

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Secțiunea 1

Titlul proiectului de act normativ

HOTĂRÂRE privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor care constituie coridorul de expropriere al lucrărilor de utilitate publică de interes național „Amenajare albie râu Siret la Alexandru Ioan Cuza, județul Iași”

Secțiunea a 2-a

Motivul emiterii actului normativ

1. Descrierea situației actuale

Datorită precipitațiilor și a viiturilor produse în anul 2005, pe unele sectoare ale râului Siret, s-au produs eroziuni accentuate a malului stâng, în zona localității Alexandru Ioan Cuza, județul Iași.

Pentru stoparea fenomenelor de eroziune, în anul 2006 s-a întocmit un studiu de fezabilitate în vederea promovării obiectivului de investiții „Amenajare albie râu Siret la Alexandru Ioan Cuza, Județul Iași”, a cărei documentație tehnico-economică a fost aprobată prin Ordinul ministrului mediului și pădurilor nr. 1170/2010.

Astfel, s-a propus regularizarea albiei cu un nou traseu prin două tăieri de cot, cu crearea unei pante și secțiuni optime pentru tranzitarea debitelor, în special la viituri și care să nu mai afecteze terenurile agricole și obiectivele social-economice riverane.

Valoarea totală a investiției aprobată prin ordinul sus menționat este de **21.229,672 mii lei**, finanțarea investiției fiind aprobată din fondurile bugetului de stat.

În urma viiturilor produse în anii 2008 și 2010, în secțiunea în care s-a propus realizarea investiției, s-au înregistrat importante fenomene de degradare constând în eroziunea accentuată a malului stâng al râului Siret, în zona localității Al. I. Cuza (malul a înaintat în intravilan cu 80m), ducând deja la distrugerea unei gospodării și constituind un pericol iminent pentru alte cca. 10 proprietăți.

Ca urmare, prin Hotărârea Guvernului nr. 796/2010 pentru

aprobarea finanțării din bugetul Fondului pentru mediu a unor lucrări destinate prevenirii, înlăturării și/sau diminuării efectelor produse de fenomenele meteorologice periculoase, s-a aprobat finanțarea din bugetul fondului pentru mediu pentru realizarea parțială în regim de urgență a obiectivului de investiții „Amenajare albie râu Siret la Al. I. Cuza, județul Iași”.

În anexa la Hotărârea de Guvern nr.796/2010 - LISTA lucrărilor de înlăturare a efectelor calamităților naturale produse de inundații în perioada mai-iulie 2010, la poziția nr.18 „Amenajare albie râul Siret la Alexandru Ioan Cuza, județul Iași” este menționată suma necesară efectuării lucrărilor de prevenire, înlăturare și/sau diminuării efectelor produse de inundații, respectiv **10.615 mii lei**.

Investiția este necesară întrucât în condițiile în care în ultimii ani se constată o creștere ridicată a intensității de manifestare a acestui fenomen negativ, prin realizarea lucrărilor de regularizare a albiei râului Siret pe acest sector, se evită producerea unor pagube deosebit de mari prin afectarea gravă a circa 50 locuințe, inclusiv anexele gospodărești, a circa 80ha terenuri agricole și 15ha terenuri împădurite, precum și a altor obiective social-economice: rețeaua de drumuri, rețele de utilități.

Investiția este oportună, pentru că amânarea realizării investiției ar conduce la existența unui risc real ca în cazul producerii unor viituri importante pe râul Siret să se înregistreze eroziuni de mal, distrugerii importante asupra obiectivelor social-economice menționate, cu un impact negativ major asupra comunității rurale din zonă.

Lucrările de regularizare a albiei râului Siret sunt situate în albia minoră, pe malurile și în albia majoră a râului Siret, pe teritoriul administrativ al comunelor Hălăucești și Alexandru Ioan Cuza, județul Iași.

La baza soluțiilor tehnice propuse, au stat studiile topografice, avizul geotehnic preliminar efectuate de S.C. ISPIF S.A, studiile hidrologice și calculele hidraulice întocmite de Administrația Bazinală de Apă Siret.

În funcție de datele furnizate de aceste studii, au fost stabilite amplasamentele, soluțiile constructive de realizare a lucrărilor de regularizare a albiei râului Siret, precum și elementele

dimensionale ale lucrărilor.

