

NOTA DE FUNDAMENTARE

Ministerul Afacerilor Interne, prin Inspectoratul de Poliție Județean Buzău, deține în administrare un imobil, (construcție și teren) proprietate publică a statului situat în comuna Lopătari, județul Buzău, cu destinația de sediu al Postului de Poliție Lopătari, înregistrat în inventarul bunurilor din domeniul public al statului comunicat la Ministerul Finanțelor Publice la nr.111517 (nr. de cadastru intern 10-90).

Clădirea Postului de poliție Lopătari se află într-o stare avansată de degradare, elementele constitutive ale construcției au suferit deteriorări în timp, nu mai prezintă siguranță în exploatare ca urmare a degradării structurilor de rezistență, iar realizarea lucrărilor de intervenție necesare repunerii în funcțiune nu se mai justifică din punct de vedere economic și tehnic, impunându-se casarea acesteia. De asemenea, este necesară precizarea că imobilul respectiv se află în zona de seismicitate A clasa 1 de importanță și prezintă risc seismic ridicat.

Astfel, prin Hotărârea nr.27/27.06.2013 Consiliului Local al comunei Lopătari și-a dat acordul cu privire la trecerea imobilului anterior menționat din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne-Inspectoratul de Poliție Județean Buzău, în domeniul public al comunei Lopătari și administrarea consiliului local. De asemenea, prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Lopătari nr.45/12.12.2014 s-a aprobat trecerea din domeniul public al comunei și administrarea consiliului local, în domeniul public al statului, a unui apartament de 2 camere în suprafață de 53 mp (aflat în clădirea de locuințe situată în comuna Lopătari).

Imobilul înregistrat în inventarul bunurilor din domeniul public al statului comunicat la Ministerul Finanțelor Publice la nr.111517, a fost reevaluat la nivelul anului 2015, potrivit dispozițiilor O.G. nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare și Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobate prin O.m.f.p. nr. 3471/2008, sens în care se impune actualizarea datelor din Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.1705/2006 privind aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la valoarea de inventar a imobilului înregistrat la nr. MFP111517.

În baza prevederilor art. 2 alin. (1) și (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, modificările intervenite în inventarul bunurilor din domeniul public al statului se aprobă prin acte normative adoptate în acest sens și se operează în inventarul bunurilor de către ministere, celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, precum și de autoritățile publice centrale.

Precizăm că imobilele care fac obiectul proiectului hotărârii Guvernului nu sunt grevate de sarcini, nu se află în litigiu și nu fac obiectul unor cereri de revendicare/restituire, au destinație specială și se încadrează în codul de clasificare 8.19.01, repartizat de MFP, iar anexele la proiect nu conțin informații clasificate.

Menționăm că proiectul se încadrează în prevederile art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, context în care conținutul Notei de fundamentare a fost realizat potrivit prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În forma prezentată, *proiectul hotărârii Guvernului privind actualizarea valorii de inventar a unui imobil aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne-Inspectoratul de Poliție al Județului Buzău, care se trece în domeniul public al comunei Lopătari, precum și darea în administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul de Poliție al Județului Buzău, a unui imobil aflat în domeniul public al statului*, a fost avizat de toate autoritățile abilitate.

**VICEPRIM-MINISTRU PENTRU SECURITATE NAȚIONALĂ
MINISTRUL AFACERILOR INTERNE**

GABRIEL OPREA

MINISTRUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI ADMINISTRAȚIEI PUBLICE

SEVIL SHHAIDEH

AVIZĂM FAVORABIL

MINISTRUL FINANȚELOR PUBLICE

EUGEN ORLANDO TEODOROVICI

MINISTRUL JUSTIȚIEI

ROBERT - MARIUS CAZANCIUC

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind actualizarea valorii de inventar a unui imobil aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne-Inspectoratul de Poliție al Județului Buzău, care se trece în domeniul public al comunei Lopătari, precum și darea în administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul de Poliție al Județului Buzău, a unui imobil aflat în domeniul public al statului

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art.9 și art.20 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere art. 2¹ și art. 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - Se aprobă actualizarea valorii de inventar, ca urmare a reevaluării, a unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Poliție Județean Buzău, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1.

Art. 2 - Se aprobă trecerea imobilului înregistrat la poziția nr. MFP 111.517, aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne-Inspectoratul de Poliție Județean Buzău, având datele de identificare prevăzute în anexa nr.2, în domeniul public al comunei Lopătari.

Art. 3 - Se aprobă înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea în administrarea Ministerului Afacerilor Interne –Inspectoratul de Poliție Județean Buzău, a unui imobil, având datele de identificare prevăzute în anexa nr.3, trecut în domeniul public al statului prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Lopătari nr.45/12.12.2014.

Art.4 - Predarea-primirea imobilelor transmise potrivit art.2 și 3, se va face pe bază de protocol între părțile interesate, în termen de 30 zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.5 - Ministerul Afacerilor Interne își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, va opera modificarea corespunzătoare a Anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6 - Anexele nr. 1, 2 și 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**PRIM - MINISTRU INTERIMAR
GABRIEL OPREA**

București

Nr. _____ din _____

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Poliție al Județului Buzău, a cărui valoare de inventar se actualizează

Număr M.F.P.	Cod de clasificatie	Denumire	Persoana juridică ce administrează imobilul CUI	Adresa imobilului	Valoarea de inventar (actualizată) lei
111.717	8.19.01	Imobil 10-90	MAI – Inspectoratul de Poliție Județean Buzău CUI 4299615	Comuna Lopătari, județul Buzău	17.413,58

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Poliție Județean Buzău, care trece în domeniul public al comunei Lopătari, județul Buzău și în administrarea Consiliului Local Lopătari

Număr de identificare al imobilului atribuit de M.F.P.	Cod de clasificare	Denumirea imobilului transferat	Adresa imobilului	Persoana juridică de la care se transmite imobilul	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Datele de identificare ale imobilului care se transmite	Valoarea de inventar (lei)
111.717 parțial	8.19.01	10-90	Comuna Lopătari, județul Buzău CF nr.20152	MAI – Inspectoratul de Poliție Județean Buzău CUI 4299615	Consiliul Local al comunei Lopătari	Construcție Sc=186,24 mp Teren 394 mp	17.413,58

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului aflat în domeniul public al statului, care se dă în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Poliție Județean Buzău

Număr de identificare al imobilului atribuit de M.F.P.	Cod de clasificare	Denumirea imobilului transferat	Adresa imobilului	Persoana juridică de la care se transmite imobilul	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Datele de identificare ale imobilului care se transmite	Valoarea de inventar (lei)
Se va atribui de MFP	8.19.01	10-125	Comuna Lopătari, județul Buzău CF nr.20433	Consiliul Local al comunei Lopătari	MAI – Inspectoratul de Poliție Județean Buzău CUI 4299615	Apartament 2 camere Su=53,70 mp Sc=64,15 mp	5.513

