

## NOTA DE FUNDAMENTARE

### Secțiunea 1 Titlul proiectului de act normativ

**Hotărâre de Guvern privind modificarea anexei nr. 10 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului**

### Secțiunea a 2-a Motivul emiterii actului normativ

1. Descrierea situației actuale	<p>În inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, prevăzut în anexa nr. 10 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare se află înregistrate imobile aflate în administrarea Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C.</p> <p>Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, stabilește faptul că:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- reevaluarea activelor fixe corporale se efectuează cu scopul determinării valorii juste a acestora, ținându-se seama de inflație, utilitatea bunului, starea acestuia și de prețul pieței, atunci când valoarea contabilă diferă semnificativ de valoarea justă;</li><li>- activele fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul instituțiilor publice urmează a fi reevaluate cel puțin o dată la 3 ani.</li></ul> <p>În aplicarea prevederilor legale sus menționate, Inspectoratul de Stat în Construcții – I.S.C. a procedat la reevaluarea imobilelor deținute în administrare, valorile de inventar nou rezultate au fost consemnate prin Raportul de evaluare întocmit de către S.C. Estimatori Group S.R.L., înregistrat la I.S.C. sub nr. 42475/17.12.2013.</p>
2. Schimbări preconizate	<p>Prin promovarea prezentului proiect de act normativ se dorește actualizarea inventarului centralizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului aflate în administrarea I.S.C., în ceea ce privește valoarea justă a acestora, ținându-se seama de inflație, utilitatea bunului, starea acestuia și de prețul pieței.</p> <p>În inventarul bunurilor s-a intervenit numai pe valoarea de inventar, restul datelor rămânând neschimbate, așa cum au fost aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1182/2011 privind modificarea anexei nr. 10 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.</p>

3. Alte informații	<p>Potrivit dispozițiilor art. 2 alin. (3) din Regulamentul de organizare și funcționare al Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C., aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 322/2015, I.S.C. administrează bunuri proprietate publică și privată pe care le utilizează potrivit reglementărilor în vigoare.</p> <p>După aprobarea prezentului proiect de act normativ, actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se realizează de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, în calitatea acestora de instituții care dețin dreptul de inițiere și validare a cererilor online de actualizare a inventarului, conform anexei la Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 1718/2011 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.</p>
--------------------	---

### **Secțiunea a 3-a Impactul socio-economic al proiectului de act normativ**

1. Impactul macroeconomic	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
1 <sup>1</sup> . Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
2. Impactul asupra mediului de afaceri	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
3. Impactul social	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
4. Impactul asupra mediului	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
5. Alte informații	Nu au fost identificate.

### **Secțiunea a 4-a. Impactul financiar asupra bugetului de stat consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)**

Indicatori	An curent	Următorii 4 ani				Media următorilor 5 ani, după anul curent
1	2	3	4	5	6	7
1.Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care: a)bugetul de stat, din acesta: - impozit pe profit - impozit pe venit b)bugete locale:	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					

- impozit pe profit c) bugetul asigurărilor sociale - contribuții de asigurări	
2. Modificări ale cheltuielilor bugetare din care: a) bugetul de stat, din acesta: - cheltuieli de personal - bunuri și servicii b) bugete locale: - cheltuieli de personal - bunuri și servicii c) bugetul asigurărilor sociale - cheltuieli de personal - bunuri și servicii	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
3. Impact financiar, plus/minus, din care: a) buget de stat b) bugete locale	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
4. Propuneri pentru acoperirea creșterilor de cheltuieli	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
5. Propuneri pentru acoperirea scăderilor de venituri	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
7. Alte informații	Nu au fost identificate.

#### **Secțiunea a 5-a Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare**

1. Măsurile normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ: a) acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ;	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
---	--

b) acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții.	
2. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în cazul proiectelor ce transpun prevederi comunitare	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
3. Măsuri normative necesare aplicării directe a actelor normative comunitare	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
6. Alte informații	Nu au fost identificate

**Secțiunea a 6-a Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ**

1. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea, precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectivul proiectului de act normativ	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr.	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative	
4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
5. Informații privind avizarea de către: a) Consiliul legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi	Este necesar avizul Consiliului Legislativ.
6. Alte informații	Nu au fost identificate.

**Secțiunea a 7-a Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ**

1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățeanului sau diversității biologice	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
3. Alte informații	Nu au fost identificate.