Analizând amplasamentul lucrărilor, s-a constatat că pentru realizarea investiției se va ocupa nu numai albia minoră a râului Siret, ci și suprafața de **3,5828 ha**, teren forestier, reprezentând bun imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor-Romsilva - Direcția Silvică Iași și o suprafață de **2,1072 ha** teren forestier aflat în proprietatea privată a unei persoane fizice.

Aceste imobile sunt situate pe teritoriul unităților administrativ-teritoriale Hălăucești și Alexandru Ioan Cuza, județul Iași.

Lucrările demarate în anul 2010, în regim de urgență datorită viiturilor care s-au produs, au fost sistate din cauza greutăților întâmpinate pentru scoaterea din circuitul silvic a unei suprafețe de **5,69 ha**, aparținând Regiei Naționale a Pădurilor-Romsilva (3,5828 ha) și persoanei fizice (2,1072 ha), necesară pentru realizarea investiției.

Având în vedere faptul că Administrația Națională „Apele Române” nu deține teren care să întrunească condițiile necesare unui transfer conform Legii nr.46/2008 - Codul silvic cu modificările și completările ulterioare, pentru suprafața de 3,5828 ha, a solicitat Consiliului Local al comunei Alexandru Ioan Cuza, județul Iași, un transfer de teren cu titlu gratuit, conform prevederilor art. 9 alin. (2) din Legea nr. 213/1998, care să poată fi dat la schimb Regiei Naționale a Pădurilor-Romsilva.

Conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 166/2012 privind darea în administrarea Administrației Naționale „Apele Române” a bunului imobil trecut în domeniul public al statului în vederea realizării obiectivului de investiție de interes național și de utilitate publică „Amenajare albie râu Siret la Alexandru Ioan Cuza, județul Iași”, terenul în suprafață de **3,5828 ha** a fost dat în administrarea Administrației Naționale „Apele Române” și a fost înregistrat în Inventarul bunurilor din domeniul public al statului, Anexa 12 la Hotărârea Guvernului nr.1705/2006, cu nr. MF 156631.

În demersul pentru realizarea documentației necesare emiterii aprobărilor de scoatere definitivă de terenuri din fondul forestier au apărut o serie de probleme atât cu obținerea avizului de la Inspectoratul Teritorial de Regim Silvic și Vânătoare Suceava cât și cu proprietarul terenului privat, care nu au putut fi rezolvate.

Pentru crearea condițiilor de realizare a investiției într-un

termen scurt, se consideră imperios necesar declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor care constituie coridorul de expropriere.

Procedurile de expropriere aplicabile sunt cele prevăzute de Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare și de Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a acesteia.

În anul 2014 a fost necesară reactualizarea Studiului de Fezabilitate întocmit în anul 2006, deoarece în zona localității Alexandru Ioan Cuza, pe o lungime de 3,5km, s-au înregistrat importante fenomene de degradare a malurilor râului Siret.

În aceste condiții, a fost necesară corelarea lucrărilor propuse prin Studiul de Fezabilitate inițial, cu noile condiții din amplasament, redimensionante și completarea lor cu lucrări de consolidare a malurilor actuale, care să asigure stabilitatea acestora până la colmatarea albiei vechi.

Soluția propusă constă în realizarea următoarelor lucrări:

- două canale pilot cu lungimea totală de 1030 m;
- patru diguri de închidere a albiei cu o lungime de 890 m;
- trei traverse de colmatare pentru fiecare zonă, cu lungimea totală 674 m;
- lucrări de consolidare a malului stâng a râului Siret, în zona canalului pilot 2, pe o lungime de 800m;
- lucrare de amenajare a confluenței cu pr. Țigăncilor, pe o lungime de 150m, unde este amenințată atât zona din intravilan cât și stabilitatea lucrărilor de consolidare propuse.

Documentația elaborată la faza de reactualizare Studiu de Fezabilitate în anul 2014 intitulată „Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții Amenajare albie râu Siret la A.I.Cuza, județul Iași”, a stat la baza emiterii Ordinului Ministrului Delegat pentru Ape, Păduri și Piscicultură, nr.939/2014, prin care s-au aprobat capacitățile și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții în cauză, aflați în vigoare în prezent.

Valoarea totală a investiției aprobată prin ordinul sus-

menționat, este de **28.502,288 mii lei** (inclusiv TVA), finanțarea investiției fiind aprobată din fondurile bugetului de stat.

