de 49 de ani, imobilul „Casa Vernescu”, situat în municipiul București, Calea Victoriei nr. 133, sectorul 1, identificat la numărul M.F.P. 33428, în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului gestionat de Ministerul Culturii.

Temeiul legal care a stat la baza acestei operațiuni juridice l-a constituit art. 17 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică (în prezent, abrogat prin dispozițiile Codului Civil), potrivit căruia:

“Statul și unitățile administrativ-teritoriale pot da imobile din patrimoniul lor, în folosință gratuită, pe termen limitat, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice.” La nivelul anului 2000, reglementările legale în materie nu împiedicau culegerea fructelor civile ale bunului de către titularul dreptului de folosință cu titlu gratuit.

Art. 136 alin. (4) din Constituție precizează faptul că bunurile proprietate publică pot fi date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică. Odată cu intrarea în

vigoare a noului Cod Civil în anul 2011, prin art. 874, legiuitorul a statuat că: „(1) Dreptul de folosință asupra bunurilor proprietate publică se acordă, cu titlu gratuit, pe termen limitat, în favoarea instituțiilor de utilitate publică. (2) În lipsa unor dispoziții contrare în actul de constituire, titularul nu beneficiază de fructele civile ale bunului.” Totodată, potrivit art. 548 alin (4) Cod civil ”fructele civile sunt veniturile realizate din folosirea bunului de către o altă persoană decât proprietarul, în virtutea unui act juridic precum chiriile, arenzile, dobânzile, etc.”
2. Schimbări preconizate
Prezentul proiect de act normativ are în vedere completarea HG nr. 740/2000, reglementând posibilitatea USB de a culege fructele civile ale imobilului deținut cu titlu de folosință gratuită. La data intrării în vigoare a HG nr. 740/2000 nu era necesară o prevedere expresă în actul de constituire cu privire la culegerea fructelor civile ale bunului, de către titularul dreptului de folosință cu titlu gratuit. Potrivit prevederilor art. 874, alin. (2) din noul Cod Civil, titularul dreptului de folosință cu titlu gratuit, poate beneficia de fructele civile ale bunului numai în baza unor dispoziții exprese în actul de constituire. Demersul legislativ are în vedere reglementarea posibilității USB de beneficia de fructele civile ale imobilului, dar numai cu condiția ca utilizarea acestora să respecte întocmai obiectul de activitate prevăzut în Statutul propriu. Totodată, până la sfârșitul lunii ianuarie a fiecărui an calendaristic, Uniunea Scriitorilor din România are obligația de a comunica Ministerului Culturii un raport cu privire la cuantumul și modalitatea de utilizare a fructelor civile culese, pentru anul anterior.
3. Alte informații
Prin obiectul său de reglementare, prezentul proiect de act normativ nu are impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, ori asupra bugetului consolidat sau asupra legislației în vigoare, conform prevederilor art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1.361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare

și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului. Responsabilitatea privind realitatea și corectitudinea datelor prevăzute în proiectul de act normativ revine inițiatorului, în speță, Ministerului Culturii. Prezentul proiect de hotărâre a Guvernului este un act cu caracter individual, astfel încât sunt incidente prevederile art. 6 alin. (2) și ale art. 15 alin. (7) din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 561/2009 pentru aprobarea Regulamentului privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente, în vederea adoptării/aprobării.
III. Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare
Adoptarea prezentului proiect de act normativ va duce la modificarea în mod corespunzător a HG nr. 740/2000 privind transmiterea unui imobil, proprietate publică a statului, în administrarea Ministerului Culturii și în folosința gratuită a Uniunii Scriitorilor din România.
IV. Informații privind avizarea
Conform Regulamentului privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente, în vederea adoptării/aprobării, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 561/2009, necesită avizul Consiliului Legislativ.
V. Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ
Proiectul a fost elaborat cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.
VI. Măsuri de implementare
Punerea în aplicare a prezentului act normativ se va face în condițiile legii.

În considerarea celor evocate, supunem Guvernului spre adoptare, prezentul **proiect de Hotărâre pentru completarea Hotărârii Guvernului nr. 740/2000 privind transmiterea unui imobil, proprietate publică a statului, în administrarea Ministerului Culturii și în folosința gratuită a Uniunii Scriitorilor din România.**

IOAN VULPESCU,
MINISTRUL CULTURII

AVIZĂM:

EUGEN ORLANDO TEODOROVICI,
MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE

ROBERT – MARIUS CAZANCIUC,
MINISTRUL JUSTIȚIEI