## Secțiunea a 8- a Măsuri de implementare

1.Măsuri de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrative publice centrale și/sau locale- înființarea sau extinderea competenței instituțiilor existente	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
2.Alte informații	Nu au fost identificate.

Pentru considerentele de mai sus, am elaborat proiectul de *Hotărâre a Guvernului privind modificarea anexei nr. 10 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, care, în forma prezentată îl supunem spre adoptare.

**MINISTRUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI ADMINISTRAȚIEI PUBLICE**

**SEVIL SHHAIDEH**



**AVIZĂM FAVORABIL**

**MINISTRUL FINANȚELOR PUBLICE**

**EUGEN ORLANDO TEODOROVICI**

**MINISTRUL JUSTIȚIEI**

**ROBERT - MARIUS CAZANCIUC**

## **GUVERNUL ROMANIEI**

### **HOTARÂRE**

#### **privind modificarea anexei nr. 10 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului**

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 20 alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, al art. 2<sup>1</sup> și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare și al art. 2 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare,

**GUVERNUL ROMANIEI** adoptă prezenta hotărâre:

**Art. I.** – Pozițiile M.F. nr. 99694, 99698, 99700, 99701 din anexa nr. 10 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.020 și 1.020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare, se modifică potrivit anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. II.** - Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice va actualiza în mod corespunzător datele din evidența proprie și, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, va opera modificarea corespunzătoare a anexei nr. 10 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

**PRIM – MINISTRU**  
**Victor – Viorel PONTA**

## Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului

AFLATE ÎN ADMINISTRAREA INSPECTORATULUI DE STAT ÎN CONSTRUCȚII - I.S.C.

1. Ordonator principal de credite (Ministere sau autorități ale administrației publice centrale) 26369185 Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice  
 2. Ordonator secundar de credite 14234699 Inspectoratul de Stat în Construcții  
 3. Ordonator terțiar de credite  
 4. Regii autonome și companii/societăți naționale aflate sub autoritatea ordonatorului principal, institute naționale de cercetare - dezvoltare, care funcționează în baza O.G. nr. 57/2002, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 324/2003, cu modificările și completările ulterioare, după caz, societăți comerciale cu capital majoritar de stat care au în administrare bunuri din patrimoniul public de stat

Grupa 8 (Bunuri care alcătuiesc domeniul public al statului)

Nr. Crt.	Nr. M.F.	Cod de clasif.	Denumire	Date de identificare			Anul dobândirii/dării în folosință	Valoarea de inventar după reevaluare 2013 (în lei)	Situția juridică		Situția juridică actuală	Tip Bun
				Descriere tehnică (pe scurt)	Vicinătăți (după caz, pe scurt)	Adresa			Baza legală	în administrare/concesiune		
1.	99694	8.29.08	Teren sediu	Suprafață = 700 mp	E - Bdul Ferdinand V - Atelier UGIRA S - Casa particulară N - teren viran	Tara: România; Județ: Alba Str. Ferdinand I, nr. 24 Municipiul Alba Iulia	1995	282.310	HCL nr.43/1995; HG nr.1182/2011, reevaluat decembrie 2013 CF 81207	în administrare		teren
2.	99698	8.29.08	Teren destinat constr. garaje	Suprafață = 160 mp	SV - SC ARIS Liceul Mihai Eminescu	Tara: România; Județ: Maramureș, mun. Baia Mare, Str. Culturii, nr. 5A acces dinspre liceu	1998	58.700	HCL nr.210/2008 care modifică HCL nr.679/2007, HG nr.1182/2011, reevaluat decembrie 2013 CF 23846	în administrare		teren
3.	99700	8.29.08	Teren sediu	Suprafață = 250 mp	V- Str. Republicii, N- Anghelescu Marcu E - Biserica Crestina Evangelica S- Onciulescu si Rad	Tara: România; Județ: Prahova, Str. Republicii nr. 33	2000	172.040	OG nr. 61/2000, HG nr.1182/2011, reevaluat decembrie 2013 CF 22779	în administrare		teren
4.	99701	8.29.08	Ciădire centru zonal instruire	Sd = 620 mp, Sc = 192 mp, Regim înălțime: S+D+E+M, structură cărămidă	V- Str. Republicii, Anghelescu Marcu E - Biserica Crestina Evangelica S- Onciulescu si Rad	Tara: România; Județ: Prahova, Str. Republicii nr. 33	2000	1.579.792	OG nr. 61/2000, HG nr.1182/2011, reevaluat decembrie 2013 CF 22779	în administrare		clădire