Terenurile necesare realizării obiectivului de investiții „Amenajare albie râu Siret la Al.I.Cuza, județul Iași” sunt fundamentate în cadrul documentației „Coridor de expropriere aferent lucrării de utilitate publică -Amenajare albie râu Siret la Al.I.Cuza, județul Iași” verificată și recepționată de către Oficiul Județean de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași.

Conform documentației sus-menționate, pentru realizarea obiectivului de investiții este necesară o **suprafață totală de 126.225 mp**, terenuri care se vor ocupa definitiv, aflate în extravilanul teritoriul administrativ al comunelor Alexandru Ioan Cuza și Hălăucești, județul Iași, defalcată astfel:

Deținător	Suprafață teren (mp)		
	Total	Definitiv	UAT
RNP Romsilva – teren domeniu public al statului - pădure (PD)	35.828	35.828	Hălăucești
Proprietar privat (persoană fizică) – teren proprietate privată - pădure	21.072	21.072	Hălăucești
A.N „Apele Române” – teren domeniu public al statului - albie minoră (HR)	69.325	69.325	Hălăucești și Al.I.Cuza
TOTAL	126.225	126.225	

În conformitate cu art. 5 din Legea nr.255/2010, cu modificările și completările ulterioare, expropriatorul a întocmit o documentație tehnico – economică cuprinzând coridorul de expropriere și lista proprietarilor imobilelor care fac parte din coridorul de expropriere așa cum rezultă din evidențele Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor estimate de către expropriator pe baza unui raport de evaluare întocmit de un evaluator ANEVAR, având în vedere valorile de expertiză practicate de notarii publici din cadrul Camerei Notarilor Publici Iași.

Terenurile necesare pentru realizarea investiției, în suprafață totală de 126.225 mp sunt în conformitate cu soluțiile constructive fundamentate în documentația din cuprinsul Studiului de Fezabilitate, asigurându-se astfel punerea în funcțiune a obiectivului de investiții cu respectarea indicatorilor tehnico-economici aprobați.

	<p>În conformitate cu art. 28, alin.(3), din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, expropriatorul a evidențiat și bunurile imobile aflate în proprietatea publică a statului și în administrarea instituțiilor publice, regiilor autonome, precum și a oricăror alte autorități publice înființate prin legi speciale.</p> <p>Beneficiarul lucrării este Administrația Națională „Apele Române” care realizează investiția prin intermediul Administrației Bazinale de Apă Siret.</p>
<p>1. ¹În cazul proiectelor de acte normative care transpun legislație comunitară sau creează cadrul pentru aplicarea directă a acesteia.</p>	<p>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect</p>
<p>2.Schimbari preconizate</p>	<p>În vederea realizării investiției în zona menționată la punctul 1, propunem transmiterea administrării terenului aflat în domeniul public al statului, din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor Romsilva în administrarea Administrației Naționale „Apele Române”, în temeiul art. 28 alin. (3) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local.</p> <p>Prin transmiterea terenului care are suprafața de 35.828 mp, se va schimba administratorul bunului imobil fără a se schimba regimul juridic al acestuia.</p> <p>Imobilele cuprinse în coridorul de expropriere ce reprezintă proprietate privată a persoanelor fizice, în suprafață totală de 21.072 mp, vor fi trecute în proprietatea publică a statului și în administrarea Administrației Naționale „Apele Române”, după o justă despăgubire, terenuri prevăzute în Anexa nr. 2.</p> <p>Pentru prezentul proiect de act normativ este necesară suma de 28.103 lei, aferentă terenului forestier proprietate privată, în suprafață totală de 21.072 mp, prevăzută în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.</p>

Suma de 28.103 lei aferentă imobilelor prevăzute în anexa 2, rezultă din raportul de evaluare întocmit de către un expert autorizat ANEVAR, în conformitate cu dispozițiile Legii nr.255/2010, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr.53/2011, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010.

Astfel, în conformitate cu dispozițiile legale în materie de expropriere, raportul de evaluare se întocmește avându-se în vedere expertizele întocmite și actualizate de camerele notarilor publici, potrivit art.771 alin.5 din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 8 alin (1) din Hotărârea Guvernului nr.53/2011 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010.

Procedurile de expropriere vor fi efectuate de către Administrația Națională „Apele Române”, instituție publică aflată în coordonarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor în calitatea sa de expropriator în numele Statului Român, cu respectarea prevederilor Legii nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010.

