

NOTA DE FUNDAMENTARE

Prin Hotărârea Guvernului nr. 1005/2010 privind transmiterea unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Brăila și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Brăila, județul Brăila, s-a aprobat transmiterea imobilului 567 Brăila din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Brăila și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Brăila în scopul construirii de locuințe prin programe derulate de Agenția Națională pentru Locuințe.

Potrivit prevederilor art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1005/2010, Consiliul Local al Municipiului Brăila se obliga să transfere în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale un procent de 40% din numărul de locuințe construite pe terenul aferent imobilului 567 Brăila, dar nu mai puțin de 600 de unități locative, împreună cu terenul aferent acestora, în maximum 3 ani de la realizarea transferului, potrivit legislației în vigoare.

Având în vedere lipsa finanțării începând cu anul 2010 a programelor de construire de locuințe prin Agenția Națională pentru Locuințe, nu au putut fi demarate lucrările de investiții pentru realizarea locuințelor și funcțiunilor complementare spațiilor de locuit pe terenul imobilului 567 Brăila, care a făcut obiectul transmiterii. Drept urmare nu au putut fi puse în aplicare prevederile art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1005/2010, referitoare la destinația părții de imobil după preluare și îndeplinirea obligației de către autoritatea publică locală privind transmiterea locuințelor construite prin Agenția Națională pentru Locuințe către Ministerul Apărării Naționale.

Ca urmare a neîndeplinirii de către autoritatea publică locală a obligațiilor prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 1005/2010, imobilul 567 Brăila a revenit în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, conform prevederilor art. 2 alin. (3) din hotărârea Guvernului menționată, precum și în baza prevederilor art. 9 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, fundamentat pe obligațiile asumate de Consiliul Local al Municipiului Brăila prin Hotărârea nr. 180/18.06.2010 care a fost modificată prin Hotărârea nr. 274/14.07.2010.

Ministerul Apărării Naționale a preluat acest imobil de la autoritatea publică locală cu Protocolul de predare primire nr. A5207/2014 – 39430/2014 și Procesul verbal de predare primire nr. A5207/2014 - 39430/2014.

După preluarea imobilului, a fost reînscris în cartea funciară dreptul de proprietate al statului român și de administrare al Ministerului Apărării Naționale asupra acestuia.

Prin prezentul proiect de act normativ se prevede înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului a imobilului 567 Brăila, preluat de Ministerul Apărării Naționale de la Consiliul Local al Municipiului Brăila.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ aparțin inițiatorului, respectiv Ministerului Apărării Naționale.

Menționăm faptul că, pentru proiectul de act normativ, a fost îndeplinită procedura stabilită prin prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

Prin obiectul său de reglementare, proiectul de hotărâre nu are impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, ori asupra bugetului general consolidat, motiv pentru care acesta a fost elaborat în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare.

În sensul celor prezentate a fost elaborat prezentul proiect de *Hotărâre a Guvernului pentru înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aflate în administrarea Ministerului Apărării Naționale a unui imobil situat în municipiul Brăila ca urmare a schimbării regimului juridic al acestuia și pentru actualizarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, pe care îl supunem Guvernului pentru adoptare.*

MINISTRUL APĂRĂRII NAȚIONALE

MIRCEA DUȘA

AVIZĂM FAVORABIL:

**VICEPRIM-MINISTRU
PENTRU SECURITATE NAȚIONALĂ,
MINISTRUL AFACERILOR INTERNE**

MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE

GABRIEL OPREA

DARIUS-BOGDAN VÂLCOV

MINISTRUL JUSTIȚIEI

ROBERT MARIUS CAZANCIUC

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

pentru înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aflate în administrarea Ministerului Apărării Naționale a unui imobil situat în municipiul Brăila ca urmare a schimbării regimului juridic al acestuia și pentru actualizarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 20 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. – Se aprobă înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrarea Ministerului Apărării Naționale, a unui imobil situat în municipiul Brăila ca urmare a schimbării regimului juridic al acestuia, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Ministerul Apărării Naționale își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, va opera modificarea anexei nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.020 și 1.020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM – MINISTRU

VICTOR – VIOREL PONTA

București,
Nr.

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului situat în municipiul Brăila care se înscrie în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public la statului aflate în administrarea Ministerului Apărării Naționale, ca urmare a schimbării regimului juridic al acestuia

Nr. crt.	Nr. MFP	Codul de clasificare	Denumirea bunului imobil	Adresa/ Carte funciară/ Nr. cadastral	Elementele cadru de descriere tehnică	Valoarea de inventar a bunului imobil (în lei)	Persoana juridică care deține imobilul în administrare
1	107.019	8.19.01	Imobil 567	Municipiul Brăila, Calea Călărașilor nr. 236 CF 86311, Nr. cad. 8417	Teren și construcții	14.666.216,33	Statul român, în administrarea Ministerului Apărării Naționale CUI - 4183229