

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

În vederea îmbunătățirii condițiilor de pregătire sportivă și de performanță a Clubului Sportiv Dinamo București este necesară dezvoltarea bazei materiale a clubului, precum și realizarea consolidării, extinderii, supraetajării și modernizării actualei *Săli de lupte și gimnastică* din incinta Complexului Sportiv Dinamo București. Din cauza perioadei îndelungate de exploatare, a stării de degradare a unor componente ale acesteia, precum și a dimensiunilor reduse, sala nu corespunde cerințelor specifice desfășurării activității sportive de înaltă performanță, stabilite de Federația Internațională de Gimnastică.

În acest sens, prin Hotărârea Guvernului nr. 491/2013 *privind transmiterea unei părți dintr-un imobil aflat în domeniul public al statului din administrarea Ministerului Afacerilor Interne în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București* s-a transmis în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București imobilul (teren în suprafață de 2650 mp și construcția C18 în suprafață construită de 1247 mp) în vederea realizării lucrărilor de modernizare și dezvoltare a obiectivului de investiții „Sală de lupte și gimnastică”. Astfel, s-a încheiat Protocolul de predare-primire nr. 48187/4741076/09.08.2013.

Ulterior, Federația Română de Gimnastică ne-a informat că, analizându-se dimensiunile sălii de gimnastică ce urmează a intra în extindere la CS Dinamo București, s-a ajuns la concluzia că este necesară mărirea suprafeței de lucru, astfel încât să fie posibilă asigurarea pregătirii sportivilor pe podium, în condiții similare cu cele de concurs la Jocurile Olimpice, Campionatele Mondiale și Europene. De asemenea, reprezentanții Federației Române de Gimnastică au supus spre analiză proiectantului posibilitatea de a instala un podium oficial de competiție, ale cărui dimensiuni standard nu se încadrează în suprafața stabilită inițial.

În aceste condiții, în urma consultării proiectului tehnic de execuție, de către specialiștii Clubului Sportiv Dinamo București și reprezentanții Federației Române de Gimnastică, s-a constatat că terenul (în suprafață de 2650 mp, transmis Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București) nu este suficient pentru realizarea lucrărilor de modernizare și dezvoltare a obiectivului de investiții „Sală de lupte și gimnastică”.

Astfel, prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București nr. 115/27.09.2013 se solicită Guvernului României trecerea unei părți din imobilul situat în municipiul București, șos. Ștefan cel Mare nr. 7-9, sector 2, înregistrat în inventarul bunurilor din domeniul public al statului comunicat la Ministerul Finanțelor Publice, la nr. 35328, reprezentând teren în suprafață de 2850 mp, din administrarea Ministerul Afacerilor Interne, prin CS Dinamo București, în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București.

Terenul în cauză nu face obiectul unor litigii, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul unor cereri de revendicare/restituire.

Menționăm că proiectul se încadrează în prevederile art. 2 alin.(2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, context în care Nota de fundamentare a fost elaborată potrivit prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Precizăm că proiectul propus are caracter individual, context în care nu sunt incidente dispozițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

În forma prezentată, *proiectul hotărârii Guvernului privind transmiterea unei părți dintr-un imobil aflat în domeniul public al statului, din administrarea Ministerului Afacerilor Interne, prin Clubul Sportiv Dinamo București, în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București*, a fost avizat de toate instituțiile interesate.

**MINISTRUL AFACERILOR
INTERNELOR**

RADU STROE

**VICEPRIM-MINISTRU
MINISTRUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI
ADMINISTRAȚIEI PUBLICE**

LIVIU NICOLAE DRAGNEA

AVIZĂM FAVORABIL

**VICEPRIM-MINISTRU,
MINISTRUL FINANȚELOR PUBLICE**

DANIEL CHIȚOIU

**VICEPRIM-MINISTRU
PE PROBLEME DE SECURITATE NAȚIONALĂ**

GABRIEL OPREA

MINISTRU DELEGAT PENTRU BUGET

LIVIU VOINEA

MINISTRUL JUSTIȚIEI

ROBERT MARIUS CAZANCIUC

HOTĂRÂREA GUVERNULUI

privind transmiterea unei părți dintr-un imobil aflat în domeniul public al statului, din administrarea Ministerului Afacerilor Interne, prin Clubul Sportiv Dinamo București, în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București

În temeiul prevederilor art.108 din Constituția României, republicată, al art. 867 alin. (1) și art. 868 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 (1) – Se aprobă transmiterea unei părți dintr-un imobil aflat în domeniul public al statului, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din administrarea Ministerului Afacerilor Interne, prin Clubul Sportiv Dinamo București, în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București.

(2) După preluare, partea de imobil transmisă potrivit alin. (1) se utilizează de către Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, în vederea realizării lucrărilor de modernizare și dezvoltare a obiectivului de investiții „Sală de lupte și gimnastică”.

Art. 2 – (1) După realizarea lucrărilor de modernizare și dezvoltare a obiectivului de investiții „Sală de lupte și gimnastică”, acesta revine de drept în administrarea Ministerul Afacerilor Interne, prin Clubul Sportiv Dinamo București.

(2) În cazul în care, în termen de 1 an de la preluarea părții de imobil prevăzută la art.1 nu se încep lucrările de modernizare și dezvoltare la obiectivul de investiții, acesta revine de drept în administrarea Ministerul Afacerilor Interne, prin Clubul Sportiv Dinamo București.

Art. 3 – Predarea-primirea părții de imobil prevăzută la art.1 se face pe bază de protocol încheiat între Ministerul Afacerilor Interne, prin Clubul Sportiv Dinamo București, și Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

PRIM - MINISTRU

VICTOR-VIOREL PONTA

DATELE DE IDENTIFICARE

ale unei părți dintr-un imobil, aflat în domeniul public al statului, care se transmite din administrarea Ministerului Afacerilor Interne, prin Clubul Sportiv Dinamo București, în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București

Locul unde este situat imobilul	Persoana juridică care administrează imobilul	Persoana juridică la care se transmite administrarea imobilul	Caracteristicile tehnice ale părții de imobil	Cod de clasificare	Nr. de identificare atribuit de M.F.P. în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al statului
Municipiul București Șos. Ștefan cel Mare nr. 7-9, sector 2	Ministerul Afacerilor Interne, prin C.S. Dinamo București Cod unic de identificare C.U.I. 4266340	Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București Cod unic de identificare C.U.I. 4204038	Suprafață teren = 2850 mp Valoare actualizată = 290605,70 lei C.F. nr. 231097 (44-01)	8.19.01	35328 (parțial)