Prin prezentul proiect de act normativ se propune:

- 1) aprobarea planului de amplasament/hărții topografice astfel cum rezultă din anexa nr. 1 la prezentul act normativ;
- 2) aprobarea declanșării procedurilor de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe raza localității Hălăucești, județul Iași;
- 3) aprobarea listei cuprinzând imobilele supuse exproprierii, conform Anexei nr.2 la prezenta hotărâre, situate în extravilanul localității Hălăucești din județul Iași;
- 4) aprobarea sumei aferente despăgubirilor, în quantum total de 28.103 lei pentru un număr de 2 imobile (teren) în suprafață totală de 21.072 mp.
- 5) aprobarea listei imobilelor aflate în proprietatea publică a statului și în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor-Romsilva și a căror administrare se transmite Administrației

	<p>Naționale „Apele Române”, prin Hotărâre a Guvernului, terenuri cu o suprafață totală de 35.828 mp, prevăzute în Anexa nr. 3.</p> <p>Imobilele în cauză nu fac obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor judecătorești, ale unor cereri de revendicare/reconstituire, nefăcând nici obiectul notificărilor formulate în temeiul Legii nr. 10/2001.</p>
3. Alte informații	<p>Planurile cu amplasamentul lucrării au fost verificate și recepționate de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași.</p> <p>Precizăm faptul că imobilele proprietate privată ce fac obiectul prezentului proiect de act normativ nu au fost înscrise de către proprietar în cartea funciară în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.</p> <p>Lista proprietarilor imobilelor care constituie coridorul de expropriere, situate pe raza localității Hălăucești a fost compusă în baza evidenței unităților administrativ-teritoriale și a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, confirmată cu ștampilă și semnătură.</p>

Secțiunea a 3-a

Impactul socio-economic al proiectului de act normativ

1. Impactul macroeconomic	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
1 ¹ . Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
2. Impactul asupra mediului de afaceri	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
3. Impactul social	Realizarea obiectivului de investiție prezentat are o importanță deosebită, având rolul de a elimina pagubele importante care se pot produce prin inundații și chiar de pierderi de vieți omenești.
4. Impactul asupra mediului	Conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr.1284/2007 privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000

	<p>România, la poziția nr. 72 din Anexa, este menționată LUNCA MIJLOCIE A SIRETULUI în județul Iași, în dreptul localității Alexandru Ioan Cuza 16% și în dreptul localității Hălăucești 14%.</p> <p>Investiția va respecta legislația și reglementările tehnice în vigoare pentru evaluarea impactului asupra mediului.</p> <p>Lucrările care se vor executa vor respecta principiile de amenajare ecologică a bazinelor hidrografice cu intervenții minime asupra regimului de curgere, fără efecte negative ulterioare, în urma executării lucrărilor neînregistrându-se fenomene de poluare a mediului. Materialele utilizate vor fi ecologice, nepoluante și se vor integra în mediul inconjurător.</p>
5. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 4-a.

Impactul financiar asupra bugetului de stat consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)

Indicatori	An curent	Următorii 4 ani				Media următorilor 5 ani, după anul curent
		3	4	5	6	
1	2					7
1.Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care: a)bugetul de stat, din acesta: -impozit pe profit -impozit pe venit b) bugete locale: -impozit pe profit c) bugetul asigurărilor sociale -contribuții de asigurări	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					
2.Modificări ale cheltuielilor bugetare din care: a) bugetul de stat, din acesta: -cheltuieli de personal -bunuri și servicii b) bugete locale: -cheltuieli de personal -bunuri și servicii c) bugetul asigurărilor sociale - cheltuieli de personal - bunuri și servicii	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					

3. Impact financiar, plus/minus, din care: a) buget de stat b) bugete locale	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
4. Propuneri pentru acoperirea creșterilor de cheltuieli	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
5. Propuneri pentru acoperirea scăderilor de venituri	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
7. Alte informații	<p>Adoptarea proiectului de act normativ nu are un impact financiar suplimentar asupra bugetului general consolidat, având în vedere că obiectul reglementării vizează asigurarea cadrului legal privind exproprierea terenurilor care au fost afectate de lucrările care se vor realiza în cadrul obiectivului de investiții „Amenajare albă râu Siret la Al.I.Cuza, județul Iași”.</p> <p>Fondurile necesare exproprierii terenurilor sunt incluse în costul investiției totale, prin reactualizarea Studiului de Fezabilitate.</p> <p>Suma globală estimată pentru plata justă a despăgubirilor este de 28.103 lei, la data de 06.08.2014</p>

