

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Ministerul Afacerilor Interne – Unitatea Militară 0456 București, deține în administrare un imobil cu numărul de cadastru 45-105, situat în municipiul București, strada Leaota nr. 2B, sector 6, înregistrat în inventarul bunurilor din domeniul public al statului comunicat la Ministerul Finanțelor Publice, la nr. 35.514.

În incinta imobilului menționat anterior se află construcția cu numărul de cadastru 45-105-10 reprezentând „depozit”, având o suprafață construită și desfășurată de 171 mp, care are durata normală de utilizare îndeplinită, se află într-o stare avansată de degradare, nu este prevăzută cu instalații electrice de iluminat, de încălzire, gaze, apă, canal. Din punct de vedere tehnico-fizic construcția prezintă uzură fizică avansată având risc în exploatare și vulnerabilitate la cutremure, iar realizarea lucrărilor de intervenție necesare repunerii în funcțiune nu se mai justifică din punct de vedere economic, impunându-se casarea acesteia.

Conform art. 2 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și unităților administrativ teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001, se impune trecerea în domeniul privat al statului a construcției „depozit”, prin hotărâre a Guvernului adoptată în temeiul art. 10 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare.

Totodată, a fost actualizată și valoarea de inventar a imobilului înregistrat la M.F.P. la nr. 35.514, conform Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare și Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, sens în care se impune ca acest aspect să se reflecte și în Anexa nr. 1 la H.G. nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Valoarea contabilă a imobilului reevaluat în anul 2015 (conform procesului-verbal de reevaluare nr. 2701134/24.04.2015, anexat) este de *23.382.438,58 lei*, iar în urma scoaterii din funcțiune și casării construcției „depozit”, valoarea actualizată a imobilului va fi de *23.333.696,50 lei*.

Construcția cu numărul de cadastru 45-105-10 nu este grevată de sarcini, nu se află în litigiu și nu face obiectul unor cereri de revendicare/restituire.

Menționăm că proiectul se încadrează în prevederile art.2 alin.(2) din *Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentelor de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului*, context în care conținutul Notei de fundamentare a fost realizat potrivit prevederilor *Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative*, republicată.

În forma prezentată **proiectul hotărârii Guvernului privind trecerea unei construcții, aflate în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – U.M. 0456 București, din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării și pentru actualizarea anexei nr.1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006**, a fost avizat de toate autoritățile abilitate.

**VICEPRIM – MINISTRU
PENTRU SECURITATE NAȚIONALĂ
MINISTRUL AFACERILOR INTERNE**

GABRIEL OPREA

AVIZĂM FAVORABIL

MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE

EUGEN ORLANDO TEODOROVICI

MINISTRUL JUSTIȚIEI

ROBERT MARIUS CAZANCIUC

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind trecerea unei construcții, aflate în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – U.M. 0456 București, din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării și pentru actualizarea anexei nr.1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006

În temeiul art.108 din Constituția României, republicată, al art.10 alin.(2) și art. 20 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere art.2¹ și art.2² din Ordonanța Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr.493/2003, cu modificările și completările ulterioare și art.2 din Ordonanța Guvernului nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr.246/2001.

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 – Se aprobă actualizarea valorii de inventar a imobilului aparținând domeniului public al statului, înregistrat la poziția cu nr. M.F.P. 35.514 în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, potrivit datelor prevăzute în anexa nr. 1.

Art. 2 – Se aprobă trecerea unei construcții, aflate în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – U.M. 0456 București, din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 2.

Art. 3 – Trecerea în domeniul privat al statului a construcției se face în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării.

Art. 4 – După scoaterea din funcțiune și casarea construcției, Ministerul Afacerilor Interne își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ – valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, va opera modificarea corespunzătoare a Anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Art. 5 – Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM – MINISTRU INTERIMAR

GABRIEL OPREA

București,

Nr. din

DATELE DE IDENTIFICARE
a imobilului aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor
Interne – U.M. 0456 București, a cărui valoare de inventar se actualizează

Nr. M.F.P.	Codul de clasificare	Denumirea	Adresa	Persoana juridică care administrează imobilul	Valoarea de inventar actualizată (în lei)
35.514	8.19.01	45-105	Municipiul București, sector 6	Ministerul Afacerilor Interne – UM 0456 București Cod unic de identificare (CUI) 4267133	23.382.438,58

DATELE DE IDENTIFICARE

ale construcției aflate în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – U.M. 0456 București, care se transmite din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării

Nr. M.F.P.	Codul de clasificare	Denumirea imobilului	Adresa imobilului	Persoana juridică care administrează imobilul [CUI]	Caracteristicile tehnice ale construcției care trece în domeniul privat al statului	Valoarea totală a bunului imobil (în lei)	Valoarea bunului care trece în domeniul privat al statului (în lei)	Valoarea bunului imobil care rămâne în domeniul public al statului
35.514 (parțial)	8.19.01	45-105	Municipiul București, sector 6	Ministerul Afacerilor Interne – UM 0456 București Cod unic de identificare (CUI) 4267133	Construcție C10 Depozit Sc = 171 mp Sd = 171 mp C.F. nr. 226374	23.382.438,58	48.742,08	23.333.696,50