

NOTA DE FUNDAMENTARE

Ministerul Transporturilor a solicitat transmiterea unor suprafețe de teren din imobilele 2649 Iași, județul Iași și 888 Mihail Kogălniceanu, județul Constanța, aflate în domeniul public al statului, din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Ministerului Transporturilor, pe o perioadă de 10 ani, în vederea realizării de către Regia Autonomă „Administrația Română a Serviciilor de Trafic Aerian – ROMATSA”, a obiectivelor NDB (radiofar apropiat pentru Aeroportul Internațional Iași) și ILS-DME (sistem de aterizare instrumental de precizie pentru Aeroportul Constanța – Mihail Kogălniceanu).

Ministerul Apărării Naționale a fost de acord cu transmiterea suprafețelor de teren de 6.154 mp din imobilul 2649 Iași, respectiv 961 mp din imobilul 888 Mihail Kogălniceanu, aflate în domeniul public al statului, din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Ministerului Transporturilor, pe o perioadă de 10 ani, în vederea realizării de către Regia Autonomă „Administrația Română a Serviciilor de Trafic Aerian – ROMATSA”, a obiectivelor NDB și ILS-DME.

Părțile din imobilele susmenționate au devenit disponibile ca urmare a continuării procesului de reorganizare și restructurare a armatei, fiind la această dată dezafectate, nu-și mai pot menține destinația, nu fac obiectul cererilor de revendicare/restituire ori ale unor litigii și nu sunt grevate de sarcini.

După expirarea perioadei de 10 ani, părțile din imobilele susmenționate revin de drept în administrarea Ministerului Apărării Naționale în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Prezentul proiect de act normativ prevede schimbarea titularului dreptului de administrare asupra unor părți de imobile, aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale prin transmiterea acestora în administrarea Ministerului Transporturilor.

Prin prezentul proiect de act normativ se propune și actualizarea valorii de inventar a imobilului 888 Mihail Kogălniceanu, aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului la poziția cu nr. MFP 107136, ca urmare a reevaluării conform Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ, aparțin inițiatorului, respectiv Ministerului Apărării Naționale și coinițiatorului, respectiv Ministerul Transporturilor.

Menționăm faptul că, pentru proiectul de act normativ, a fost îndeplinită procedura stabilită prin prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

Prin obiectul său de reglementare, proiectul de hotărâre nu are impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, ori asupra bugetului general consolidat, motiv pentru care acesta a fost elaborat în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit celor prezentate, s-a inițiat prezentul proiect de *Hotărâre privind actualizarea valorii de inventar a unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale și pentru transmiterea unor părți de imobile aflate în domeniul public al statului din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Ministerului Transporturilor*, pe care îl supunem Guvernului pentru adoptare.

MINISTRUL APĂRĂRII NAȚIONALE

MIRCEA DUȘA



MINISTRUL TRANSPORTURILOR

IOAN RUS



AVIZĂM FAVORABIL:

VICEPRIM-MINISTRU
PENTRU SECURITATE NAȚIONALĂ,
MINISTRUL AFACERILOR INTERNE

GABRIEL OPREA

MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE

EUGEN ORLANDO TEODOROVICI

MINISTRUL JUSTIȚIEI

ROBERT MARIUS CAZANCIUC

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind actualizarea valorii de inventar a unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale și pentru transmiterea unor părți de imobile aflate în domeniul public al statului din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Ministerului Transporturilor

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 20 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și al art. 867 alin. (1), art. 868 și art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare și în conformitate cu prevederile art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. – Se aprobă actualizarea valorii de inventar a imobilului aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului la poziția cu nr. M.F.P. 107.136, ca urmare a reevaluării conform Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1.

Art. 2. – (1) Se aprobă transmiterea unor părți de imobile aflate în domeniul public al statului din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Ministerului Transporturilor, pe o perioadă de 10 ani, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 2.

(2) După preluare, partea de imobil prevăzută la nr. crt.1 din anexa nr. 2, se va utiliza de către Regia Autonomă „Administrația Română a Serviciilor de Trafic Aerian – ROMATSA” în vederea realizării radiofarului apropiat pentru Aeroportul Internațional Iași, obiectiv NDB.

(3) După preluare, partea de imobil prevăzută la nr. crt. 2 din anexa nr. 2, se va utiliza de către Regia Autonomă „Administrația Română a Serviciilor de Trafic Aerian – ROMATSA” în vederea realizării sistemului de aterizare instrumental de precizie pentru Aeroportul Constanța – Mihail Kogălniceanu, obiectiv ILS-DME.

Art. 3. – În cazul în care nu se respectă destinațiile părților de imobile, prevăzute la art. 2 alin. (2) și (3), acestea revin de drept în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare.

Art. 4. – După expirarea perioadei de 10 ani, părțile de imobile prevăzute la art. 2 alin. (1), revin de drept în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare.

Art. 5. – Predarea-preluarea părților de imobile transmise potrivit prevederilor art. 2 alin. (1), se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 6. – Ministerul Apărării Naționale și Ministerul Transporturilor își vor actualiza în mod corespunzător datele din evidențele cantitativ-valorice și împreună cu Ministerul Finanțelor Publice vor opera modificările corespunzătoare în anexele proprii la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.020 și 1.020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7. – Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU

VICTOR-VIOREL PONTA

București,
Nr.

DATELE DE IDENTIFICARE

ale unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale la care se actualizează valoarea de inventar, conform art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, precum și a adresei poștale în urma intabulării în cartea funciară

Nr. M.F.P.	Codul de clasificare	Denumirea bunului din domeniul public al statului	Adresa/Carte funciară/Nr. cadastral	Elementele cadru de descriere tehnică	Valoarea de inventar actualizată a bunului imobil (lei)	Administratorul bunului/ CUI
107.136	8.19.01	Imobil 888	Județul Constanța, Comuna Mihail Kogălniceanu CF 104357 Nr. cad. 104357 CF 104358 Nr. cad. 104358 CF 104359 Nr. cad. 104359	Construcții și teren *	134.660.336,71	Ministerul Apărării Naționale CUI - 4183229

NOTĂ

*Conform prevederilor Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 1718/2011 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, instituțiile a căror activitate este organizată în baza unor legi speciale și care au bunuri cu date de identificare clasificate completează anexele la hotărârile Guvernului numai cu acele date care nu sunt clasificate.

DATELE DE IDENTIFICARE
ale unor părți de imobile, aflate în domeniul public al statului, care se transmit
din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Ministerului Transporturilor

Nr. crt.	Nr. MFP	Codul de clasificare	Denumirea bunului care face obiectul actului normativ	Adresa/ Carte funciară/ Nr. cadastral	Elemente cadru de descriere tehnică	Valoarea părții bunului care se transmite (lei)	Persoana juridică de la care se transmite imobilul/ CUI	Persoana juridică la care se transmite imobilul/ CUI
1	106.848 parțial	8.19.01	Imobil 2649 - parțial	Județul Iași, Municipiul Iași CF 147147 Nr. cad. 147147	Suprafața terenului – 6.154 mp	8.957,44	Statul român, din administrarea Ministerului Transporturilor CUI –	Statul român, din administrarea Ministerului Transporturilor CUI –
2	107.136 parțial	8.19.01	Imobil 888 - parțial	Județul Constanța, Comuna Mihail Kogălniceanu CF 104358 Nr. cad. 104358 CF 104359 Nr. cad. 104359	Suprafața terenului – 961 mp	34.785,31	Statul român, din administrarea Ministerului Apărării Naționale CUI - 4183229	Statul român, din administrarea Ministerului Transporturilor CUI –