Secțiunea a 5-a

Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare

1. Măsurile normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ: a) acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ; b) acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții.	<p>a) Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p> <p>b) După aprobarea scoaterii definitive a terenurilor din fondul forestier național, prin ordin de ministru, acestea dobândesc, în momentul efectuării operațiunii de predare-primire, destinația care a fost solicitată și aprobată.</p>
2. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în cazul proiectelor	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

ce transpun prevederi comunitare	
3. Măsuri normative necesare aplicării directe a actelor normative comunitare	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
6. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 6-a

Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ

1. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, instituite de cercetare și alte organisme implicate	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea, precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectivul proiectului de act normativ	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr. 521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale administrațiilor publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative	Prezentul proiect de act normativ a fost elaborat cu respectarea procedurii prevăzută în Hotărârea Guvernului nr. 521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale administrației publice locale.
4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

nr.750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente	
5.Informații privind avizarea de către: a) Consiliul legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
6. Alte informații.	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 7-a

Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ

1.Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ	Proiectul de act normativ a fost afișat pe pagina de internet a Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, fiind îndeplinită procedura privind transparența decizională în administrația publică prevăzută de Legea nr. 52/2003, republicată.
2.Informarea societății civile cu privire la eventualele impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățeanului sau diversității biologice	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
3. Alte informații	Nu au fost identificate

Secțiunea a 8- a

Măsurile de implementare

1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrative publice centrale și/sau locale-înființarea sau extinderea competenței instituțiilor existente	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
2. Alte informații	Nu au fost identificate

Având în vedere cele de mai sus, a fost inițiat prezentul proiect de Hotărâre a Guvernului privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor care constituie coridorul de expropriere al lucrărilor de utilitate publică de interes național „Amenajare albie râu Siret la Alexandru Ioan Cuza, județul Iași”, pe care o supunem adoptării.

MINISTRUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR

Grațiana-Leocadia GAVRILESCU



AVIZĂM FAVORABIL:

MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE

Eugen-Orlando TEODOROVICI

MINISTRUL JUSTIȚIEI

Robert-Marius CAZANCIUC

GVERNUL ROMÂNIEI



HOTĂRÂRE

privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor care constituie coridorul de expropriere al lucrărilor de utilitate publică de interes național „Amenajare albie râu Siret la Alexandru Ioan Cuza, județul Iași”

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art.5 alin.(1) din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare,

GVERNUL ROMÂNIEI adoptă prezenta hotărâre:

Art.1 – (1) Se aprobă amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național „Amenajare albie râu Siret la Alexandru Ioan Cuza, județul Iași”, potrivit planului de amplasament/hărții topografice prevăzute în Anexa nr. 1*) care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) - Indicatorii tehnico - economici aferenți lucrării de utilitate publică de interes național „Amenajare albie râu Siret la Alexandru Ioan Cuza, județul Iași”, au fost aprobați prin Ordin al ministrului delegat pentru Ape, Păduri și Piscicultură, nr. 939/2014.

Art.2 – (1) Se aprobă declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Amenajare albie râu Siret la Alexandru Ioan Cuza”, expropriator fiind statul român reprezentat de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, prin Administrația Națională „Apele Române”, în condițiile legii.

(2) Lista cuprinzând imobilele supuse exproprierii potrivit alin. (1), situate pe raza UAT Hălăucești din județul Iași, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor, este prevăzută în Anexa nr. 2.

Art.3 – Sumele individuale estimate de către expropriator, aferente despăgubirilor pentru imobilele, proprietate privată, care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național prevăzută la art. 2, sunt în cuantum total de **28.103 lei** și sunt alocate de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, în condițiile legii.

Art.4 –Sumele individuale prevăzute la art.3 se virează de către Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, în termen de cel mult 30 de zile de la data solicitării acestora într-un cont bancar deschis pe numele Administrației Naționale “Apele Române” - Administrația Bazinală de Apă Siret la dispoziția proprietarilor de imobile, pentru lucrarea prevăzută la art. 1, în vederea efectuării despăgubirilor în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile legii.

Art.5 - Se aprobă Lista cuprinzând bunurile imobile aflate în proprietatea publică a statului român și în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor - Romsilva care sunt afectate de lucrările de utilitate publică de interes național asupra cărora se efectuează, în condițiile legii, transferul dreptului de administrare Administrației Naționale „Apele Române”, după scoaterea definitivă din circuitul silvic, prevăzută în Anexa nr.3.

Art.6 - Planul cu amplasamentul lucrării, se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul consiliului local implicat și respectiv, prin afișare pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.7 – Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, prin Administrația Națională „Apele Române”, răspunde de realitatea datelor înscrise în lista cuprinzând imobilele afectate de realizarea lucrărilor la obiectivul de investiții în cauză, de corectitudinea datelor înscrise în documentele care au stat la baza stabilirii acestora, precum și de modul de utilizare, în conformitate cu dispozițiile legale, a sumei alocate potrivit prevederilor prezentei hotărâri.

Art.8. - Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, prin Administrația Națională „Apele Române” împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, va opera actualizarea corespunzătoare a Anexei nr. 12 la Hotărârea Guvernului nr.1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Art.9 - Anexele nr.1, 2 și 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

*) Anexa nr.1 se comunică persoanelor fizice și juridice interesate, la solicitarea acestora, de către Administrația Națională „Apele Române” - Administrația Bazinală de Apă Siret care este depozitarul acesteia, imposibilitatea publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I, a hărții topografice fiind determinată de impedimente de natură tehnico-redacțională.

PRIM-MINISTRU
Victor-Viorel PONTA

Lista cuprinzând imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrărilor de utilitate publică de interes național „Amenajare albă râu Siret la Alexandru Ioan Cuza, județul Iași”, situate pe raza localității Hălăucești din județul Iași, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor

Nr. Crt	Județul	Unitatea administrativ-teritorială	Numele și prenumele proprietarului / Denumirea deținătorului terenului	Tarla	Parcela	Categoria de folosință a terenului	Nr. Cadastral / Nr. Topografic	Nr. Carte funciara	Suprafața totală (mp)	Suprafața de expropriat (mp)	Valoarea despăgubirii cf. Legii nr. 255 / 2010 (lei)	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1.	Iași	Hălăucești	Gutzulescu Al. Ioan	67/1	491/1	Pădure (PD)	-	-	283,200.00	7,714.00	10,288.00	
2.	Iași	Hălăucești	Gutzulescu Al. Ioan	73/1	559/1	Pădure (PD)	-	-	16,800.00	13,358.00	17,815.00	
TOTAL GUTZULESCU ALEXANDRU IOAN - teren forestier proprietate privata											21,072.00	28,103.00

NOTĂ: Proprietarul Gutzulescu Alexandru Ioan are Titlul de proprietate nr. 472000 emis la data de 15.01.2013 de către Comisia Județeană pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Asupra Terenurilor, județul Iași

Lista cuprinzand bunuri imobilele aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor-Romsilva , care sunt afectate de lucrările de utilitate publică de interes național „Amenajare albie râu Siret la Alexandru Ioan Cuza, județul Iași”, situate pe raza localității Hălăucești, județul Iași asupra cărora se efectuează în condițiile legii, transferul dreptului de administrare „ Administrăției Naționale Apele Române”, după scoaterea definitivă din circuitul silvic

Nr. Crt.	Județul	Unitatea administrativ-teritorială	Numele și prenumele proprietarului / Denumirea deținătorului terenului	Tarla	Parcela	Categoria de folosință a terenului	Nr. Cadastral / Topografic	Nr. Carte funciară	Suprafața totală (mp)	Suprafața de expropriat (mp)	Valoarea despăgubirii cf. Legii nr. 255 / 2010 (lei)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Iași	Hălăucești	RNP - Romsilva RA	67/1	491/2	Pădure (PD)	60741	-		13.378,00	0
2.	Iași	Hălăucești	RNP - Romsilva RA	68	500/1	Pădure (PD)	60740	-		9.740,00	0
3.	Iași	Hălăucești	RNP - Romsilva RA	68	502/1	Pădure (PD)	60740	-		200,00	0
4.	Iași	Hălăucești	RNP - Romsilva RA	68	503/1	Pădure (PD)	60740	-		9.340,00	0
5.	Iași	Hălăucești	RNP - Romsilva RA	68	504/2/1	Pădure (PD)	60740	-		500,00	0
6.	Iași	Hălăucești	RNP - Romsilva RA	73/1	559/2	Pădure (PD)	60740	-		2.670,00	0
TOTAL - domeniul public al statului - transmitere drept de administrare prin Hotărâre a Guvernului									35.828,00	0	0